



РЕШЕНИЕ

за прекратяване на административно производство

№ ПК-ОВОС-22-П/2026 г.

Долуподписаната, инж. Сърма Атанасова директор на РИОСВ-Пазарджик, след като се запознах с материалите, съдържащи се в преписката към образуваното административно производство по постъпило уведомление за инвестиционно предложение с вх. № ПД-01-161/25.02.2026 г., установих следното:

В РИОСВ-Пазарджик с вх. № ПД-01-161/25.02.2026 г., е подадено уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Водоем“ в поземлени имоти (ПИ) с идентификатори 66202.3.170, 66202.3.155, 66202.3.112, 66202.3.137, 66202.3.109, 66202.3.132, 66202.3.133, 66202.3.134, м. Каменна поляна по КККР на землище с. Семчиново, общ. Септември, обл. Пазарджик и свързан с него ПУП – ПРЗ за промяна предназначението на част от поземлените имоти, с възложител: Община Септември.

Инвестиционното предложение е подложено на определяне приложимата процедура по глава шеста, раздел III от *Закон за опазване на околната среда* (ЗООС) и съответната съвместена процедура по чл. 31 от *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР).

На основание чл. 4а, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за въздействие върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), с писмо с изх. № ПД-01-161-2/02.03.2026 г., постъпилата уведомление е изпратено за становище относно допустимостта на ИП спрямо режимите, определени в действащите планове за управление на речните басейни (ПУРБ) и планове за управление на риска от наводнение (ПУРН) в Басейнова дирекция – Източнобеломорски район (БДИБР) – Пловдив.

В отговор на горесцитираното писмо в РИОСВ-Пазарджик, с вх. № ПД-01-161-5/01.07.2026 г. от БДИБР-Пловдив е постъпило писмо (изх. № ПУ-01-330-2/01.07.2026 г.) със следното заключение:

Според представената информация (поземлени имоти с идентификатори), ИП попада в границите на водосбора на повърхностно водно тяло (ВТ) „Река Чепинска от нач. корекция до устие и р. Грохоча“ с код BG3MA900R184. ИП попада в границите на зона за защита на водите - чувствителна зона „Водосбор на р. Марица“ с код BGCSARI06 определена съгласно чл. 119а, ал. 1, т. 3, буква „б“ от ЗВ, включена в Раздел 3, точка 3.3.2 на ПУРБ на ИБР. ИП не попада в границите на зона за защита на водите по чл. 119а, ал. 1, т. 1 (за повърхностни води), т. 2, т. 4 и т. 5, описана в Раздел 3, на ПУРБ на ИБР. ИП не попада и не граничи с пояси на СОЗ.

ИП попада в обхвата на подземно водно тяло **BG3G000000Q013- „Порови води в Кватернер - Горнотракийска низина“** и разположеното под него подземно водно тяло **BG3G00000N0018- „Порови води в Неоген - Кватернер - Пазарджик - Пловдивския район“**. Подземните водни тела са определени като зона за защита на водите, съгласно чл. 119а, ал. 1, т. 1 от ЗВ. В подземните водни тела има определени зони за защита на водите по чл. 119а, ал. 1, т. 3а от ЗВ. Площта на ИП попада в уязвима зона за защита на водите включена в Раздел 3, точка 3.3.1 от ПУРБ на ИБР. ИП не попада и не граничи с пояси на СОЗ.

ИП не попада в зоните, които могат да бъдат наводнени съобразно картите на районите под заплаха от наводнения, при сценариите, посочени в чл. 146е, ал. 1 от *Закона за водите за район със значителен потенциален риск от наводнения* (РЗПРН).

Целта на ИП е осигуряване на допълнителни водни количества на земеделските производители през летния сезон, чрез изграждане на водоем в рамките на части от осем поземлени имоти, както следва:

- 66202.3.170 с НТП – „Отводнителен канал“;
- 66202.3.155 с НТП – „За селскостопански, горски, ведомствен път“;
- 66202.3.112 с НТП – „Пасище“;
- 66202.3.137 с НТП – „За селскостопански, горски, ведомствен път“;
- 66202.3.109 с НТП – „Пасище“;
- 66202.3.132 с НТП – „За селскостопански, горски, ведомствен път“;
- 66202.3.133 с НТП – „За селскостопански, горски, ведомствен път“;
- 66202.3.134 с НТП – „За селскостопански, горски, ведомствен път“;

в местността „Турски гробища“ в землището на с. Семчиново, общ. Септември.

При извършена справка в Кадастрално-административната информационна система към Агенция по геодезия, картография и кадастр и едромасщабни топографски карти се установи, че водния обект в рамките на ПИ с идентификатор 66202.3.170, вид собственост Общинска публична, вид територия Територия, заета от води и водни обекти, НТП „Отводнителен канал“ се явява продължение на Дербиш дере. ПИ с идентификатор 66202.3.170 граничи с ПИ 66202.3.166, област Пазарджик, община Септември, с. Семчиново, м. „Каменна поляна“, вид собственост Общинска публична, вид територия Територия, заета от води и водни обекти, НТП „Водно течение, река“. Над селото в кадастралната карта също има имоти с НТП „Водно течение, река“.

От гореописаното следва, че ПИ с идентификатор 66202.3.170 е неправилно записан в КККР на населеното място като отводнителен канал.

Във връзка с гореизложеното, инвестиционно предложение (ИП): „Водоем“ в ПИ с идентификатори 66202.3.170, 66202.3.155, 66202.3.112, 66202.3.137, 66202.3.109, 66202.3.132, 66202.3.133, 66202.3.134, м. „Каменна поляна“ по КККР на с. Семчиново, общ. Септември, обл. Пазарджик и свързан с него ПУП – ПРЗ за промяна предназначението на част от ПИ е **недопустимо** спрямо целите на Закона за водите за осигуряване интегрирано управление на водите в интерес на обществото и създаване на условия за опазване на повърхностните и подземните води, тъй като ПИ с идентификатор 66202.3.170 е неправилно записан в КККР на населеното място с НТП „Отводнителен канал“, като по същество представлява воден обект „река“.

На основание чл. 2а, ал. 2 от *Наредбата за ОВОС* и във връзка със становище с изх. № ПУ-01-330-2/01.07.2026 г. (наш вх. № ПД-01-161-5/01.07.2026 г.) на БДИБР – Пловдив, изискано по чл. 4а, ал. 2 от *Наредбата за ОВОС*, се счита че инвестиционното предложение е **недопустимо**.

Съгласно чл. 2а, ал. 1 от *Наредбата за ОВОС* при прекратяване на процедурата по ОВОС се прекратява и съответната съвместена процедура по чл. 31 от *Закона за биологичното разнообразие*.

Във връзка и мотивиран от изложените по-горе фактически обстоятелства и доводи, на основание чл. 2а, ал.1, ал. 2 и ал. 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда

П Р Е К Р А Т Я В А М :

Административното производство по определяне приложимата процедура по глава шеста, раздел III от *Закон за опазване на околната среда* (ЗООС) и съответната съвместена процедура по чл. 31 от *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР) за инвестиционно предложение „Водоем“ в поземлени имоти (ПИ) с идентификатори 66202.3.170, 66202.3.155,

66202.3.112, 66202.3.137, 66202.3.109, 66202.3.132, 66202.3.133, 66202.3.134, м. Каменна поляна по КККР на землище с. Семчиново, общ. Септември, обл. Пазарджик и свързан с него ПУП – ПРЗ за промяна предназначението на част от поземлените имоти, с възложител: Община Септември.

За настоящото решение да бъде уведомен възложителя като екземпляр от него му бъде изпратен на посочения от него адрес.

Решението може да бъде оспорено в 14-дневен срок чрез РИОСВ-Пазарджик по реда на глава десета, раздел IV от Административнопроцесуалния кодекс.

X

инж. Сърма Атанасова 14.07.2026
Директор на РИОСВ - Пазарджик