



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № *КД-01-3792*.....

гр. Пазарджик, *13.09*..... 2013 г.

ДО

Г-ЖА А. П. С.

Относно: Инвестиционно предложение „Едноетажна жилищна сграда в УПИ XXIV – общ., кв. 48, по плана за регулация и застрояване на с. Семчиново, общ. Септември”, внесено с уведомление с вх. № КД-01-3792/23.08.2013 г. и допълнителна информация с вх. № КД-01-3792/12.09.2013 г.

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ***,**

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № КД-01-3792/23.08.2013 г. и допълнителна информация с вх. № КД-01-3792/12.09.2013 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение „Едноетажна жилищна сграда в УПИ XXIV – общ., кв. 48, по плана за регулация и застрояване на с. Семчиново, общ. Септември” попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

ИП предвижда изграждане на едноетажна жилищна сграда в УПИ XXIV – общ., кв. 48, по плана за регулация и застрояване на с. Семчиново, общ. Септември, област Пазарджик, имаща следните показатели: ЗП – 80 кв. м., РЗП – 80 кв. м. и ЗО – 216 куб. м.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и екологична оценка (ЕО).

С оглед горейзложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП, при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от

мрежата „Натура 2000“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП „Едноетажна жилищна сграда в УПИ XXIV – общ., кв. 48, по плана за регулация и застрояване на с. Семчиново, общ. Септември“ е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

ВЕЛИНА ВИТЕКОВА
Директор на РИОСВ – Пазарджик

