



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № ... *ВЖ-01-1985* ...

гр. Пазарджик, ... *10.06* ... 2014 г.

ДО
Г-Н Б. А. А.

Относно: Инвестиционно предложение „Жилищно застрояване в ПИ № 130008 представляващ УПИ I – 8, за жилищно застрояване, местност „Ливадите“, землище на с. Дебръщица, община Пазарджик, област Пазарджик“, внесено с уведомление с вх. № КД-01-1985/02.06.2014 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ***,**

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № КД-01-1985/02.06.2014 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение „Жилищно застрояване в ПИ № 130008 представляващ УПИ I – 8, за жилищно застрояване, местност „Ливадите“, землище на с. Дебръщица, община Пазарджик, област Пазарджик“ попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

ИП предвижда строителство на сгради за жилищни нужди в ПИ № 130008 представляващ УПИ I – 8, за жилищно застрояване, местност „Ливадите“, землище на с. Дебръщица, община Пазарджик, област Пазарджик. Ще се ползва съществуващия пътен достъп до имота.

ПИ № 130008 ще бъде захранен с ел. енергия по трасе започващо от съществуващ трафопост „Ливадите“, който се намира в ПИ 001536, преминавайки успоредно на 1 метър от оградата излиза от него, пресича ПИ 000399 – асфалтов път общинска публична собственост и достига до границите му. Общата дължина на трасето е 67,70 м., от които 51,81 м. попадат в ПИ 001536, а останалите 15,89 м са в ПИ 000399. Общата площ заета от сервитутната зона, която е определена на 1 м. от двете страни на ел. проводата и е 136 кв. м. В ПИ 000399 попадат 32 кв. м., а в ПИ 001536 – 104 кв.м.

През имота минава съществуващ водопровод ф 60 АЦ от каптаж „Брашнала“ до НР с. Дебръщица.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП, при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП „Жилищно застрояване в ПИ № 130008 представляващ УПИ I – 8, за жилищно застрояване, местност „Ливадите“, землище на с. Дебръщица, община Пазарджик, област Пазарджик“ е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта** от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,



КОСТАДИН ГЕЦЕВ
Директор на РИОСВ – Пазарджик