



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изм. № ... *КД-01-712* ...

гр. Пазарджик, ... *11.03* ... 2014 г.

ДО

Г-Н НИКОЛАЙ ПРОДАНОВ

УПРАВИТЕЛ НА „ВАРВАРСКИ МИНЕРАЛНИ БАНИ” ЕООД

БУЛ. „ГОЦЕ ДЕЛЧЕВ”, БЛ.102, ВХ. Д-Е

ГР. СОФИЯ

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Реконструкция и модернизация на съществуваща баня за преустройство в къща за гости със СПА център”, внесено с уведомление с вх. № КД-01-712/25.02.2014 г.

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № КД-01-712/25.02.2014 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

ИП предвижда да се извърши реконструкция и модернизация на съществуваща баня за преустройство в къща за гости със СПА център в собствен имот УПИ I, кв. 9 – за СПА център, по плана на Варварски минерални бани, ЕКАТТЕ 10104, общ. Септември, обл. Пазарджик. Не се предвижда изграждането на нова техническа инфраструктура.

Имотът – предмет на инвестиционното предложение, не попада в граници на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*. Попада в границите на защитена зона от мрежата „НАТУРА 2000” по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие* BG0001386 „Яденица” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приета от Министерски съвет с Решение № 661 /2007 г. (ДВ бр. 85 от 23.10.2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС) и не подлежат на регламентираният по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед характера и местоположение на инвестиционното предложение, при реализацията на му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“, включително и върху защитена зона BG0001386 „Яденица”.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП „Реконструкция и модернизация на съществуваща баня за преустройство в къща за гости със СПА център” е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ – Пазарджик за промените.

КОСТАДИН ГЕШЕВ
Директор на РИОСВ - Пазарджик

