



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № КД-01-2757

гр. Пазарджик, 23.07 2013 г.

ДО
Г-Н М. М.

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Триетажна двуфамилна жилищна сграда“ в УПИ XIII – Общ., кв. 9, по плана на с. Долна Дъбева, общ. Велинград, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № КД-01-2757/18.06.2013 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН М.,

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № КД-01-2757/18.06.2013 г. за горепосоченото инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ. бр. 94 от 30 Ноември 2012 г.)*, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Триетажна двуфамилна жилищна сграда“ в УПИ XIII – Общ., кв. 9, по плана на с. Долна Дъбева попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС**.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на триетажна двуфамилна жилищна сграда в УПИ XIII – Общ., кв. 9, по плана на с. Долна Дъбева, общ. Велинград, обл. Пазарджик. Предвижда се сградата да бъде със застроена площ от 149.8 м². Ще се използва съществуваща инфраструктура.

УПИ XIII – Общ., кв. 9, по плана на с. Долна Дъбева, обект на инвестиционното предложение, **не попада** в граници на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии* и защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“ по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед горезисложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП „Триетажна двуфамилна жилищна сграда“ в УПИ XIII – Общ., кв. 9, по плана на с. Долна Дъбева е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ – Пазарджик за промените.

С уважение,

ИНЖ. НИКОЛАЙ ЛУЛОВ

Директор на РИОСВ – Пазарджик

