



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № *КД-01-3979*

гр. Пазарджик, *02.10.* 2013 г.

ДО

Г-Н НИКИФОР ВИДРОВ

УПРАВИТЕЛ НА „ЛЮКРИС БИЛДИНГ“ ЕООД

ГР. СОФИЯ

УЛ. „ДЕДЕАГАЧ“ 28, ЕТ. 7, АП. 16

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на обект за съхранение и преработка (сортиране и опаковане) на селскостопанска продукция” в имот № 101027 в землището на с. Гелеменово, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № КД-01-3979/05.09.2013 г. и допълнителна информация с вх. № КД-01-3979/10.09.2013 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ВИДРОВ,

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № КД-01-3979/05.09.2013 г. за горепосоченото инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ. бр. 94 от 30 Ноември 2012 г.)*, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Инвестиционното предложение предвижда, след промяна на предназначението на поземлен имот № 101027 (начин на трайно ползване – пасище, мера и площ от 5.474 дка), в местността „Байра”, в землището на с. Гелеменово, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, да се изгради обект за съхранение и преработка (сортиране и опаковане) на плодове и зеленчуци. Предвижда се изграждане на хладилни помещения за временно съхранение на продукцията, битови помещения за обслужващия персонал и метален хангар за гараж на селскостопанската техника.

Представени са трасета за водоснабдяване и електроснабдяване, които са разгледани. Като втори вариант за електроснабдяване е посочен разполагане на фотоволтаици, които ще се разполагат на покривите на постройките и навесите.

Имотът, обект на ИП граничи с регулацията на населеното място и има достъп до пътища, не се предвижда прокарване на нови.

Отпадъчните води ще се заустват в събирателна ревизионна шахта в имота, след пречистването им в локално пречиствателно съоръжение за отпадъчни води.

Имотът, обект на инвестиционното предложение, както и захранващите го трасета не попадат в граници на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии* и защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000” по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*.

Имотът отстои на около 5.2 км от защитена зона BG0002069 „Рибарници Звъничево” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД - 803 от 4 ноември 2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр. 106 от 12.12.2008 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при осъществяването му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000”, в частност върху ЗЗ BG0002069 „Рибарници Звъничево”, която е най - близо разположената. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП „Изграждане на обект за съхранение и преработка (сортиране и опаковане) на селскостопанска продукция” в имот № 101027 в землището на с. Гелеменово, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № КД-01-3979/05.09.2013 г. е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ – Пазарджик за промените.

С уважение,

Велина Витекова

Директор на РИОСВ – Пазарджик

