



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – гр. Пазарджик

Съобщение на основание чл. 5, ал. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда/Наредба за ОВОС/(ПМС №59/2003г., ДВ бр.25/2003г. изм. и доп. с ПМС № 302, ДВ бр. 3/2006г.)

РИОСВ – Пазарджик съобщава за постъпило уведомление за инвестиционно предложение:

Търговия и услуги – кафе – аператив, магазин за битова техника и автосервиз” в част от поземлен имот идентификатор 03592.1.120 м. ”Баните” землище на гр. Белово, общ. Белово, обл. Пазарджик

с възложител: ЕТ „ВЕБЕЛ – ВЕНЦИСЛАВ БОЖКОВ”

РИОСВ-Пазарджик приема представената от възложителя документация за горепосоченото инвестиционно предложение като информиране на компетентния орган по околна среда по смисъла на чл. 95, ал. 1 на *Закона за опазване на околната среда* /ЗООС/(ДВ бр.91/2002г. изм. и доп. ДВ бр. 77/2005г.) и чл.4, ал.1 на *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* /Наредбата за ОВОС/ (ПМС №59/2003г. ДВ бр.25/2003г. изм. и доп. с ПМС №302/2005г., ДВ бр.3/2006г.) и чл.10, ал.1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС)(обн. ДВ, бр.73 от 11.09.2007г., приета с ПМС № 201 от 31.08.2007г.).

Във връзка с това възложителя е информиран писмено за следното:

I. По отношение на изискванията на глава шеста на *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС):

Представеното от Вас инвестиционно предложение, включващо търговия и услуги – кафе – аператив, магазин за битова техника и автосервиз, изграждане на база за извършване на леки ремонтни дейности на автомобили (монтаж и демонтаж на гуми и баланс) и добив на подземни води попада в обхвата на Приложение № 2, т. 10 буква „н” от ЗООС, съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от него, подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС. Компетентен орган за произнасяне с решение е Директорът на РИОСВ-Пазарджик.

Следващите действия, които трябва да предприемете са:

1. За извършване на преценката трябва да представите в РИОСВ-Пазарджик един екземпляр от подробно разработена информация в съответствие с Приложение № 2 от Наредбата за ОВОС на хартиен носител и два екземпляра на електронен носител. **Предмет на оценката следва да е цялостното намерение, в т.ч. всички други обекти и дейности, които са свързани с основното намерение.**

2. Предвид чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС е необходимо да уведомите писмено кмета на Община Белово за Вашето инвестиционно намерение, а засегнатото население чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин. Към информацията за преценяване, във връзка с изпълнение на изискванията на чл. 93, ал. 4, т. 5 на ЗООС трябва да

представите документи доказващи извършените уведомления и проявения обществен интерес към предложението.

II. По отношение на изискванията на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР):

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 31 на *Закона за биологичното разнообразие (ДВ. бр. 77 от 9 Август 2002 г., посл. изм. ДВ. бр.62 от 10 Август 2010г.)* и чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) (ДВ, бр.73/2007 г., изм. ДВ, бр. 3/ 2011 г.)*.

Съгласно внесените координати площадката на инвестиционното предложение **не попада** в границите на защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000” и защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*.

Така внесеното инвестиционно предложение е допустимо по смисъла на чл. 12, ал. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) (ДВ, бр.73/2007 г., изм. ДВ, бр. 15 октомври 2010 г. посл. изм. ДВ. бр.3 от 11 Януари 2011 г.)*.

Преценката по чл. 15 от *Наредбата за ОС* - за вероятната степен на въздействие на инвестиционното предложение върху защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000”, ще бъде направена след внасяне на искане за преценяване необходимостта от ОВОС.

III. По отношение на оценката на допустимостта на инвестиционното предложение спрямо целите за опазване на околната среда и мерките определени в Плана за управление на речните басейни в Източно-беломорски район (ПУРБ на ИБР):

1. Местоположение на инвестиционното предложение

Според представената в уведомлението скица мястото на реализация на ИП попада в повърхностно водно тяло (ВТ) „**Река Чепинска от нач. корекция до устие и р. Грохоча**” с код **BG3MA900R184**. ИП попада в чувствителна зона по чл. 119а, ал.1, т. 3 буква „б” от ЗВ, описана в Раздел 3, на ПУРБ на ИБР.

Инвестиционното предложение попада в рамките на подземно водно тяло **BG3G000000Q013 - Порови води в Кватернер - Горнотракийска низина**. В подземното водно тяло има определени зони за защита на водите по чл. 119а, ал.1, т. 3а от Закона за водите (ЗВ). Площта на ИП попада в зона за защита на водите включена в Раздел 3, точка 4.2 от ПУРБ на ИБР. На разстояние - от 170м. западно от ПИ с идентификатор 03592.1.120 се намират водоземните съоръжения (КЕИ "Каптаж-открит", КЕИ "Каптаж-закрит" и Сондаж №3) на находище на минерална вода „Белово”, гр. Белово, общ. Белово, обл. Пазарджик, изключителна държавна собственост (№ 8 от Приложение № 2 на Закона за водите). ИП се намира близо до СОЗ на находище на минерална вода „Белово”, учредена със Заповед № 120/12.01. 1977 г. на МЗ.

1.2. Състояние и цели за опазване на околната среда

Повърхностно ВТ с код **BG3MA900R184** е определено в лошо екологично състояние и добро химично състояние. Целта за опазване на околната среда за конкретното ВТ (съгласно разпоредбите на Глава X, Раздел III на ЗВ) е постигане на добър екологичен потенциал до 2021 г. и запазване на добро химично състояние, и постигане целите на зоните за защита на водите.

Съгласно Раздел 4, точки 2.1 и 2.2 от ПУРБ на ИБР подземно водно тяло **BG3G000000Q013** е в лошо химично състояние (показатели със съдържание над стандарта по Наредба № 1 от 10 октомври 2007 г. за проучване, ползване и опазване на подземните води /ДВ, бр. 87 от 2007г., изм. ДВ, бр. 2 от 2010 г./ са фосфати и амониеви йони, а показатели със съдържание над прагова стойност са манган и желязо) и добро количествено състояние. Целта за опазване на околната среда за подземно водно тяло **BG3G000000Q013** е понижаване

съдържанието на фосфати и амониеви йони и установяване съдържанието на манган и желязо под праговите стойности.

1.3. Мерки в ПУРБ на ИБР.

Мерките за постигане на целите за опазване на подземните водни тела са описани в приложенията към Раздел 7 на ПУРБ на ИБР.

Повърхностни води

Съгласно утвърдения План за управление на речните басейни от БДУВ ИБР - Пловдив към Раздел 7 "Програма от мерки за постигане на целите за опазване на околната среда" в Приложенията към раздел 7 за повърхностно ВТ с код **BG3MA900R184** няма предвидени забрани и ограничения за дейностите на конкретното ИП.

Подземни води

Съгласно утвърдения План за управление на речните басейни от БДУВ ИБР - Пловдив към Раздел 7 "Програма от мерки за постигане на целите за опазване на околната среда" в Приложение 7-5, за подземно водно тяло **BG3G000000Q013** няма предвидени забрани и ограничения за дейностите на конкретното ИП.

Заключение: Инвестиционното предложение е **допустимо** от гледна точка на ПУРБ на ИБР и постигане на целите на околната среда, като е необходимо да се спазят следните условия:

- да не се допуска по нататъшно замърсяване на повърхностното и подземното водни тела от дейностите по реализиране и експлоатация на ИП.
- да се осъществява периодична проверка и поддръжка (ремонт) на водоплътната изгребна яма.
- да се сключи договор с ВИК-оператор за приемане на отпадъчните води в съществуващ ПСОВ.
- да се вземат мерки за предотвратяване на замърсяването на водите от нефтопродукти.

2. Забрани и ограничения предвидени в ЗВ по отношение на ИП.

Няма предвидени забрани и ограничения в ЗВ, конкретното ИП **подлежи на разрешителен режим** съгласно ЗВ, в частта водовземане от подземни води.

3. Информация за съществуващи и разрешени въздействия от характера на ИП.

За ВТ с код **BG3MA900R184** в БДУВ ИБР не съществува систематизирана информация за проекти от характера на настоящото ИП.

4. Информация за свободните водни ресурси в частта на подземното водното тяло където се предвижда водовземане, опасност от замърсяване на подземните води в процеса на изграждане на нови кладенци и изисквания за предотвратяването на замърсяването.

Водовземането за питейни, промишлени и други нужди ще се осъществява от собствен водоизточник - сондаж.

4.1. Водовземането от сондаж, съгласно чл. 50, ал. 7, т.1 и т. 2 от ЗВ **подлежи на разрешителен режим.**

4.2. В близост до обекта няма издадени разрешителни за индивидуално водовземане на съществуващи предприятия и обекти и не са постъпвали искания за ползване на воден обект за изграждане на други водовземни съоръжения.

4.3. При евентуално водовземане от проектния сондаж няма да се нарушат придобити права на другите водоползватели и няма да се нарушават обществени интереси.

4.4. Към този момент в района на обекта липсва друга възможност за водоснабдяване.

5. Мотивирана оценка на значителното въздействие.

Степента на въздействие върху водите и водните екосистеми от реализацията на ИП е преценена като **незначителна**, с основен мотив вида, мащаба и местоположението на ИП..

Копие от уведомителното писмото до възложителя е изпратено до община Белово и БДУВ ИБР – гр. Пловдив