



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № КД-01-2400

гр. Пазарджик, 06.06. 2013 г.

ДО
Г-ЖА РОСИЦА КИРОВА
УПРАВИТЕЛ НА „СТРОИМ ЗА ТЕБ“ ЕООД
ГР. СОФИЯ
БУЛ. „П. СЛАВЕЙКОВ“ 32

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Три каравани за отдаване под наем за туристически обиколки, с местодомуване имот № 019006, землище на с. Злокучене, общ. Септември, обл. Пазарджик“, внесено с уведомление с вх. № КД-01-2400/23.05.2013 г.

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО КИРОВА,

Във връзка с внесената документация с вх. № КД-01-2400/23.05.2013 г. за горепосоченото инвестиционно предложение, Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение предвижда отдаване под наем на три каравани за туристически обиколки, които ще домуват в част от поземлен имот № 019006, землище на с. Злокучене, общ. Септември, обл. Пазарджик. За имота има предоставен договор за аренда на възложителя на ИП. Имотът е разположен непосредствено до регулацията на населеното място.

Имот № 019006, землище на с. Злокучене, общ. Септември, обл. Пазарджик, обект на инвестиционното предложение, **не попада** в граници на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии* и защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“ по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*.

Имотът:

- отстои на около 2.4 км от защитена зона BG0002069 „Рибарници Звъничево“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-803 от 4 ноември 2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр. 106 от 12.12.2008 г.);
- граничи със защитена зона BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приета от Министерски съвет с Решение № 122 от 02 март 2007 г. (ДВ бр. 21 от 09.03.2007 г.).

Съгласно чл. 31, ал. 1 от *Закона за биологичното разнообразие*, планове, програми, проекти и инвестиционни предложения, които не са непосредствено свързани или необходими за управлението на защитените зони, и които поотделно или във взаимодействие с други планове, програми, проекти или инвестиционни предложения могат да окажат значително отрицателно въздействие върху защитените зони, се подлагат на оценка за съвместимостта им с предмета и целите на опазване на съответната защитена зона.

Така заявено ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда* и не подлежи на регламентираните с

глава шеста от Закона процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка. Предвид горното ИП не попада както в обхвата на чл. 2, ал. 1 т. 1, така и в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 2 и 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)*.

Предвид местоположението и характера на инвестиционното предложение, няма вероятност от въздействия върху защитени зони BG0002069 „Рибарници Звъничево” и BG0000578 „Река Марица”, поради което не следва да се провежда процедура по реда на глава втора или трета от *Наредбата за ОС*.

Настоящото съгласуване се отнася само за инвестиционно предложение „Три каравани за отдаване под наем за туристически обиколки, с местодомуване имот № 019006, землище на с. Злокучене, общ. Септември, обл. Пазарджик” в заявените параметри и местоположение, и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП, или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото съгласуване, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Пазарджик за промените.

С уважение,

ИНЖ. НИКОЛАЙ ЛУЛОВ

Директор на РИОСВ – Пазарджик

