



Съобщение на основание чл. 5, ал. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда/Наредба за ОВОС/(ПМС №59/2003г., ДВ бр. 25/2003г. изм. и доп. с ПМС № 302, ДВ бр. 3/2006г., ДВ бр. 80/2009г., ДВ бр. 29/2010г., ДВ бр. 3/2011г., изм. и доп. ДВ бр. 94 от 30 ноември 2012г.)

РИОСВ – Пазарджик съобщава за постъпило уведомление за инвестиционно предложение:

„Оранжерия” в поземлен имот № 092053 м. „Пасището” в землището на с. Сарая, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик

с възложител: ЕТ „ЕКАТЕРИНА ТАЧЕВА-ХАМАЛСКА”

РИОСВ-Пазарджик приема представената от възложителя документация за горепосоченото инвестиционно предложение като информиране на компетентния орган по околна среда по смисъла на чл. 95, ал. 1 на *Закона за опазване на околната среда /ЗООС/*(ДВ бр.91/2002г. изм. и доп. ДВ бр. 77/2005г., посл. изм.-ДВ, бр. 32 от 24.04.2012 г.) и чл.4, ал.1 на *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда /Наредбата за ОВОС/* (ПМС №59/2003г. ДВ бр.25/2003г. изм. и доп. с ПМС №302/2005г., ДВ бр.3/2006г., посл. изм. ДВ бр. 94 от 30 ноември 2012 г.) и чл.10, ал.1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС)(обн. ДВ, бр.73 от 11.09.2007г., изм. и доп. ДВ бр. 94 от 30 ноември 2012 г.).

Във връзка с това възложителя е информиран писмено за следното:

I. По отношение на изискванията на глава шеста на *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС):

Представеното от Вас инвестиционно предложение, включва изграждане на оранжерия за отглеждане на зеленчуци на площ от 29 дка в поземлен имот № 092053 м. „Пасището” в землището на с. Сарая, общ. Пазарджик. За нуждите на оранжерията ще се ползват подземни води. Горепосоченото инвестиционно предложение попада в обхвата на Приложение № 2, т. 10 буква „н” от ЗООС и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от него подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС. Компетентен орган за произнасяне с решение е директорът на РИОСВ-Пазарджик.

Следващите действия, които трябва да предприемете са:

1. За извършване на преценката трябва да представите в РИОСВ-Пазарджик един екземпляр от подробно разработена информация в съответствие с Приложение № 2 от Наредбата за ОВОС на хартиен носител и два екземпляра на електронен носител. **Предмет на оценката следва да е цялостното намерение, в т.ч. всички други обекти и дейности, които са свързани с основното намерение.**

2. Предвид чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС за изясняване на обществения интерес по

чл. 6, ал. 1 е необходимо:

2.1 Вие да осигурите обществен достъп до информацията по приложение № 2 чрез поставяне на съобщение на интернет страницата Ви и/или по друг подходящ начин за най-малко 14 дни за изразяване на становища от заинтересувани лица.

2.2 Не по-късно от едновременното внасяне на искането по чл. 6, ал. 1 да представите копие на хартиен и електронен носител на информацията по приложение № 2 на Община Пазарджик и Кметство Сарая за Вашето инвестиционно намерение.

В информацията за преценяване, във връзка с изпълнение на изискванията на чл. 93, ал. 4, т. 5 на ЗООС трябва да отразите резултата от обществения интерес, ако такъв е бил проявен и да представите документи доказващи извършените уведомления от Вас, Община Пазарджик и Кметство Сарая.

Обръщаме внимание на Община Пазарджик и Кметство Сарая, предвид изискванията на чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС, в срок **до 3 дни** от получаване на информацията по приложение № 2 да осигурят обществен достъп до същата **за най-малко 14 дни** като поставят съобщение на интернет страницата (ако има такава) и/или обществено достъпно място в сградата на общината и в сградата на кметството за изразяване на становища от заинтересувани лица. В срок **до 3 дни** от изтичане на определения срок, Община Пазарджик и Кметство Сарая **изпращат служебно резултатите** от обществения достъп, в т.ч. и начина на тяхното осигуряване на РИОСВ-Пазарджик.

II. По отношение на изискванията на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР):

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 31 на *Закона за биологичното разнообразие (ДВ. бр. 77 от 9 Август 2002 г., посл. изм. ДВ. бр.27 от 15 Март 2013г.)* и чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) (ДВ, бр.73/2007 г., изм.и доп. ДВ, бр. 94/2012 г.)*.

Инвестиционното предложение е допустимо по смисъла на чл. 12 от *Наредбата за ОС*.

На основание чл. 15 от *Наредбата за ОС* на инвестиционното предложение е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие по критериите на чл. 16 от *Наредбата за ОС*, при което е установено, че инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000”, поради следните мотиви:

- Площадката, в която ще се реализира инвестиционното предложение, имот № 092053, м. „Пасището”, землище с. Сарая не попада в защитени зони от Националната екологична мрежа/НАТУРА 2000, съгласно *Закона за биологичното разнообразие* и не попада в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*. Отстои на около 4.5 км от защитена зона BG0000578 „Река Марица” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приета от Министерски съвет с Решение № 122/2007г. (ДВ бр. 21/2007г.) и на около 1.6 от защитена зона BG0002069 „Рибарници Звъничево” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-803/04.11.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр. 106/2008 г.).
- Инвестиционното предложение е с такова естество и местоположение, при което няма да доведе до пряко или косвено увреждане на природни местообитания и местообитания на видове от защитени зони;

- Инвестиционното предложение е с такова естество и местоположение, при което няма да окаже отрицателно кумулативно въздействие върху защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000”.

III. По отношение на оценката на допустимостта на инвестиционното предложение спрямо целите за опазване на околната среда и мерките определени в Плана за управление на речните басейни в Източно-беломорски район (ПУРБ на ИБР):

1. Оценка на допустимостта на ИП спрямо целите за опазване на околната среда и мерките определени в Плана за управление на речните басейни на Източнобеломорски район (ПУРБ на ИБР).

1.1. Цел и характеристика

ИП предвижда в имот № 092053 с. Сарая, общ. Пазарджик изграждане на оранжерия. (Като по издадено становище № КД-01-1786/16.05.2013г. има промяна на обстоятелствата). Със заявление с вх. № ПВ-107/29.04.2013г. е внесено в БДУВ ИБР-Пловдив за водовземане от подземни води.

1.2. Местоположение:

Според представената информация за имота, ИП попада в повърхностно водно тяло „Река Тополница от село Драгор до устие на р. Елшишка” с код BG3MA800R158, и е в чувствителна зона по чл. 119а, ал. 1, т.3 буква „б”. Попада в подземно водно тяло „Порови води в Кватернер-Горнотракийска низина” с код BG3G000000Q013. Попада в нитратно уязвима зона.

1.3. Състояние на водните тела и цели за опазване на околната среда:

Повърхностно водно тяло с код BG3MA800R158 е определено като тяло в лошо екологично състояние. Целта за водното тяло е постигане добро състояние 2021г. Попада в подземно водно тяло „Порови води в Кватернер-Горнотракийска низина” с код BG3G000000Q013, което е в лошо химично състояние по параметри с концентрации над ПС: PO₄, NH₄, Mn, Fe и в добро количествено състояние. Целта е постигане на добро химично състояние 2027г.

1.4. Предвидени мерки в ПУРБ:

Мерките за постигане на целите за опазванена водните тела са описани в приложенията към Раздел 7 на ПУРБ на ИБР. Мерките за подземно водно тяло с код BG3G000000Q013 са описани в приложенията към Раздел 7 на ПУРБ на ИБР, като мерки касаещи спазването на Наредба №2/13.09.2007г.

Заключение: Инвестиционното предложение е **допустимо**, от гледна точка на постигане на целите на околната среда и мерките за постигане на добро състояние на водите. В предвид разположението на инвестиционното намерение в нитратно уязвима зона да се спазват изискванията на Наредба №2/13.09.2007. за опазване на водите от замърсяване с нитрати от земеделски източници и Наредба № 18/27.05.2009г. за качеството на водите за напояване на земеделски култури.

2. Забрани и ограничения предвидени в ЗВ по отношение на този вид ИП.

В Закона за водите няма предвидени забрани и ограничения по отношение на ИП „Изграждане на оранжерия”.

3. Информация за съществуващи и разрешени въздействия от характера на ИП.

В БДУВ ИБР Пловдив няма систематизирана информация от характера на ИП.

4. Информация за свободните водни ресурси в частта от подземно водно тяло, от което се предвижда водовземане.

ИП попада в подземно водно тяло с код BG3G000000Q013, което е в добро количествено състояние. За ИП се предвижда изграждане на собствен водоизточник – сондажен кладенец. Водовземането от подземни води подлежи на разрешителен режим съгласно чл. 44 от Закона за водите.

5. Мотивирана оценка на значителното въздействие върху водите и водните екосистеми..

Считаме, че при спазване на посочените изисквания, въздействието от реализацията на ИП върху водите и водните екосистеми ще бъде незначително.

Копие от уведомителното писмото до възложителя е изпратено до Община Пазарджик, Кметство Сарая и БДУВ ИБР-Пловдив