



Изх. № . ПД-01-136-(2)...

гр. Пазарджик, . . 27.03. . 2025 г.

ДО

„АГРО РОБОТИК“ ЕООД

ГР. СОФИЯ, П.К. 1421, Р-Н ЛОЗЕНЕЦ

УЛ. „ЛОЗЕНСКА ПЛАНИНА“ № 1

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на административно-битова сграда за производствено и съхранение на мед и пчелни продукти, с фотоволтаична инсталация на покрива за собствени нужди“ в УПИ IV-315 „За фотоволтаична електроцентрала – ФЕЦ“, кв. 29 по регулационния план на с. Церово, общ. Лесичово, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-136/12.03.2025 г.

Във връзка с Ваше уведомление по чл. 4, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС)* (посл. изм. ДВ. бр. 9 от 30 Януари 2024 г.), което се приема и като уведомление по чл. 10, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на плановете, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* (посл. изм. и доп., ДВ. бр. 106 от 15 Декември 2021 г.), на основание чл. 6а, т. 2 от същата наредба, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Предмет на ИП е изграждане на сграда за производство на мед и пчелни продукти, както съхранение на произведената продукция в складово помещение, разположена в УПИ IV-315 „За фотоволтаична електроцентрала – ФЕЦ“, кв. 29 по регулационния план на с. Церово, общ. Лесичово, обл. Пазарджик.

Сградата ще е с обща застроена площ е 60 м² на един етаж, изградена от метална конструкция и топлоизолационни панели Производствената технология предвижда до 10 тона производство на пчелен мед и неговото съхранение, както и други продукти производни на пчелното стопанство – прополис, восък и прашец.

На покрива на сградата ще бъде монтирана фотоволтаична инсталация от 12.5 kw предвидена за собствени нужди на обекта.

Съгласно приложено становище за условията и начина за присъединяване на обекта към електроразпределителната мрежа, мястото на присъединяване към електропреносната мрежа е МрНН на изв. В, ст. № 36 г.ш. 42.35980 г.д. 24.05539, ТП ТП ЦЕРОВО, п/ст ВЕЦ ТОПОЛНИЦА.

Присъединяването на обекта към водопроводната мрежа ще се извърши от съществуващ уличен водопровод ПЕВП тръби, с диаметър Ф90, чрез сградно водопроводно отклонение.

Отпадъчните води, формирани от процесите на измиване и битовите отпадъчни води, ще се отвеждат в изгребен резервоар, изграден в имота, който се ще се почиства периодично от лицензирана фирма.

Предприятието ще произвежда пчелен мед и пчелни продукти от собствените пчелини в района. Производството на тези продукти е по безотпадна технология, като ще

използва за складиране тенекиени опаковки и резервоари, които директно ще се продават на клиента по договори. След извличането /центрофугиране/на пчелните пити те се връщат отново в кошерите където пчелите ги почистват и зареждат отново.

Отпадъците, генерирани от строителството и експлоатацията на ИП, ще се съхраняват и управляват съгласно утвърдените нормативни изисквания за дейности с отпадъци.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и не подлежи на регламентираната с глава шеста от *ЗООС* процедура по оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“ по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*. Най-близко разположената защитена зона е BG0000304 „Голак“, от която имотът предмет на ИП отстои на повече от 7.66 км.

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, по отношение на: Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони; Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; Нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП, планове, програми и проекти. Настоящото ИП заедно с всички други реализирани, одобрени или в процедура ИП, планове, програми и проекти, няма да окаже отрицателно въздействие.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното ИП „Изграждане на административно-битова сграда за производствено и съхранение на мед и пчелни продукти, с фотоволтаична инсталация на покрива за собствени нужди“ в УПИ IV-315 „За фотоволтаична електроцентрала – ФЕЦ“, кв. 29 по регулационния план на с. Церово, общ. Лесичово, обл. Пазарджик, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС**.

Настоящото писмо/становище се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо/становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ-Пазарджик

