



Съобщение на основание чл. 5, ал. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда/Наредба за ОВОС/(ПМС №59/2003г., ДВ бр. 25/2003г. изм. и доп. с ПМС № 302, ДВ бр. 3/2006г., ДВ бр. 80/2009г., ДВ бр. 29/2010г., ДВ бр. 3/2011г., изм. и доп. ДВ бр. 94 от 30 ноември 2012г.)

РИОСВ – Пазарджик съобщава за постъпило уведомление за инвестиционно предложение:

„Автомивка с кафене” в УПИ XXIV-4209, кв. 500 по плана на гр. Пазарджик, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик

**с възложител: ЕТ „ЯНКО ПЕТРОВ”**

РИОСВ-Пазарджик приема представената от възложителя документация за горепосоченото инвестиционно предложение като информиране на компетентния орган по околна среда по смисъла на чл. 95, ал. 1 на *Закона за опазване на околната среда /ЗООС/*(ДВ бр.91/2002г. изм. и доп. ДВ бр. 77/2005г., посл. изм.-ДВ, бр. 32 от 24.04.2012 г.) и чл.4, ал.1 на *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда /Наредбата за ОВОС/* (ПМС №59/2003г. ДВ бр.25/2003г. изм. и доп. с ПМС №302/2005г., ДВ бр.3/2006г., посл. изм. ДВ бр. 94 от 30 ноември 2012 г.) и чл.10, ал.1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС)(обн. ДВ, бр.73 от 11.09.2007г., изм. и доп. ДВ бр. 94 от 30 ноември 2012 г.).

Във връзка с това възложителя е информиран писмено за следното:

**I. По отношение на изискванията на глава шеста на *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС):**

Представеното от Вас инвестиционно предложение, включващо изграждане на автомобилка с кафене, с водоснабдяване от собствен водоизточник - сондаж в УПИ XXIV-4209, кв. 500 по плана на гр. Пазарджик, обл. Пазарджик, попада в обхвата на Приложение № 2, т. 10 буква „н” от ЗООС и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от него подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС. Компетентен орган за произнасяне с решение е директорът на РИОСВ-Пазарджик.

Следващите действия, които трябва да предприемете са:

1. За извършване на преценката трябва да представите в РИОСВ-Пазарджик един екземпляр от подробно разработена информация в съответствие с Приложение № 2 от Наредбата за ОВОС на хартиен носител и два екземпляра на електронен носител. **Предмет на оценката следва да е цялостното намерение, в т.ч. всички други обекти и дейности, които са свързани с основното намерение.**

2. Предвид чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС е необходимо да уведомите писмено кмета на Община Пазарджик за Вашето инвестиционно намерение, а засегнатото население чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин. Към информацията за преценяване, във връзка с изпълнение на изискванията на чл. 93, ал. 4, т. 5 на ЗООС трябва да представите документи доказващи извършените уведомления и проявения обществен интерес към предложението.

3. Предвид чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС за изясняване на обществения интерес по чл. 6, ал. 1 е необходимо да осигурите обществен достъп до информацията по приложение № 2 и не по-късно от едновременното внасяне на искането по чл. 6, ал. 1 да предоставите копие на хартиен и електронен носител на Община Пазарджик за Вашето инвестиционно намерение. Към информацията за преценяване, във връзка с изпълнение на изискванията на чл. 93, ал. 4, т. 5 на ЗООС трябва да представите документи доказващи извършените уведомления и проявения обществен интерес към предложението.

## **II. По отношение на изискванията на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР):**

Горепосоченото инвестиционно предложение попада в обхвата на чл. 31 на Закона за биологичното разнообразие (ДВ. бр. 77 от 9 Август 2002 г., посл. изм. ДВ. бр.15 от 15 Февруари 2013г.) и чл. 2, ал.1, т. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) (ДВ, бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ. бр.94 от 30 Ноември 2012 г.).

Инвестиционното предложение е допустимо по смисъла на чл. 12 от Наредбата за ОС.

На основание чл. 15 от Наредбата за ОС на инвестиционното предложение е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие по критериите на чл. 16 от Наредбата за ОС, при което е установено, че инвестиционното предложение **няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000”, поради следните **мотиви**:

- Имот с идентификатор № 55155.502.552 (начин на трайно ползване – ниско застрояване (до 10 м) и площ 0.373 дка), по кадастрална карта на гр. Пазарджик, обект на ИП, **НЕ ПОПАДА** в защитени зони от Националната екологична мрежа/НАТУРА 2000 съгласно Закона за биологичното разнообразие и **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

Имотът:

- отстои на около 0.9 км от защитена зона BG0002057 „Бесапарски ридове” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-786/29.10.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр. 106/2008 г.);
- отстои на около 1.0 км от защитена зона BG0000578 „Река Марица” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приета от Министерски съвет с Решение № 122 от 02 март 2007 г. (ДВ бр. 21 от 09.03.2007 г.).
- Инвестиционното предложение е с такова естество и местоположение (в регулацията на гр. Пазарджик), при което няма да доведе до пряко или косвено увреждане на природни местообитания и местообитания на видове от защитени зони;
- Инвестиционното предложение е с такова естество и местоположение (в

регулацията на гр. Пазарджик), при което няма да окаже отрицателно кумулативно въздействие върху защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000”.

### **III. По отношение на оценката на допустимостта на инвестиционното предложение спрямо целите за опазване на околната среда и мерките определени в Плана за управление на речните басейни в Източно-беломорски район (ПУРБ на ИБР):**

**1. Оценка на допустимостта на ИП спрямо целите за опазване на околната среда и мерките определени в Плана за управление на речните басейни на Източнобеломорски район (ПУРБ на ИБР)**

#### **1.1. Характеристика и цел**

Целта на инвестиционното предложение е изграждане на автомивка с кафене в гр. Пазарджик, ПИ 55155.502.552. Общата използвана площ от обекта е около 375 м<sup>2</sup>. В обекта се предвижда прокарването на сондаж за нуждите на автомивката с дълбочина 10м и диаметър 100 мм. За измиването на автомобилите и на площадката ще се използват подземни води с общо количество 8496 м<sup>3</sup>/год./0.27 л./сек.

За нуждите на обекта ще се използва изградената в обекта ВиК и ел. мрежи.

Очаквано количество на отпадъчни води около 8500 м<sup>3</sup>/год. същите след преминаването им през кало-маслоуловители се заустват в градската канализационна мрежа.

#### **1.2. Местоположение**

Според представената информация, ИП попада в границите на повърхностно водно тяло (ВТ) „р. Марица от р. Тополница до вливане на р. Въча и ГОК-9 и ГОК II” с код **BG3MA700R143**. ИП попада в чувствителна зона по чл. 119а, ал. 1, т. 3 буква „б” от ЗВ, описана в Раздел 3, на ПУРБ на ИБР.

ИП попада в подземно водно тяло „Порови води в Кватернер – Горнотракийска низина” с код **BG3G000000Q013**.

В подземните водни тела има определени зони за защита на водите по чл. 119а, ал. 1, т. 3а от Закона за водите (ЗВ). Площта на ИП попада в зона за защита на водите включена в Раздел 3, точка 4.2 от ПУРБ на ИБР.

ИП не попада и не граничи с пояси на СОЗ и в неговия обсег няма водоизточници за питейно-битово водоснабдяване.

#### **1.3. Състояние и цели за опазване на околната среда**

##### Повърхностни води

Повърхностно ВТ с код **BG3MA700R143** е определено в много лошо екологично състояние и добро химично състояние. Целта за опазване на околната среда за конкретното ВТ (съгласно разпоредбите на Глава X, Раздел III на ЗВ) е постигане на добро екологично състояние до 2027 г. и запазване на добро химично състояние, и постигане целите на зоните за защита на водите.

Съгласно Раздел 4, точки 2.1 и 2.2 от ПУРБ на ИБР подземно водно тяло **BG3G000000Q013** е в лошо химично състояние (показатели със съдържание над стандарта по Наредба № 1 от 10 октомври 2007 г. За проучване, ползване и опазване на подземните води /ДВ, бр. 87 от 2007г., изм. ДВ, бр. 2 от 2010 г./ са фосфати и амониеви йони, а показатели със съдържание над прагова стойност са манган и желязо) и добро количествено състояние.

Целта за опазване на околната среда за подземно водно тяло **BG3G000000Q013** е понижаване съдържанието на фосфати и амониеви йони и установяване съдържанието на манган и желязо под праговите стойности.

#### **1.4. Мерки в ПУРБ на ИБР.**

Мерките за постигане на целите за опазване на повърхностните и подземните водни тела са описани в Приложенията към Раздел 7 на ПУРБ на ИБР. За конкретното ИП няма предвидени забрани и ограничения, описани в Раздел 7.

**Заключение:** Инвестиционното предложение е **допустимо** от гледна точка на ПУРБ на ИБР и постигане на целите на околната среда, при спазване на следните условия:

- Да не се допуска по-нататъшно замърсяване на повърхностното и подземно водно тяло от дейностите по реализиране и експлоатация на ИП.

- Да не се допуска постъпване на замърсени води от основната дейност на ИП в канализационните системи на града, когато същите не отговарят на критериите за БОВ и разпоредбите на Наредба 7 от 2000г. за условията и реда за заустване на производствените отпадъчни води в канализационните системи на града.

**2.** Забрани и ограничения предвидени в ЗВ по отношение на ИП.

Няма предвидени забрани и ограничения в ЗВ. Конкретното ИП **подлежи на разрешителен режим**, съгласно чл. 50, ал. 7, т. 1 и т. 2 от ЗВ.

**3.** Информация за съществуващи и разрешени въздействия от характера на ИП.

В БДУВ ИБР няма информация за съществуващи други обекти от характера на ИП в района на площадката на ИП.

**4.** Информация за свободните водни ресурси в частта на подземното водното тяло където се предвижда водовземане, опасност от замърсяване на подземните води в процеса на изграждане на нови кладенци и изисквания за предотвратяването на замърсяването.

Според представената информация е предвидено водоснабдяване от собствен водоизточник. За целта ще се прокара сондажен кладенец с дълбочина 10.00 м. Съгласно чл. 50, ал. 7, т. 1 водовземане от подземни води, подлежи на разрешителен режим.

**5.** Мотивирана оценка на значителното въздействие.

Степента на въздействие от реализацията на ИП върху водите и водните екосистеми е преценена като **незначителна**. Основен мотив за това е местоположението на ИП.

Копие от уведомителното писмото до възложителя е изпратено до Община Пазарджик и БДУВ ИБР-Пловдив