



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № 22-01-1517

гр. Пазарджик, 31.05 2013 г.

ДО
„ПАКО“ АД
ГР. ПАЗАРДЖИК
УЛ. „ПЕЙО ЯВОРОВ“ 2

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Търговия и услуги“, в имот № 000688, м. „Далъка“, в землището на с. Гелеменово, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № КД-01-1517/01.04.2013 г. и допълнителна информация с вх. № КД-01-1517/22.04.2013 г. и № КД-01-1517/08.05.2013 г.

Във връзка с внесената документация с вх. № КД-01-1517/01.04.2013 г. и допълнителна информация с вх. № КД-01-1517/22.04.2013 г. и № КД-01-1517/08.05.2013 г. за горепосоченото инвестиционно предложение, Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение предвижда след промяна на предназначението на поземлен имот № 000688 (начин на трайно ползване – др. тер. нестоп. и площ от 0.375 дка), м. „Далъка“, в землището на с. Гелеменово, да се обособи урегулиран поземлен имот „за търговия и услуги“, който да се присъедини към имот № 000041 – съществуващ крайпътен комплекс (да стане негово разширение). В имота има съществуващи метален резервоар и бетонов резервоар, представляващ каломаслоуловител, които представляват част от обектите обслужващи комплекса. Не се предвижда строителство в имота (№ 000688).

Имотът, обект на инвестиционното предложение, **не попада** в граници на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии* и защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“ по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*.

Имотът:

– отстои на около 3.6 км от защитена зона BG0002069 „Рибарници Звъничево“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-803 от 4 ноември 2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр. 106 от 12.12.2008 г.);

– отстои на около 6.8 км от защитена зона от зона BG0000426 „Река Луда Яна“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приета от Министерски съвет с Решение № 122 от 02 март 2007 г. (ДВ бр. 21 от 09.03.2007 г.).

Съгласно чл. 31, ал. 1 от *Закона за биологичното разнообразие*, планове, програми, проекти и инвестиционни предложения, които не са непосредствено свързани или необходими за управлението на защитените зони, и които поотделно или във взаимодействие с други планове, програми, проекти или инвестиционни предложения могат да окажат значително отрицателно въздействие върху защитените зони, се подлагат на оценка за съвместимостта им с предмета и целите на опазване на съответната защитена зона.

Така заявено ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда* и не подлежи на регламентираните с

глава шеста от Закона процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка. Предвид горното ИП не попада както в обхвата на чл. 2, ал. 1 т. 1, така и в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 2 и 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)*.

Предвид местоположението и характера на инвестиционното предложение, няма вероятност от въздействия върху защитени зони от Националната екологична мрежа/НАТУАРА 2000, поради което не следва да се провежда процедура по реда на глава втора или трета от *Наредбата за ОС*.

Настоящото съгласуване се отнася само за инвестиционно предложение „Търговия и услуги“, в имот № 000688, м. „Далъка“, в землището на с. Гелеменово в заявените параметри и местоположение, и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП, или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото съгласуване, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Пазарджик за промените.

С уважение,

ИНЖ. НИКОЛАЙ ЛУДОВ
Директор на РИОСВ –

