



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Съобщение на основание чл. 5, ал. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда /Наредба за ОВОС/ (приета с ПМС № 59 от 7.03.2003 г., Обн. ДВ. бр. 25 от 18 Март 2003 г., посл. изм., бр. 9 от 30.01.2024 г., в сила от 1.02.2024 г.)

РИОСВ – Пазарджик съобщава за постъпило уведомление за инвестиционно предложение:

„Общински път и техническа инфраструктура към него в парк „Марица“, местност Адата и местност Сунгурлука в землище гр. Септември, общ. Септември, обл. Пазарджик и свързан с него ПУП – ПП за определяне на трасе на общински път

с възложител: ОБЩИНА СЕПТЕМВРИ

РИОСВ-Пазарджик приема представената от възложителя документация за горепосочените инвестиционни предложения като информиране на компетентния орган по околна среда по смисъла на чл. 95, ал. 1 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) (ДВ бр.91/2002г., посл. изм. и доп. ДВ. бр.21 от 12 Март 2021г.) и чл. 4, ал. 1 на Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС) (посл. изм., бр. 9 от 30.01.2024 г., в сила от 1.02.2024 г.) и чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)(обн. ДВ, бр.73 от 11.09.2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94 от 30 ноември 2012 г., изм. и доп. ДВ. бр.3 от 5 Януари 2018 г., посл. изм. и доп. ДВ. бр. 106 от 15 Декември 2021 г.).

Във връзка с това РИОСВ-Пазарджик информира за следното:

I. По отношение на изискванията на глава шеста на Закона за опазване на околната среда (ЗООС):

Съгласно представената информация от възложителя, за реализация на ИП се процедира Подробен устройствен план – Парцеларен план (ПУП-ПП) за определяне на трасе на обслужващ път в парк „Марица“, местност Адата и местност Сунгурлука в землище гр. Септември, общ. Септември, обл. Пазарджик.

Трасето на пътя ще премине през ПИ с идентификатори 66264.11.388 (НТП – За селскостопански, горски ведомствен път), 66264.11.87 (НТП-нива), 66264.12.1 (НТП-нива), 66264.12.674 (НТП-пасище), 66264.12.673 (НТП-за друг вид водно течение, водна площ, съоръжения), 66264.12.677 (НТП-пасище), 66264.11.399 (НТП-пасище), 66264.11.60, 66264.11.48 (НТП-друг вид производствен, складов обект), 66264.11.553 (НТП-рибарник), 66264.11.38 (НТП-нива), 66264.11.403 (НТП-рибарник), 66264.11.402 (НТП-пасище), 66264.11.414 (НТП-за селскостопански, горски ведомствен път), 66264.11.525 (НТП-пасище), 66264.11.523 (НТП-пасище), 66264.11.510 (НТП-пасище), 66264.11.509 (НТП-за ловна база и стрелбище), 66264.11.524 (НТП-животновъден комплекс), 66264.11.401 (НТП-пасище), 66264.11.65 (НТП-нива), 66264.11.400 (НТП-пасище), 66264.11.508 (НТП-пасище), 66264.11.395 (НТП-пасище), като се включва в „Общински път през стопански двор „Фермата“ до рибарниците на р. Марица в землището на гр. Септември, общ. Септември.

Проектът за ПУП-ПП е изработен на основание чл. 124 а, ал. 1 и ал. 5, чл. 124 б, ал. 1, §5, т. 73 от *Закона за устройство на територията (ЗУТ)* и на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, в съответствие с Решение на Общински съвет гр. Септември с № 243, взето с протокол № 13/29.08.2024 г., с което решение е одобрено задание и е допуснато изработването на ПУП-ПП за промяна предназначението на имотите, с цел определяне на трасето на общинския път извън границите на урбанизираната територия.

ПУП-ПП попада в обхвата на разпоредбата на чл. 85, ал. 2 във връзка с ал. 1 от *ЗООС* и съобразено с изискванията на чл. 2, ал. 2, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредба за ЕО)* следва да бъде предмет на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка (ЕО), т.к. очертава рамката за бъдещо развитие на инвестиционно предложение по Приложение № 2 от *ЗООС*.

Проектът за ПУП-ПП – следва да се одобри с решение на Общински съвет – гр. Септември, предвид което и съгласно чл. 4, т. 2 от *Наредбата за ЕО*, компетентен орган за процедурата по ЕО е директорът на РИОСВ-Пазарджик.

С ПУП-ПП за нов общински път се определят габаритите му – ширина на платното, както и необходимите площи за изграждането му и съответните пътни връзки.

Поземлените имоти, засегнати от пътя се намират в землището на гр. Септември, община Септември, обл. Пазарджик, извън жилищната регулация.

При реализацията на ИП за трасето на общинския път ще се вземе предвид съществуващата техническа инфраструктура – подземни ел. проводни, налична мрежа, кабели на БТК и др. подземни съоръжения.

Общата дължина на проектното трасе е около 3647 м., като засегнатата площ е общо 54,638 дка.

Предвижданият път ще бъде с широчина 6 м:

- банкети – 2 по 1,50 м.

Пътят ще е с технически елементи, съответстващи на клас IV, с проектна скорост 40 км/ч. Ще се предвидят необходимите пътни съоръжения.

Целта на ИП е да се осъществи пътен достъп до поземлените имоти в района и осигуряване на безопасността на движение по общинския път, което ще допринесе за стимулиране на развитието на икономиката в района.

Съхранението и третирането на отпадъците, които се очаква да се формират по време на строителството, ще се организира в съответствие със специализираната нормативна уредба. Ще бъде изготвен План за управление на строителните отпадъци.

Експлоатацията и реализирането на ИП не води до натрупване на битови, производствени и опасни отпадъци, и не е свързано с дейности, отделящи замърсени отпадъчни води.

Така заявено инвестиционното предложение попада в обхвата на Приложение № 2, т. 10, буква „д“ на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от него подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС. Компетентен орган за произнасяне с решение е директорът на РИОСВ-Пазарджик.

Съгласно чл. 91, ал. 2 на *ЗООС*, директорът на РИОСВ-Пазарджик **допуска извършване само на една от оценките по глава шеста – оценка за въздействието върху околната среда (ОВОС)**, т.к. обхватът на ПУП-ПП, съвпада с предмета и ще се разработва в обхвата на ИП изграждането на общинския път.

II. По отношение на изискванията на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР):

ИП и ПУП-ПП попадат в обхвата на чл. 31 на Закона за биологичното разнообразие (посл. доп. ДВ. бр. 70 от 20 Август 2024 г.) и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда

за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)(посл. изм. ДВ. бр. 96 от 11 Ноември 2025 г.).

Елементите на ИП и ПУП-ПП, **попадат** в границите на една защитена зона от мрежата „Натура 2000“ по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*, както следва:

- BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-728/19.08.2024 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 74/2024 г.) и включена в списъка от защитени зони, приет от Министерски съвет с Решение № 122/02.03.2007 г. (ДВ, бр. 21/2007 г.).

При направената проверка за допустимост по смисъла на чл. 12, ал. 1 и ал. 2 от *Наредбата за ОС*, се установи, че ИП и ПУП-ПРЗ са **допустими** спрямо режима на защитена зона BG0000578 „Река Марица“.

Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие на ИП и ПУП-ПП върху защитената зона съгласно чл. 40, ал. 3 от *Наредбата за ОС*, ще бъде направена след внасяне на искане по Приложение № 6 към чл. 6, ал. 1 на *Наредбата за ОВОС*.

III. По отношение на оценка на допустимостта на инвестиционното предложение спрямо целите за опазване на околната среда, мерките определени в Плана за управление на речните басейни в Източнореломорски район (ПУРБ на ИБР) и в Плана за управление на риска от наводнения в Източнореломорски район (ПУРН на ИБР):

Съгласно получено становище по компетентност от Басейнова дирекция Източнореломорски район с център Пловдив (БДИБР-Пловдив) на основание чл. 155, ал. 1, т. 23 от *Закона за водите* (ЗВ), с изх. № ПУ-01-224-1/11.03.2026 г. и наш вх. № ПД-01-98-4/11.03.2026 г., ИП е допустимо от гледна точка на ПУРБ на ИБР 2022-2027 г., ПУРН на ИБР 2022-2027 г. и постигане на целите на околната среда.

Според представената в уведомлението информация – координатен регистър с чупките на трасето и сервитута на пътя, мястото на реализация на ИП попада в границите на повърхностно водно тяло „**Река Марица от гр. Белово до р. Тополница и ГОК 13 - К1(ГК1)**“ с код **BG3MA790R157**. ИП попада в границите на зона за защита на водите – чувствителна зона „**водосбор на р. Марица**“ с код **BGCSARI06**, определена съгласно чл. 119а, ал. 1 т. 3, буква „б“ от ЗВ, включена в Раздел 3, точка 3. 3. 2 на ПУРБ на ИБР.

ИП попада в рамките на подземно водно тяло „**Порови води в Кватернер - Горнотракийска низина**“ с код **BG3G000000Q013** и на разположеното под него подземно водно тяло „**Порови води в Неоген – Кватернер – Пазарджик – Пловдивския район**“ с код **BG3G000000N018**. В подземните водни тела има определени зони за защита на водите по чл. 119а, ал. 1, т. 3а от *Закона за водите* (ЗВ). Площта на ИП попада в уязвима зона за защита на водите, включена в Раздел 3, точка 3.3.1 от ПУРБ на ИБР.

ИП попада в зона за защита на водите (ЗЗ) „**Река Марица**“ с код **BG0000578**, определена съгласно чл. 119а, ал. 1 т. 5 от ЗВ, включена в Раздел 3, точка 3. 5. 1. на ПУРБ на ИБР.

ИП не засяга пояси на учредени до настоящия момент санитарно-охранителни зони. Местоположението на ИП попада в зоните, които могат да бъдат наводнени съобразно картите на районите под заплаха от наводнения, при сценариите, посочени в чл. 146е от ЗВ, определени за район със значителен потенциален риск от наводнения (РЗПРН) с код **BG3_APSFR_MA_101: р. Марица – от с. Момина клисура до гр. Стамболийски**, от определените РЗПРН в ПУРН на ИБР 2022-2027 г.

Възложителят е уведомен за действията, които трябва да предприеме с писмо на РИОСВ-Пазарджик, изх. ПД-01-98-5/24.03.2026 г.

Копие от уведомителното писмото до възложителя е изпратено и до БДИБР-Пловдив.