



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. №

КД-01-1881

гр. Пазарджик, *10.06* 2014 г.

ДО

БГ „БИЛДИНГ ХАУС“ ЕООД

ГР. БУРГАС

УЛ. „БОЖУР“ 9

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Къща за гости със спа процедури и басейн“ в УПИ VI -4794, кв. 659, по плана на гр. Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № КД-01-1881/26.05.2014 г.

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № КД-01-1881/26.05.2014 г., на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на плановете, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ. бр. 94 от 30 Ноември 2012 г.)*, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

ИП „Къща за гости със спа процедури и басейн“ в УПИ VI -4794, кв. 659, по плана на гр. Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № КД-01-1881/26.05.2014 г. попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

ИП предвижда проектиране и изграждане на къща за гости, с басейн, в УПИ VI -4794, кв. 659, по плана на гр. Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик.

Няма да се изгражда нова инфраструктура, ще се използва съществуващата.

Имотът, обект на ИП, в регулацията на гр. Велинград, **не попада** в граници на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии* и в границите на защитени зони от мрежата НАТУРА 2000, съгласно *Закона за биологичното разнообразие*.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на *Приложения № 1* и *№ 2* на *Закона за опазване на околната среда* и ИП не подлежи на регламентираните по реда на *глава шеста* от него процедури по *оценка на въздействието върху околната среда* или *екологична оценка*.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП, при осъществяването му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП „Къща за гости със спа процедури и басейн“ в УПИ VI -4794, кв. 659, по плана на гр. Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № КД-01-1881/26.05.2014 г. е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на *Глава втора* от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ – Пазарджик за промените.

Костадин Гешев
Директор на РИОСВ-Пазарджик

