

Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1 от Наредбата за ОВОС  
(Ново - ДВ, бр. 12 от 12.02.2016 г.,  
изм. ДВ, бр. 62 от 2022 г., в сила от 5.08.2022 г.)

**ДО  
ДИРЕКТОРА НА  
РИОСВ-ПАЗАРДЖИК**

## **УВЕДОМЛЕНИЕ**

за инвестиционно предложение

от „ЛЕО ГАЗ 80“ ЕООД

(име, адрес и телефон за контакт)

с. Карабунар, ул. „Двадесет и пета“ №16

(седалище)

Пълен пощенски адрес: с. Карабунар, ул. „Двадесет и пета“ №16

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): , e-mail:

Управител/ изпълнителен директор на фирмата възложител: Владимир Бояджийска

Лице за контакти: Ива Дачева, тел.

### **УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,**

Уведомяваме Ви, че „ЛЕО ГАЗ 80“ ЕООД

има следното инвестиционно предложение: Изграждане на петролна база и свързания с това ПУП – ПРЗ за имот 10104.385.17 в местност „Бунара“, землището на с. Варвара, община Септември, с който се предвижда промяна предназначението на имота в УПИ IV-17 За петролна база.

За инвестиционното предложение има издадено Решение № ПК-63-ПР/2016 г. за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

## Характеристика на инвестиционното предложение:

### 1. Резюме на предложението:

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС))

*Инвестиционното предложение е ново, Планираната дейност е:*

*Съхраняване и експедиция на втечнен въглеводороден газ пропанбутан, пълнене и експедиция на бутилки с малък обем с въглеводороден газ, съхраняване и продажба на едро и дребно на течни горива и въглеводороден газ.*

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

*На територията на петролната база – склад за течни горива и пропанбутан, ще бъдат разположени следните, технологично свързани съоръжения:*

*А. Склад за ЛЗТ от II категория по Наредба № 1971 СТПН за ОБП, от подклас на ФПО- Ф5.2*

- |  |        |
|--|--------|
| 1. Резервоар стоманен надземен с обем – 500куб.м. – ДИЗЕЛ      | – 1бр. |
| 2. Резервоар подземен с обем – 25куб.м. – ДИЗЕЛ – Държ. Резерв | – 3бр. |
| 3. Резервоар подземен с обем – 50куб.м. – ЕВРОДИЗЕЛ            | – 1бр. |
| 4. Резервоар подземен с обем – 32куб.м. – А95Н                 | – 1бр. |
| 5. Резервоар подземен с обем – 32куб.м. – БИОДИЗЕЛ + ДИЗЕЛ     | – 1бр. |
| 6. Резервоар подземен с обем – 13куб.м. – БИОДИЗЕЛ             | – 1бр. |
| 7. Резервоар подземен с обем – 50куб.м. – ДИЗЕЛ                | – 1бр. |
| 8. Помпено отделение с два броя помпи – 15-25куб.м./ч.         | – 1бр. |
| 9. Автомативна естакада – ТК1 Д1; Е1; ТК2 Д2; Е2               | – 1бр. |

*Б. Склад и Газово Стопанство за Втечнени въглеводородни газове /ВТГ/ от II кат. по Наредба № 1971 СТПН за ОБП от подклас на ФПО- Ф5.2.*

- |   |        |
|---|--------|
| 11. Резервоар подземен с обем - 25куб.м – Пропан бутан          | – 3бр. |
| 12. Резервоар подземен с обем - 25куб.м – Пропан бутан-пълначно | – 1бр. |
| 13. Помпено отделение с два броя помпи – 5-25куб.м./ч.          | – 1бр. |
| 14. Автомативна естакада – Пропан бутан – ТК3 Д3; Е3            | – 1бр. |
| <i>В. Пълначно и склад за бутилки от подклас на ФПО- Ф5.2</i>   |        |
| 15. Пълначно за бутилки – Пропан бутан – ТК4 Д4; Е4             | – 1бр. |
| 16. Склад празни бутилки до 1500л. – Пропан бутан               | – 1бр. |
| 17. Склад пълни бутилки до 1500л. – Пропан бутан                | – 1бр. |
| 18. Обслужваща сграда на склада                                 |        |
| 19. Електронен открит кантар – 50тона                           |        |

*Резервоарите ще се използват за съхранение и на светли горива (дизелово гориво и автомобилни бензини) и пропан-бутан.*

*Ще се проектират засмукващи системи, надземни – с пълначни линии и вентилационна – за обирание на бензиновите пари. Тръбите ще са от гъвкав специален*

корозиоустойчив полиетилен.

Резервоарите за светли горива (дизелово гориво и автомобилни бензини) ще бъде с подземен и надземен монтаж. Пълненето ще бъде надземно, съобразено с Наредба №16 за ограничаване емисиите на бензини.

Резервоарите за втечнен газ ще бъде с подземен монтаж. Пълненето ще бъде надземно. Тръбите ще бъдат от гъвкав полиетилен или метални, като това ще се уточни в процеса на инвестиционното проектиране.

Склад с пълначно за пълнене и съхранение на бутилки - състоящ се от 1 подземен складов резервоар за пропан бутан с вместимост 25 куб.м, склад за съхранение на бутилки, съответно за празни и пълни с общ обем до 0,15 м<sup>3</sup> - 50 бр. битови бутилки общо ситуирани под навес и оградени с метална ограда.

Точка за зареждане на автоцистерни "Авторазтоварище" е предвидено с един пост за обработка на автоцистерни с контрол на пълненето на съществуващата автовезна. Автомобилен достъп ще се осъществява пряко от съществуващия път.

Площта на имота е 8.238 дка. Съчетава се възможността за зареждане със светли горива (дизел и бензин) и пропан-бутан.

Спазени са всички нормативни изисквания, касаещи отстояния на съоръженията едно спрямо друго, както и спрямо пътищата, река, обслужващата сграда и електронен кантар.

Резервоарите ще се използват за съхранение и на светли горива (дизелово гориво и автомобилни бензини) и пропан-бутан.

Ще се проектират засмукващи системи, надземни – с пълначни линии и вентилационна – за обирание на бензиновите пари. Тръбите ще са от гъвкав специален корозиоустойчив полиетилен.

Резервоарите за светли горива (дизелово гориво и автомобилни бензини) ще бъде с подземен и надземен монтаж. Пълненето ще бъде надземно, съобразено с Наредба №16 за ограничаване емисиите на бензини.

Резервоарите за втечнен газ ще бъде с подземен монтаж. Пълненето ще бъде надземно. Тръбите ще бъдат от гъвкав полиетилен или метални, като това ще се уточни в процеса на инвестиционното проектиране.

Склад с пълначно за пълнене и съхранение на бутилки - състоящ се от 1 подземен складов резервоар за пропан бутан с вместимост 25 куб.м, склад за съхранение на бутилки, съответно за празни и пълни с общ обем до 0,15 м<sup>3</sup> - 50 бр. битови бутилки общо ситуирани под навес и оградени с метална ограда.

Точка за зареждане на автоцистерни "Авторазтоварище" е предвидено с един пост за обработка на автоцистерни с контрол на пълненето на съществуващата автовезна. Автомобилен достъп ще се осъществява пряко от съществуващия път.

Площта на имота е 8.238 дка. Съчетава се възможността за зареждане със светли горива (дизел и бензин) и пропан-бутан.

Спазени са всички нормативни изисквания, касаещи отстояния на съоръженията едно спрямо друго, както и спрямо пътищата, обслужващата сграда и електронният кантар.

От данните написани по-горе е видно, че общото максимално съхранявано количество на площадката ще бъде:

### Пропан бутан

Резервоари  $4 \times 25 \text{ м}^3 = 100 \text{ м}^3$  запълвани до  $85 \% = 85 \text{ м}^3$

Възможното количество се увеличава с 1 бр. авто цистерна с обем  $50 \text{ м}^3$

Запълване  $85 \% = 42,5 \text{ куб.м.}$

тръбопроводи  $0,5 \text{ м}^3 \times 100\% \text{ Запълване} = 0,5 \text{ м}^3$

Наличие на 50 бр. пълни БВГ 27 бутилки битови за газ  $= 50 \times 27 = 1350 \text{ литра}$  x  $0,85\% \text{ запълване} = 1148 \text{ литра} = 1,2 \text{ м}^3$ .

В празните бутилки няма пропанбутан.

Общо  $85 + 42,5 + 0,5 + 1,2 = 129,2 \text{ куб.м.}$  x относително тегло  $0,55 = 71,07 \text{ тона}$  в цялата площадка

### Дизелово гориво

Резервоари  $500 + 3 \times 25 + 50 + 32 + 13 + 50 = 720 \text{ м}^3 \times 90\% \text{ запълване} =$

$648 \text{ м}^3 \times 0,84 \text{ отн. тегло дизел} = 544,32 \text{ тона}$

+ тръбопроводи  $2 \text{ м}^3 \times 100\% = 2 \text{ м}^3 \times 0,84 \text{ отн. тегло} = 1,68 \text{ тона}$

Общо в резервоари и съоръжения  $= 544,32 + 1,68 = 546 \text{ тона}$

+ автоцистерна  $34 \text{ м}^3 \times 0,84 \text{ отн. тегл} = 28,56 = 29 \text{ тона}$

Общо  $546 + 29 = 575 \text{ тона}$  в цялата площадка

### Бензин

Резервоари  $32 \text{ м}^3 \times 90\% \text{ запълване} = 28,8 \text{ м}^3 \times 0,75 \text{ отн. тегло} = 21,6 \text{ тона}$

+ тръбопроводи  $0,1 \text{ м}^3 \times 100\% = 0,1 \text{ м}^3 \times 0,75 \text{ отн. тегло} = 0,075 \text{ тона}$

Общо  $21,6 + 0,075 = 21,68 \text{ тона}$  в резервоари и съоръжения

+ Автоцистерна  $40 \text{ м}^3 \times 0,75 \text{ отн. тегло} = 30 \text{ тона}$

Общо  $21,68 + 30 = 51,68 \text{ тона}$  в цялата площадка

Веществото, което отнася складовата база към Предприятие/съоръжения с Нисък Рисков Потенциал /ПСНРП/, е пропан бутан -налични опасни вещества от

приложение № 3 към ЗООС.

Общо

**71,07 ≥ 50 тона.**

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

*Площадката, на която ще се осъществява инвестиционното намерение е предназначена за устройствена зона „Пп“ (Предимно производствена). Реализацията на ИП не противоречи на действащите одобрени планове в района.*

*Инвестиционното предложение няма връзка с други съществуващи или одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие.*

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни УТМ координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

*Местоположението на Инвестиционното предложение е в местност „Бунара“, землището на с. Варвара, община Септември*

*Площадката, на която ще се проектират съоръженията е в ПИ № 10104.385.17, в местността „Бунара“ по КВС на землище с. Варвара, общ. Септември. Поземления имот № 385017 се намира в източната част на землището на с. Варвара, на североизток от регулацията на с. Варвара в близост землищната граница на с. Варвара и с. Лозен и на 200 метра от река Ели дере – Чепинска река и граничи с тополова гора в земеделски земи на Община Септември, земеделска територия и складов терен за инертни материали, собственост на Инвеститора. Площадката на бъдещото съоръжение е свързана, чрез прилежащи четвъртостепенни пътища, с главен път Е-8 в отсечката Пазарджик – Белово, между село Лозен и с. Малко Белово на 200 метра. Пътният достъп до обекта в УПИ ще се осъществява чрез съществуващи полски пътища ПИ 000454 и ПИ 385008 - складов терен на същата фирма.*

*Обща площ 8238 кв.м.*

*В същата площадка и новосъздадено УПИ е предвидено място с необходимата площ за временни дейности по време на строителството, депониране на строителни материали, както и временно депониране на строителни отпадъци.*

Площадките на които ще се осъществява инвестиционното намерение не попада в границите на защитени зони от мрежата „Натура 2000“ и защитени територии по смисъла на чл. 5 от Закона за защитените територии. не се очаква засягане на чувствителните зони в обхвата на въздействие на обекта. Реализацията на ИП няма да засегне природните местообитания и видове, обект на защита в ЗЗ, ключови елементи на ЗЗ и/или съседни местообитания или популации на защитени видове.

Не се очаква трансграничен характер на въздействие.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

Не се засягат елементи на екологични мрежи и зони, както и външни природни ресурси.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Инвестиционното намерение не е свързано с емисии в атмосферата.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Инвестиционното намерение не е свързано емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират и предвиждания за тяхното третиране:

По време на строителството, ще се спазват изискванията на

- ЗАКОН за управление на отпадъците / Обн., ДВ, бр. 53 от 13.07.2012 г., в сила от 13.07.2012 г., изм., бр. 66 от 26.07.2013 г., в сила от 26.07.2013 г.
- ЗАКОН ЗА УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА / последно изм. и доп. ДВ 51 / 10.07.2016г.
- НАРЕДБА за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали /обн., ДВ, бр. 89 от 13.1 1.2012 г., в сила от 13.1 1.2012 г..
- НАРЕДБА № 3 от 1.04.2004 г. за класификация на отпадъците.

Площадката ще бъде оградена и обозначена и няма да бъде източник на значим и емисии във въздуха и водите. Предвижда се доставка и монтаж на новите подземни и надземни резервоари за пропанбутан, съгласно нормативните изисквания.

Не се предвижда генериране и складиране на опасни отпадъци.

Създадените по време на строителството ще се оползотворят в обратни насипи.

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

*Пожарното водоснабдяване ще се проектира от съществуващи водоеми 3000 куб. м., като ще се изпълнят подходи за засмукване от пожарни автомобили*

*Отпадъчните води, формирани от експлоатацията на обекта, ще постъпват във водоплътна яма.*

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението, както и капацитета на съоръженията, в които са очаква те да са налични:

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

*Прилагам **ПРИЛОЖЕНИЕ №1**, съгласно чл. 99б, ал. 2 на ЗООС и чл.10 ал. 1 на Наредбата за предотвратяване на големи аварии с опасни вещества и ограничаване на последствията от тях*

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС.

Моля, на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 ЗООС) поради следните основания (мотиви):

.....  
.....

**Прилагам:**

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

3. Други документи по преценка на уведоителя:

3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;

3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.

4. Електронен носител – 1 бр.

5.  Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

6.  Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

7.  Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: 12.12.2024 г.

Уведомител:.....

