



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

РЕШЕНИЕ № ПК-13-ЕО/2024 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС), чл. 14, ал. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка* (Наредбата за ЕО), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР) и чл. 37, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС), по представената писмена документация от Община Пещера искане по образец съгласно Приложение № 4 към чл. 8а, ал. 1 с приложена информация по чл. 8а, ал. 2 от *Наредбата за ЕО* и получено становище от РЗИ – Пазарджик и БД ИБР-Пловдив

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на Изменение на Общия устройствен план (ОУП) на община Пещера за имоти с идентификатори 56277.1.592 и 56277.1.840 по КККР на гр. Пещера, общ. Пещера, обл. Пазарджик, при прилагането на който няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве

с възложител: ОБЩИНА ПЕЩЕРА

със седалище: обл. Пазарджик, общ. Пещера, 4550 гр. Пещера, ул. „Дойранска епопея” № 17

Характеристика на плана:

Основанието за изработване на настоящото изменение на Общ устройствен план на община Пещера е Решение на Общински съвет – Пещера № 609, взето с Протокол № 58 от 31.08.2023 г., на основание чл. 134, ал. 1 и ал. 5 от *Закона за устройство на територията* (ЗУТ).

Предложеното изменение е в обхват на ПИ с идентификатори 56277.1.592 и 56277.1.840, попадащи в обща устройствена зона, определена в ОУП на община Пещера, като „Територия за разширение на гробищния парк“.

Териториалният обхват на плана е „за малки територии“ с обща площ 1 901 кв. м., която се предлага да включва една устройствена зона Предимно производствен (Пп).

Територията, предмет на изменението, се свързва чрез полски пътища, които при изработване на подробен устройствен план могат да се предвидят като улици.

Разгледани са разстоянията от имотите, предмет на изменението на ОУП, до съществуващото предприятие с нисък рисков потенциал (ПСНПП) – „Биовет“ АД, гр. Пещера.

Имотите, предмет на изменението на ОУП на община Пещера, **не попадат** в границите на защитени територии съгласно чл. 5 от *Закона за защитените територии*.

Имотите, предмет на изменението на ОУП на община Пещера, **не попадат** в границите на защитени зони от мрежата „Натура 2000“ съгласно *Закона за биологично разнообразие (ЗБР)*. Най-близко разположената защитена зона BG0001030 „Родопи-Западни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със заповед № РД-278/31.03.2021 г. на министъра на околната среда водите (ДВ, бр. 45/28.05.2021 г.), от която ИП отстои на повече от 3.09 км.

МОТИВИ:

1. Планът за изменение на Общ устройствен план на община Пещера за ПИ с идентификатори 56277.1.592 и 56277.1.840 по КККР на гр. Пещера, общ. Пещера, обл. Пазарджик не влияе конкретно на други планове и програми на национално, регионално и местно ниво.

2. За територията, попадаща в обсега на плана, не са установени екологични проблеми, върху които реализирането на плана би оказало допълнително негативно влияние.

3. Предложеният план, с обща площ на имотите 1 901 кв.м., не превишава стандартите за качество на околната среда, както и не попада в район с обекти – недвижимо културно наследство.

4. С вх. № ПД-02-66-(6)/13.05.2024 г., РЗИ-Пазарджик е изразила становище, че не е необходимо да се извършва екологична оценка на проекта за изменение на Общия устройствен план (ОУП) на община Пещера за имоти с идентификатори 56277.1.592 и 56277.1.840 по КККР на гр. Пещера, общ. Пещера, обл. Пазарджик.

5. В получено становище, с вх. № ПД-02-66-(5)/13.05.2024 г., БД ИБР-Пловдив счита, че реализацията на изменение на Общия устройствен план (ОУП) на община Пещера за имоти с идентификатори 56277.1.592 и 56277.1.840 по КККР на гр. Пещера, общ. Пещера, обл. Пазарджик, няма вероятност да окаже значително негативно въздействие върху водите и водните екосистеми.

6. По отношение възможните последствия от големи аварии, въз основа на оценката, която е направена в Раздел II, т. 1.14 на одобрения доклад за ЕО на ОУП на община Пещера са разгледани:

- 6.1. вероятните значителни въздействия върху околната среда и човешкото здраве при реализиране на ИОУП;
- 6.2. мерки за прилагане на ИУОП, осигуряващи изпълнението на изискванията на чл. 104, ал. 4 на *ЗООС*, в съответствие с мерките, включени в одобрения доклад за ЕО на ОУП на община Пещера;

6.3. мерки за наблюдение и контрол по време на прилагане на ИОУП, съобразени с разпоредбите на чл. 104, ал. 2 и 3 на ЗООС, в съответствие с мерките включени в одобрения доклад за ЕО на ОУП на Община Пещера.

7. На основание на чл. 37, ал. 3 от *Наредбата за ОС* на изменението на ОУП е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“ по критериите на чл. 16 от *Наредбата за ОС*, при което е установено, че изменението на ОУП няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, поради следните мотиви:

7.1. Предложеното изменение на ОУП на община Пещера ще се реализира извън обхвата на защитени зони, поради което няма вероятност от пряко или косвено увреждане и/или унищожаване, включително фрагментиране на природни местообитания и местообитания на видове в границите на защитени зони от мрежата „Натура 2000“;

7.2. С реализацията на изменението на ОУП на община Пещера няма да се създаде трайна и непреодолима преграда, която да доведе до фрагментиране на миграционни коридори на видове, предмет на опазване в защитените зони, както и до увеличаване степента на фрагментация, спрямо първоначалното състояние и прекъсване на биокоридорни връзки от значение за видовете, с което да се наруши кохерентността между защитените зони от мрежата „Натура 2000“;

7.3. Липсват данни, които да дават основание, че реализацията на изменението на ОУП на община Пещера, ще доведе за унищожаване и/или увреждане в значителна степен на местообитания за размножаване, хранене, укритие и/или миграция на видове, предмет на опазване в защитени зони от мрежата „Натура 2000“;

7.4. Предвид мащаба, естеството и местоположението на изменението на ОУП на община Пещера се изключва вероятността от дълготрайно и необратимо негативно въздействие върху видовия състав на характерната за района дива флора и фауна, предмет на опазване в защитени зони от мрежата „Натура 2000“;

7.5. Характерът на изменението на ОУП на община Пещера не предполага промяна на жизненоважни фактори, определящи функциите на местообитанията и екосистемите използвани от видовете предмет на опазване в защитени зони от мрежата „Натура 2000“;

7.6. Не се очаква реализацията на изменението на ОУП на община Пещера да доведе до кумулативно въздействие със значителен отрицателен ефект върху природните местообитания, популациите и местообитанията на видове предмет на опазване в защитени зони, спрямо одобрените до момента други планове, програми, проекти и инвестиционни предложения.

8. Изменението на ОУП на Общия устройствен план (ОУП) на община Пещера за ПИ с идентификатори 56277.1.592 и 56277.1.840 по КККР на гр. Пещера, общ. Пещера, обл. Пазарджик и характерът на дейностите, предвидени в новите структурни единици не предполага отделяне на вещества (замърсители), водещи да изменение качеството на атмосферния въздух в района.

9. До момента не са налични планове и програми с предполагаемо значително въздействие върху околната среда, спрямо които предлаганият план да определя

критерии, нормативи и други ръководни условия за бъдещото им разрешаване или одобряване по отношение на местоположение, характер, мащабност и експлоатационни условия.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на *Закона за опазване на околната среда* и другите специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да бъде основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 88, ал. 7 от *ЗООС* при промяна на плана, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ-Пазарджик за настъпилите изменения.

На основание чл. 88, ал. 6 от *ЗООС* решението за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е одобрен съответния план или програма.

Решението може да бъде обжалвано по административен или съдебен ред в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на *Административно-процесуалния кодекс*.

Дата: *11.06*.....2024 г.

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ - Пазарджик

