



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**Министерство на околната среда и водите**  
Регионална инспекция по околната среда и водите – гр. Пазарджик

**Съобщение на основание чл. 5, ал. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда/Наредба за ОВОС/(ПМС №59/2003г., ДВ бр.25/2003г. изм. и доп. с ПМС № 302, ДВ бр. 3/2006г.)**

РИОСВ – Пазарджик съобщава за постъпило уведомление за инвестиционно предложение:

Изграждане на ” Пункт за годишни технически прегледи” в имот №108425, м. „Дойчева чешма” землището на гр. Панагюрище, общ. Панагюрище, обл. Пазарджик.

**с възложител: „МИЛИ 12” ООД**

РИОСВ-Пазарджик приема представената от възложителя документация за горепосоченото инвестиционно предложение като информиране на компетентния орган по околна среда по смисъла на чл. 95, ал. 1 на *Закона за опазване на околната среда /ЗООС/ ( изм. и доп. ДВ. бр.32 от 24 Април 2012г.)* и чл.4, ал.1 на *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда /Наредбата за ОВОС/ (обн. ДВ. бр. 25/18.03.2003 г., посл. изм. ДВ, бр.3/11.01.2011 г.)* и чл.10, ал.1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)(обн. ДВ, бр.73 от 11.09.2007г., приета с ПМС № 201 от 31.08.2007г.)*.

Във връзка с това възложителя е информиран писмено за следното:

**I. По отношение на изискванията на глава шеста от Закона за опазване на околната среда:**

Инвестиционното предложение, включващо изграждането на пункт за годишни технически прегледи, автомивка и сондаж за нуждите на автомивката попада в обхвата на Приложение № 2, т. 10 буква "н" от ЗООС и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от него подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС. Компетентен орган за произнасяне с решение е Директорът на РИОСВ-Пазарджик.

**II. По отношение на изискванията на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР):**

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 31 на *Закона за биологичното разнообразие (ДВ. бр. 77 от 9 Август 2002 г., посл. изм. ДВ. бр.62 от 10 август 2010г.)* и чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) (ДВ, бр.73/2007 г., изм. ДВ, бр. 3 от 2011 г.)*.

На основание чл. 15 от *Наредбата за ОС* на инвестиционното предложение е извършена преценката за вероятната степен на отрицателното въздействие по критериите на чл. 16 от *Наредбата за ОС*, при което е установено, че инвестиционното предложение няма вероятност

да окаже значително отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000”, поради следните мотиви:

- Площадката на инвестиционното предложение – имот № 108425, землище на гр. Панагюрище, **НЕ ПОПАДА** в границите на защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000” и защитени територии по смисъла на чл. 5 от *ЗЗТ*. Отстои на не по-малко от 2,6 км. от защитена зона BG0002054 „Средна гора” за опазване на дивите птици, включена в списъка от защитени зони, приета от Министерски съвет с Решение № 807 от 04.12.2007 г. (ДВ. бр. 107 от 18.12.2007 г.) и на не по-малко от 0,17 км. защитена зона BG0000426 „Луда Яна” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приета от министерски съвет с Решение № 122 от 02 март 2007 г. (ДВ бр. 21 от 09.03.2007 г.);
- Предвидените дейности са с такова естество и местоположение, че няма да доведат до пряко или косвено увреждане на природните местообитания и местообитания на видове от защитени зони от мрежата „Натура 2000”;
- Предвидените дейности са с такова естество и местоположение, при което няма да окажат отрицателно кумулативно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000”.

**III. По отношение на оценката на допустимостта на инвестиционното предложение спрямо целите за опазване на околната среда и мерките определени в Плана за управление на речните басейни в Източно-беломорски район (ПУРБ на ИБР):**

1. Според представената в уведомлението скица, мястото на реализация на инвестиционното предложение (ИП) попада в повърхностно водно тяло (ВТ) „**Панагюрска Луда Яна от Панагюрище до вливане на Стрелчанска Луда Яна**” с код **BG3MA700R150**.

ИП попада в рамките на подземно водно тяло **BG3G00000K2029 - Пукнатинни води – Г. Малинско – Панагюрски район**.

В подземните водни тела има определени зони за защита на водите по чл. 119а, ал. 1, т. 3а от Закона за водите (ЗВ). Площта на ИП не попада в зона за защита на водите включена в Раздел 3, т. 4.2 от ПУРБ на ИБР.

2. Повърхностно водно тяло (ВТ) с код **BG3MA700R150** е определено в много лошо екологично състояние и добро химично състояние. Целта за опазване на околната среда за конкретното водно тяло (съгласно разпоредбите на глава X, раздел III на ЗВ) е постигане на добро екологично състояние до 2021 г. и запазване на добро химично състояние, и постигане целите на зоните за защита на водите.

Съгласно раздел 4, точки 2.1 и 2.2 от ПУРБ на ИБР подземно водно тяло **BG3G00000K2029** е в лошо химично състояние във връзка с повишено съдържание на амоний (съгласно стандарти по Нардеба №1 от 10 октомври 2007 г. за проучване, ползване и опазване на подземните води /ДВ, бр. 87 от 2007 г., изм. ДВ, бр. 2 от 2010 г./ и определени ПС) и добро количествено състояние.

Целта за опазване на околната среда за подземно водно тяло **BG3G00000K2029** е понижаване съдържанието на амоний.

3. Мерки в ПУРБ на ИБР – мерките са описани в Приложенията към Раздел 7 на ПУРБ на ИБР, за конкретното инвестиционно предложение няма предвидени забрани и ограничения, описани в раздел 7:

Мерките за постигане на целите за опазване на подземните водни тела са описани в приложенията към раздел 7 на ПУРБ на ИБР.

Съгласно утвърдения план за управление на речните басейни от БДУВ ИБР – Пловдив към раздел 7 „Програма от мерки за постигане на целите за опазване на околната среда” в приложение 7-5, за подземно водно тяло **BG3G00000K2029** няма предвидени забрани и ограничения за дейностите на конкретното ИП.

4. Инвестиционното предложение е **допустимо** от гледна точка на ПУРБ на ИБР и постигане на целите на околната среда, като е необходимо да се спазят следните условия:

- да не се допуска по нататъшно замърсяване на повърхностното и подземно водно тяло от дейностите по реализиране и експлоатация на инвестиционното предложение;
- да се сключи договор с фирма притежаваща разрешително или регистрационен документ, като при предаването да се изготвя транспортна карта съгласно Наредбата за изискванията за третиране и транспортиране на отработени масла и отпадъчни нефтопродукти от 2006.
- да не се допуска постъпване на замърсени води от основната дейност на ИП в канализационните системи на града, когато същите не отговарят на критериите за БОВ и разпоредбите на Наредба 7 от 2000 г. за условията и реда за заустване на производствени отпадъчни води в канализационната система на града.
- да се сключи договор с ВИК-оператор за приемане на отпадъчните води.
- да се вземат мерки за предотвратяване на замърсяването на водите от нефтопродукти.

5. Забрани и ограничения предвидени в *Закона за водите* – няма предвидени забрани и ограничения в *Закона за водите*, при изграждане на нов сондаж, ИП подлежи на разрешителен режим съгласно чл. 50, ал. 7 от *Закона за водите*.

6. Информация за съществуващи и разрешени въздействия от характера на инвестиционното предложение – За ВТ с код **BG3MA700R150** в БДУВИБР не съществува систематизирана информация за проекти от характера на настоящото ИП.

7. Информация за свободните водни ресурси в частта на подземното водно тяло където се предвижда водоземане, опасност от замърсяване на подземните води в процеса на изграждане на нови кладенци и изисквания за предотвратяването на замърсяването - според уведомлението за инвестиционно намерение в последващ втори етап за нуждите на автомивка ще се изгради нов сондаж за подземни води. Съгласно чл. 50, ал. 7, т.1 от ЗВ изграждането на съоръжения за подземни води подлежи на разрешителен режим.

8. Мотивирана оценка на значително въздействие - ИП е допустимо след смяна предназначението на земеделска земя която в посочената скица № 005841/29.03.2012 г. е трета категория.

Степента на въздействие от реализацията на ИП върху водите и водните екосистеми е преценена като незначителна, като основен мотив е местоположението на ИП и неговия мащаб.

Копие от уведомителното писмото до възложителя е изпратено до Община Панагюрище и БДУВ ИБР - гр. Пловдив.