



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изм. № КД-01-5106.....

гр. Пазарджик, ... 03.12. ... 2012 г.

ДО

Г-Н ИВАН ШОПОВ

УПРАВИТЕЛ НА „ХАНЗА – 50” ЕООД

ГР. ПАЗАРДЖИК

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Склад и открит навес” в регулацията на с. Юнаците, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № КД-01-5106/14.11.2012 г. от „Ханза - 50” ЕООД

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ШОПОВ,

Във връзка с внесената документация с вх. № КД-01-5106/14.11.2012 г. за горепосоченото инвестиционно предложение, Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение предвижда, след обединяване на УПИ XXXV – 260 – „За складова дейност и бензиностанция” (ПИ № 000260) и УПИ XXXVIII – 262 (ПИ № 000262) в Стопански двор на с. Юнаците (местност „Сайовете”), общ. Пазарджик, обл. Пазарджик в един УПИ XXXV – 260, 262 – „За складова дейност и бензиностанция”, изграждане на склад с височина 6 метра и открит навес със същата височина. Предвижда се складиране и продажба на едро на безалкохолни напитки в бъдещите съоръжения.

Гореспоменатите имоти, обект на инвестиционното предложение, **не попадат** в граници на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии* и защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000” по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*.

Съгласно чл. 31, ал. 1 от *Закона за биологичното разнообразие*, планове, програми, проекти и инвестиционни предложения, които не са непосредствено свързани или необходими за управлението на защитените зони, и които поотделно или във взаимодействие с други планове, програми, проекти или инвестиционни предложения могат да окажат значително отрицателно въздействие върху защитените зони, се подлагат на оценка за съвместимостта им с предмета и целите на опазване на съответната защитена зона.

Така заявено ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда* и не подлежи на регламентираните с глава шеста от *Закона* процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка. Предвид горното ИП не попада както в обхвата на чл. 2, ал. 1 т. 1, така и в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 2 и 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)*.

Предвид местоположението и характера на инвестиционното предложение, **няма вероятност от въздействия върху защитени зони от Националната екологична мрежа/НАТУРА 2000, поради което не следва да се провежда процедура по реда на глава втора или трета от Наредбата за ОС.**

Настоящото съгласуване се отнася само за инвестиционно предложение „Склад и открит навес” в регулацията на с. Юнаците в заявените параметри и местоположение, и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП, или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото съгласуване, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

ИНЖ. НИКОЛАЙ ЛУЛОВ

Директор на РИОСВ – Пазарджик

