



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – гр. Пазарджик

Съобщение на основание чл. 5, ал. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда/Наредба за ОВОС/(ПМС №59/2003г., ДВ бр.25/2003г. изм. и доп. с ПМС № 302, ДВ бр. 3/2006г.)

РИОСВ – Пазарджик съобщава за постъпило уведомление за инвестиционно предложение:

Изработване на ПУП-ПЗ за отреждане на промишлена зона около “Бивш стопански двор – Кравеферма” по КВС на гр. Пещера, съгласно чл. 103, ал.5 от ЗУТ.

с възложител: М Ю Б

РИОСВ-Пазарджик приема представената от възложителя документация за горепосоченото инвестиционно предложение като информирани компетентния орган по околна среда по смисъла на чл. 95, ал. 1 на *Закона за опазване на околната среда /ЗООС/(ДВ бр.91/2002г. изм. и доп. ДВ бр. 77/2005г.)*.

Във връзка с това възложителя е информиран писмено за следното:

I. По отношение на изискванията на глава шеста от Закона за опазване на околната среда:

1. Съгласно представената информация от възложителя, се **процедира Частично изменение на подробен устройствен план - План за застрояване (ЧИ на ПУП–ПЗ), за отреждане на промишлена зона около „Бивш стопански двор – Кравеферма”**.

Подробният устройствен план попада в обхвата на разпоредбите на чл. 85, ал. 2 от *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)*, и съгласно чл. 2, ал. 2, т. 1 и т. 4 на *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО)* следва да бъде предмет на **процедура по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка (ЕО)**, тъй като:

- се предполага значително въздействие върху околната среда при прилагането му.

ПУП-ПЗ следва да се одобри с решение на общински съвет на Община Пещера, предвид което и съгласно чл. 4, т. 2 от Наредбата за ЕО **компетентен орган за процедурата по ЕО е директорът на РИОСВ-Пазарджик**.

II. По отношение на изискванията на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР):

Горепосочения ПУП-ПЗ попада в обхвата на чл. 31 на *Закона за биологичното разнообразие (ДВ. бр. 77 от 9 Август 2002 г., посл. изм. ДВ. бр.62 от 10 Август 2010г.)* и чл. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) (ДВ, бр.73/2007 г., изм. ДВ, бр. 15 октомври 2010 г.)*.

На основание чл. 15 от Наредбата за ОС на инвестиционното предложение е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие по критериите на чл. 16 от *Наредбата за ОС*, при което е установено, че инвестиционното предложение няма вероятност

да окаже значително отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000”, поради следните мотиви:

- Площадката на инвестиционното предложение, съгласно внесените координати, не попада в границите на защитени зони от мрежата „Натура 2000” и защитени територии по смисъла на чл. 5 от ЗЗТ. Отстои на не по-малко от 3,6 км. от защитена зона BG0001030 „Родопи – Западни” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет от Министерски съвет с Решение №661/2007 г. (ДВ, бр. 85/2007 г.) и на не по-малко от 2,4 км. от защитена зона BG0002057 „Бесапарски ридове” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-786/29.10.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ. бр. 106/2008 г.)
- Предвидените дейности са с такова естество и местоположение, че няма да доведат до:
 - пряко или косвено увреждане на природни местообитания и местообитания на видове предмет на опазване на защитени зони от мрежата „Натура 2000”;
 - няма да доведат до нарушаване на целостта, структурата и функциите на защитени зони от мрежата „Натура 2000”;
 - няма да окажат отрицателно кумулативно въздействие върху защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000”.

Копие от уведомителното писмото до възложителя е изпратено до Община Пещера.