



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № ПД-01-579-(6)

Пазарджик, 14.02 2025 г.

ДО

Г-Н БОРИСЛАВ ДИМИТРОВ

С.О. „ВАЯЛАР“ 723 590, ЕТ. 3, АП. 16

9000 ГР. ВАРНА

КОПИЕ Г-Н ГЕОРГИ ХОЛЯНОВ

КМЕТ НА ОБЩИНА РАКИТОВО

ГР. РАКИТОВО, ОБЩ. РАКИТОВО, ОБЛ. ПАЗАРДЖИК

УЛ. „ИВАН КЛИНЧАРОВ“ № 57

Относно: Решение № 02-ОС/2025 г. на Директора на РИОСВ-Пазарджик за оценка степента на въздействие на инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на едноетажна селскостопанска постройка за съхранение на селскостопанска продукция и инвентар, и помещение за обитаване“ в имот с идентификатор 62004.12.873 в м. Качаков чарк по КККР на гр. Ракитово, общ. Ракитово, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-579/18.12.2024 г. и допълнителна информация от 10.01.2025 г., 28.01.2025 г. и 10.02.2025 г., с възложител: Борислав Димитров

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ДИМИТРОВ,

Приложено Ви изпращам Решение № 02-ОС/2025 г. на Директора на РИОСВ-Пазарджик за оценка степента на въздействие на ИП „Изграждане на едноетажна селскостопанска постройка за съхранение на селскостопанска продукция и инвентар, и помещение за обитаване“ в имот с идентификатор 62004.12.873 в м. Качаков чарк по КККР на гр. Ракитово, общ. Ракитово, обл. Пазарджик.

Приложеното решение не е акт, с който се съгласува ИП.

Приложение: Решение № 02-ОС/2025 г. на Директора на РИОСВ-Пазарджик за оценка степента на въздействие на ИП „Изграждане на едноетажна селскостопанска постройка за съхранение на селскостопанска продукция и инвентар, и помещение за обитаване“ – 2 листа.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ-Пазарджик







РЕШЕНИЕ № 02-ОС/2025 г.

за извършване на оценка на степента на въздействие

На основание чл. 31, ал. 10 от *Закона за биологичното разнообразие (ЗБР)* (посл. изм. ДВ. бр. 98 от 27 Ноември 2018 г.), чл. 20, ал. 1 и ал. 3 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* (посл. изм. и доп. ДВ. бр. 106 от 15.12.2021 г.), във връзка с чл. 6а, т. 2 от същата и представено уведомление с вх. ПД-01-579/18.12.2024 г. и допълнителна информация от 10.01.2025 г., 28.01.2025 г. и 10.02.2025 г.

РЕШИХ:

Да се извърши оценка за степента на въздействие на инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на едноетажна селскостопанска постройка за съхранение на селскостопанска продукция и инвентар, и помещение за обитаване“ в имот с идентификатор 62004.12.873 в м. Качаков чарк по КККР на гр. Ракитово, общ. Ракитово, обл. Пазарджик върху защитена зона BG0001030 „Родопи-Западни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-278/31.03.2021 г. (ДВ. бр. 45/2021 г.), **което се очаква да окаже значително отрицателно въздействие.**

Местоположение: имот с идентификатор 62004.12.873 в м. Качаков чарк по КККР на гр. Ракитово, общ. Ракитово, обл. Пазарджик.

Възложител: Борислав Иванов Димитров с адрес: С.О. „Ваялар“ 723 590, ет. 3, ап. 16, 9000 гр. Варна.

Обща информация за предложените ИП: С така заявеното ИП и свързаното с него трасе на нова подземна кабелна линия ниско напрежение, с дължина 490 м не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и не подлежи на регламентираната с глава шеста от ЗООС процедура по оценка на въздействието върху околната среда.

Съгласно внесеното уведомление, което се приема като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 и ал. 2 от *Наредбата за ОС*, приложената към него документация и допълнителната информация, имотът предмет на ИП и свързаното с него трасе попадат в границите на защитена зона BG0001030 „Родопи-Западни“ – част от националната екологична мрежа „Натура 2000“.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*.

При направената проверка за допустимост по смисъла на чл. 12, ал. 1 и ал. 2 от *Наредбата за ОС*, се установи, че ИП е допустимо.

Съгласно *Единната информационна система за защитените зони от екологичната мрежа „НАТУРА 2000“* в имот с идентификатор 62004.12.873 в м. Качаков чарк по КККР на гр. Ракитово е развито природно местообитание 6520 „Планински сенокосни ливади“ – предмет на опазване на защитена зона BG0001030 „Родопи-Западни“.

Характеристика на ИП: Предмет на инвестиционното предложение е изграждане на едноетажна селскостопанска постройка за съхранение на селскостопанска продукция и инвентар и помещение за обитаване със застроена площ 103,17 кв. м. в имот с

идентификатор 62004.12.873 в м. Качаков чарк по КККР на гр. Ракитово. Имот с идентификатор 62004.12.873 е с обща площ 2 010 кв. м., с вид на територията „зеделска“, с начин на трайно ползване „ливада“. Сградата ще се изгради по реда на *Наредба № 19/25.10.2012 г. за строителство в зеделски земи без промяна на предназначението им*. Достъпът до сградата ще се осъществява от съществуващ горски път. Питейна вода и вода за битови нужди ще се доставя бутилирана. За осигуряване на електричество ще се изгради нова подземна кабелна линия ниско напрежение с дължина 490 м, от стълб находящ се в ПИ 62004.12.693 до имота на възложителя. За трасето е изготвен проект на ПУП-ПП – на основание Решение № 072 взето на 28.03.2024 г. с протокол 07 на заседание на Общински съвет Ракитово. За трасето ще се учреди сервитутна зона на площ 0,480 дка върху поземлени имоти в горски територии – частна държавна собственост, за което е представено Решение № ИАГ-3025 от 01.02.2024 г. на Изпълнителна агенция по горите за предварително съгласие. В района липсва канализационна мрежа. От експлоатацията на ИП ще се формират единствено битово-фекални отпадъчни води, които ще се отвеждат в предвидена за изграждане водоупътна изгребна яма в рамките на имота.

Преценката за вероятността от значително отрицателно въздействие върху защитените зони се основава на **следните мотиви**:

1. При осъществяването на инвестиционното предложение е вероятно унищожаването и/или увреждането на природни местообитания и местообитания и популации на видове – предмет на опазване на защитена зона BG0001030 „Родопи-Западни“.
2. Вероятно е възникването на отрицателно кумулативно въздействие по смисъла на § 3, т. 10 от Допълнителните разпоредби на *Наредбата за ОС* върху природни местообитания и местообитания и популации на видове – предмет на опазване на защитена зона BG0001030 „Родопи-Западни“.

Докладът за оценка на степента на въздействие (ДОСВ) да бъде структуриран съгласно изискванията на чл. 23, ал. 2 от *Наредбата за ОС*, съобразно критериите на чл. 22 от същата. Да бъдат използвани количествени оценки за очакваните загуби или влошаване на състоянието на местообитанията (по площ) и видовете (по численост и плътност на популациите), предмет на опазване в защитените зони, разгледани в контекста на представителността на местообитанията и/или видовете в зоните и в мрежата като цяло.

Оценката за степента на въздействие трябва да бъде възложена на колектив от експерти, които изпълнявайки общите условия на чл. 9 от *Наредбата за ОС*, трябва да са най-малко със следната компетентност:

- Експерт(и) по опазване на природни местообитания от Приложение № 1 на *ЗБР* – предмет на опазване на защитена зона BG0001030 „Родопи-Западни“;
- Експерт(и) по опазване на видовете от Приложение № 2 на *ЗБР* и техните местообитания – предмет на опазване на защитена зона BG0001030 „Родопи-Западни“.

ДОСВ да бъде представен, съгласно изискванията на чл. 24, ал. 1 от *Наредбата за ОС*.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред Министъра на околната среда и водите и пред Административен съд град Пазарджик по реда на Административно-процесуалния кодекс.

Дата: 14.02.2025 г.

КОСТАДИН ГЕШЕВ
Директор на РИОСВ-Пазарджик

