



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите  
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. №... КД-01-2634.....

гр. Пазарджик, ..... 11.06. ... 2013 г.

ДО

Г-ЖА ЕЛЕНА

МАНОЛОВА

УПРАВИТЕЛ НА „СТЕЛМАН“ ООД

ГР. СВИЛЕНГРАД 6500, УЛ. „МАКСИМ ГОРКИ“ № 3

ОБЩИНА СВИЛЕНГРАД

ОБЛАСТ ХАСКОВО

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на две едноетажни къщи за гости в УПИ VI – 614, кв. 81, по регулационния план на с. Равногор, общ. Брацигово“, внесено с уведомление с вх. № КД-01-2634/11.06.2013 г.

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО МАНОЛОВА,

Във връзка с внесената документация с вх. № КД-01-2634/11.06.2013 г. за горещитираното инвестиционно предложение, Ви уведомявам следното:

ИП предвижда изграждане на две едноетажни къщи за гости в УПИ VI – 614, кв. 81, по регулационния план на с. Равногор, общ. Брацигово, като ЗП на сграда № 1 е 69,76 кв. м., а ЗП на сграда № 2 – 31,10 кв. м.

УПИ VI – 614, кв. 81, по регулационния план на с. Равногор, общ. Брацигово, попада в границите на защитена зона BG0002063 „Западни Родопи“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-835/2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 108/2008).

Съгласно чл. 31, ал. 1 от *Закона за биологичното разнообразие*, планове, програми, проекти и инвестиционни предложения, които не са непосредствено свързани или необходими за управлението на защитените зони, и които поотделно или във взаимодействие с други планове, програми, проекти или инвестиционни предложения могат да окажат значително отрицателно въздействие върху защитените зони, се подлагат на оценка за съвместимостта им с предмета и целите на опазване на съответната защитена зона.

Така заявено ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда* и не подлежи на регламентираните с глава шеста от *Закона* процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка. Предвид горното ИП не попада както в обхвата на чл. 2, ал. 1 т. 1, така и в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 2 и 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)*.

Предвид характера на ИП, няма вероятност от въздействия върху защитена зона BG0002063 „Западни Родопи“, поради което не следва да се провежда процедура по реда на глава втора или трета от Наредбата за ОС.

Настоящото съгласуване се отнася само за инвестиционно предложение „Изграждане на две едноетажни къщи за гости в УПИ VI – 614, кв. 81, по регулационния план на с. Равногор, общ. Брацигово“ в заявените параметри и местоположение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП, или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото съгласуване, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

**ИНЖ. НИКОЛАЙ ЛУЛОВ**

Директор на РИОСВ - Пазарджик

