



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите  
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № ... 22-01-3677 .....

гр. Пазарджик, ... 10.08. ... 2013 г.

ДО

Г-Н П. С. П.

\*\*\*\*\*

**Относно:** Инвестиционно предложение (ИП) „Жилищна сграда – къща за гости в УПИ LXXII – 426 – търговия и услуги, кв. 4 индустриална зона, по плана на гр. Пазарджик, община Пазарджик”, внесено с уведомление с вх. № КД-01-3677/14.08.2013 г.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН \*\*\*\*\*,**

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № КД-01-3677/14.08.2013 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същото, Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение „Жилищна сграда – къща за гости” попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

ИП предвижда изграждане на жилищна сграда – къща за гости в УПИ LXXII – 426 – търговия и услуги, кв. 4 индустриална зона, по плана на гр. Пазарджик, община Пазарджик, област Пазарджик, с разгъната застроена площ – 405.30 кв. м.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и екологична оценка (ЕО).


С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000”. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП „Жилищна сграда

– къща за гости” е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

  
**ВЕЛИКА ВИТЕКОВА**  
Директор на РИОСВ - Пазарджик