



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

**Съобщение на основание чл. 5, ал. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда /Наредба за ОВОС/ (приета с ПМС № 59 от 7.03.2003 г., Обн. ДВ. бр. 25 от 18 Март 2003 г., посл. изм., бр. 9 от 30.01.2024 г., в сила от 1.02.2024 г.)**

РИОСВ – Пазарджик съобщава за постъпило уведомление за инвестиционно предложение:

„Доставка и монтаж на водогреен котел, работещ на твърдо гориво – пелети, за отопление на съществуваща оранжерия“, намираща се в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 43369.374.014, м. Линовете в землището на с. Лесичово, общ. Лесичово, обл. Пазарджик

**с възложител: „АГРИКОН БГ“ ЕООД**

РИОСВ-Пазарджик приема представената от възложителя документация за горепосочените инвестиционни предложения като информиране на компетентния орган по околна среда по смисъла на чл. 95, ал. 1 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) (ДВ бр.91/2002г., посл. изм. и доп. ДВ. бр.21 от 12 Март 2021г.) и чл. 4, ал. 1 на Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС) (посл. изм., бр. 9 от 30.01.2024 г., в сила от 1.02.2024 г.) и чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)(обн. ДВ, бр.73 от 11.09.2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94 от 30 ноември 2012 г., изм. и доп. ДВ. бр.3 от 5 Януари 2018 г., посл. изм. и доп. ДВ. бр. 106 от 15 Декември 2021 г.). Във връзка с това РИОСВ-Пазарджик информира за следното:

**I. По отношение на изискванията на глава шеста на Закона за опазване на околната среда (ЗООС):**

За ИП: „Изграждане на оранжерийен комплекс“ в поземлен имот (ПИ) № 374014, м. Линовете по КВС на с. Лесичово, общ. Лесичово е издадено Решение № ПК-28-ПР/2022 г. на директора на РИОСВ – Пазарджик.

Оранжерийният комплекс се състои от 12 отделни оранжерии „тунелен“ тип и едно предверие от оранжерийна конструкция. Общата площ на комплекса е 45 497,95 кв.м.

Към оранжерийния комплекс има монтиран газов котел с мощност 600 kW, оценен с горещитираното решение.

С настоящото инвестиционното предложение се предвижда в рамките на ПИ с идентификатор 43369.374.014, м. Линовете в землище на с. Лесичово, общ. Лесичово, да се достави и монтира водогреен котел на твърдо гориво – пелети, който да обслужва съществуващия оранжерийен комплекс

На обекта има инсталирана отоплителна система.

Предвиденият нов котел ще е с номинална входяща топлинна мощност 500 kW, с включена горелка. Котелът ще бъде разположен в готов контейнер от западната страна на първия тунел, като са осигурени необходимите отстояния от стените за обслужване по време на работа и за извършване на ремонтни дейности.

Отпадъчните газове от котела ще се изпускат организирано от стоманен комин с диаметър 300 мм и височина 12 м. В долната си част ще има отвор за пречистване. Котелът ще бъде свързан към комина през дымоход, циклон и димосмукателен вентилатор, които ще са част от комплексната доставка с котела.

Захранването с гориво ще стане от външен склад – дневен резерв за твърдо гориво. За гориво на котела ще се използват агропелети, дървесни или произведени от люспи на слънчогледовите семена.

Предвижда, в зависимост от използваното гориво и икономическата изгода колите, същите да не се експлоатират едновременно.

Дейностите по монтаж на котела ще се извършват в рамките на имота.

Инвестиционното предложение не предвижда изграждане на нова техническа инфраструктура.

Така заявено инвестиционното предложение представлява разширение по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2, което самостоятелно попада в обхвата на Приложение № 2, т. 3, буква „а“ на *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС) и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от него подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС. Компетентен орган за произнасяне с решение е директорът на РИОСВ-Пазарджик.

## **II. По отношение на изискванията на чл. 31 от *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР):**

ИП попада в обхвата на чл. 31 на *Закона за биологичното разнообразие* (посл. доп. ДВ. бр. 70 от 20 Август 2024 г.) и чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* (посл. изм. ДВ. бр. 96 от 11 Ноември 2025 г.).

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“ по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*. Най-близко разположената защитена зона е BG0001039 „Попинци“, от която имотът отстои на повече от 6,07 км.

Съгласно чл. 31, ал. 4 от *ЗБР*, оценката за съвместимост ще се извърши през процедурата за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

**Възложителят е уведомен за действията, които трябва да предприеме с писмо на РИОСВ-Пазарджик, изх. № ПД-01-237-3/01.04.2026 г.**

**Копие от уведомителното писмото до възложителя е изпратено и до Община Лесичово.**