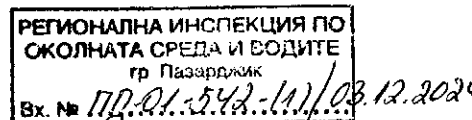


ДО  
ДИРЕКТОРА НА  
РИОСВ-ПАЗАРДЖИК



## ЗАЯВЛЕНИЕ

от "ВЕЛИНГРАД РЕЗОРТ НОВА" ЕООД, ЕИК 207955164, със седалище и адрес на управление: гр. Пловдив, р-н Северен, бул. „Весил Априлов“ № 176, представлявано от Илиян Русев, чрез пълномощника си Тодор Гърбев

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГЕШЕВ,**

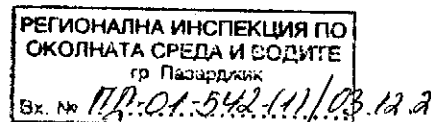
Във връзка с подадено Уведомление за инвестиционно намерение с Ваш вх. № ПД-01-542 от 27.11.2024 год., Ви изпращам корекция на същото, ведно с допълнителни приложения.

С уважение:

Тодор Гърбев



Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1 от Наредбата за ОВОС  
(Ново - ДВ, бр. 12 от 12.02.2016 г.,  
изм. ДВ, бр. 62 от 2022 г., в сила от 5.08.2022 г.)



**ДО  
ДИРЕКТОРА НА  
РИОСВ-ПАЗАРДЖИК**

## **УВЕДОМЛЕНИЕ** за инвестиционно предложение

от ..... "ВЕЛИНГРАД РЕЗОРТ НОВА" ЕООД, ЕИК 207955164.....

(име, адрес и телефон за контакт)

..... гр. Пловдив, р-н Северен, бул. „Весил Априлов“ № 176.....  
(седалище)

Пълен пощенски адрес(адрес за кореспонденция): гр. Пловдив, р-н Северен, бул. „Весил Априлов“ № 176

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): .....

Управител/ изпълнителен директор на фирмата възложител: Илиян Русев

Лице за контакти: Тодор Гърбев 0882020011.....

### **УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,**

Уведомяваме Ви, че „ВЕЛИНГРАД РЕЗОРТ НОВА“ ЕООД,

има следното инвестиционно предложение: **Водовземане от минерална вода от водовземно съоръжение Сондаж № 4 „Власа“ (съществуващо водовземно съоръжение), посредством присъединяване от общински водопровод за пренос на минерална вода, за което се издава Разрешително за водовземане от минерална вода от Кмета на Община Велинград.**

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението:



(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС))

**„ВЕЛИНГРАД РЕЗОРТ НОВА” ЕООД, ЕИК 207955164 има инвестиционно намерение да изгради ЗОНА ЗА ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ(СПА ЦЕНТЪР) в ПИ с идентификатор 10450.146.43 по КKKP на гр. Велинград, който ще оборудва с външен и вътрешен басейн, общо за целия период на водовземане 7 броя тангентори, 7 броя джакузи и детски басейн, които ще обслужват гости на затворен комплекс. Водовземането се предвижда да се реализира от водовземно съоръжение Сондаж № 4 „Власа“ от находище на минерална вода „Велинград-Каменица”, с разрешен дебит минерална вода до 0,80л/сек., за период от 01 март до 15 декември, както и 0,46 л/сек. от 16 декември до 28 февруари, с общ годишен воден обем до 23 025.60 куб./м.. В имота е предвидено жилищно застрояване, с етажност-до 3(10), съгласно Заповед № 417/20.03.2023 год. за одобряване на ПУП-ЧЗ на ПР и ПЗ. Съоръженията от СПА ЦЕНТЪРА ще обслужват единствено и само собственици на сгради в поземления имот и ще се стопанисва от ВЕЛИНГРАД РЕЗОРТ НОВА ЕООД.**

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улицы, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

От водовземното съоръжение Сондаж № 4 „Власа“ минералната вода ще се отвежда към имота на Възложителя по общински водопровод за пренос на минерална вода, с точка на присъединяване –кръстовище на бул. „Съединение“ с ул. „Евлоги Георгиев“(южно платно). На точката на присъединяване се предвижда изграждане на водомерна шахта, в която ще се разположат: водомерен възел, резервоар с вместимост 1,5 куб/м и помпен агрегат, а от там по нов водопровод минералната вода ще се транспортира до ПИ с идентификатор 10450.146.43 по КKKP на гр. Велинград, собственост на „ВЕЛИНГРАД РЕЗОРТ НОВА“ ЕООД, с проектна дължина 2006 метра..

**Трасето на новият водопровод не е окончателно уточнено, т.к. е задължително издаване на Разрешително за водовземане от минерална вода, след което ще се изготви ПУП(парцеларен плана) на трасе за водопровод. ПРЕДОСТАВЯ СЕ ИДЕЙНА РАЗРАБОТКА**

Предвижда се в границите на ПИ с идентификатор да се изгради ВШ 2, в която да се разположи вторият водомерен възел.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон;



орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

**Няма**

**4. Местоположение:**

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

**ЗОНА ЗА ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ(СПА ЦЕНТЪР) ще бъде разположен в ПИ с идентификатор 10450.146.43 по КKKP на гр. Велинград.**

**5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:**

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

**Няма**

**6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:**

**Няма**

**7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:**

**Няма**

**8. Отпадъци, които се очаква да се генерират и предвиждания за тяхното третиране:**

**Няма**

**9. Отпадъчни води:**

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

**Част от очакваните отпадни води ще се съхраняват в PVC Резервоар/и с общ обем до 50 куб.м, разположена в границите на имота. Отпадните води размер до 18 000**



куб./м. годишно ще се извозват от специализирана фирма. Останалите отпадни води сформирани от съоръженията ползващи минерална вода, в размер на 5 026,60 куб./м годишно ще се отвеждат в отделни канализационни отклонения към собствена ПСОВ БИО-2000 модулен тип. След пречистване на водата, същата ще бъде връщана обратно в съоръженията за temperиране на минералната вода.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението, както и капацитета на съоръженията, в които са очаква те да са налични:

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

#### **Няма**

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС.

Моля, на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 ЗООС) поради следните основания (мотиви):

.....  
.....

#### **Прилагам:**

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

3. Други документи по преценка на уведомителя:

3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;

3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.



4. Електронен носител – 1 бр.

5. ☐ Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

6. ☐ Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

7. ☐ Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: 03.12.2024

Уведомител: Тодор Гърбев

ПЪЛНОМОЩНИК

(подпис)

