



Съобщение на основание чл. 5, ал. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда/Наредба за ОВОС/(ПМС №59/2003г., ДВ бр.25/2003г. изм. и доп. с ПМС № 302, ДВ бр. 3/2006г., ДВ бр. 80/2009г., ДВ бр. 29/2010г., ДВ бр. 3/2011г., изм и доп. ДВ. бр. 94 от 30 ноември 2012 г.)

РИОСВ – Пазарджик съобщава за постъпило уведомление за инвестиционно предложение:

Инвестиционно предложение „Градински център и офис” в имот с № 045001, м. „Млечока”, с Братаница, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик.

с възложител: ЗП П. Д. Н.

РИОСВ-Пазарджик приема представената от възложителя документация за горепосоченото инвестиционно предложение като информиране на компетентния орган по околна среда по смисъла на чл. 95, ал. 1 на *Закона за опазване на околната среда /ЗООС/* и чл.4, ал.1 на *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда /Наредбата за ОВОС/* и чл.10, ал.1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС).

Във връзка с това възложителя е информиран писмено за следното:

I. По отношение на изискванията на глава шеста от Закона за опазване на околната среда:

Представеното от Вас инвестиционно предложение, включващо изграждане на градински център, 10 паркоместа, офис сграда, монтаж на отоплителен котел, помпена станция, инсталация за капково напояване, сондажен кладенец, попада в обхвата на Приложение № 2, т. 1 буква „в” и т. 10 буква „н” от ЗООС и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от ЗООС и подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС. Компетентен орган за произнасяне с решение е директорът на РИОСВ-Пазарджик.

Следващите действия, които трябва да предприемете са:

1. За извършване на преценката трябва да представите в РИОСВ-Пазарджик един екземпляр от подробно разработена информация в съответствие с Приложение № 2 от Наредбата за ОВОС на хартиен носител и два екземпляра на електронен носител. **Предмет на оценката следва да е цялостното намерение, в т. ч. всички други обекти и дейности, които са свързани с основното намерение.**

2. Предвид чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС за изясняване на обществения интерес по чл. 6, ал. 1 е необходимо:

- Вие да осигурите обществен достъп до информацията по приложение № 2 чрез поставяне на съобщение на интернет страницата Ви и/или по друг подходящ начин за най-малко 14 дни за изразяване на становища от заинтересувани лица.

- Не по-късно от едновременното внасяне на искането по чл. 6, ал. 1 да представите копие на хартиен и електронен носител на информацията по приложение № 2 на Община Пазарджик и Кметство Братаница за Вашето инвестиционно намерение.

В информацията за преценяване, във връзка с изпълнение на изискванията на чл. 93, ал. 4, т. 5 на ЗООС трябва да отразите резултата от обществения интерес, ако такъв е бил проявен и да представите документи доказващи извършените уведомления от Вас, Община Пазарджик и Кметство Братаница.

Обръщаме внимание на Община Пазарджик и Кметство Братаница, предвид изискванията на чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС, в срок до **3 дни** от получаване на информацията по приложение № 2 да осигурят обществен достъп до същата за **най-малко 14 дни** като поставят съобщение на интернет страницата (ако има такава) и/или обществено достъпно място в сградата на общината/кметството за изразяване на становища от заинтересувани лица. В срок до **3 дни** от изтичане на определения срок, Община Пазарджик и Кметство Братаница **изпращат служебно резултатите** от обществения достъп, в т. ч. и начина на тяхното осигуряване на РИОСВ-Пазарджик.

II. По отношение на изискванията на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР):

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 31 на *Закона за биологичното разнообразие* и чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) (ДВ, бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ, бр. 94 от 30 Ноември 2012 г.)*.

Имот с № 045001 (начин на трайно ползване – нива и площ от 19.487 дка.), в землището на с. Братаница, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, обект на горепосоченото инвестиционно предложение, не попада в границите на защитени територии, съгласно *Закона за защитените територии* и не попада в границите на защитени зони от Националната екологична мрежа/Натура 2000, съгласно *Закона за биологичното разнообразие*.

Инвестиционното предложение е допустимо по смисъла на чл. 12 от *Наредбата за ОС*.

Преценката по чл. 15 от *Наредбата за ОС* – за вероятната степен на въздействие на инвестиционното предложение върху защитени зони от мрежата „НАТУРА” 2000, ще бъде направена след внасяне на искане за преценяване на необходимостта от оценка на въздействието върху околната среда.

III. По отношение на оценката на допустимостта на инвестиционното предложение спрямо целите за опазване на околната среда и мерките определени в Плана за управление на речните басейни в Източноромански район (ПУРБ на ИБР):

Местоположение - Според представената информация (скица), инвестиционното предложение попада в границите на повърхностно водно тяло „р. Марица от гр. Белово до р. Тополница и ГОК 13 – К1 (ГК1)” с код BG3MA790R157. Инвестиционното предложение попада в чувствителна и уязвима зона по чл. 119а, ал. 1, т. 3, буква „а” и „б” от *Закона за водите*, описана в раздел 3, на ПУРБ на ИБР.

Инвестиционното предложение попада в рамките на подземно водно тяло BG3G000000Q013 – Порови води в Кватернер – Горнотракийска низина.

В подземните водни тела има определени зони за защита на водите по чл. 119а, ал. 1, т. 3а от *Закона за водите*. Площта на инвестиционното предложение попада в зона за защита на водите включена в раздел 3, т. 4.2 от ПУРБ на ИБР.

Най-близко разположените водни обекти, източници на водоснабдяване в района на инвестиционното предложение:

- a. на около 90 м. югоизточно от имота на инвестиционното предложение се намира СК, собственост на Петя Димитрова Нановска в землището на с. Братаница, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, за водоснабдяване на разсадник на декоративни дървесни видове.
- b. на около 140 м. северно от имота на инвестиционното предложение се намира НК Р-6 Братаница към НС Алеко Пазарджик, собственост на „Напоителни системи” ЕАД – клон Марица.

Състояние и цели за опазване на околната среда - повърхностно водно тяло с код BG3MA790R157 е определено като силно модифицирано с лош екологичен потенциал и добро химично състояние. Целта за опазване на околната среда за конкретното водно тяло (съгласно разпоредбите на глава X, раздел III на *Закона за водите*) е постигане на добър екологичен потенциал до 2021 г. и запазване на доброто химично състояние.

Съгласно раздел 4, точки 2.1 и 2.2 от ПУРБ на ИБР подземно водно тяло BG3G000000Q013 е в лошо химично състояние (показатели със съдържание над стандарта по Наредба № 1 от 10 октомври 2007 г. за проучване, ползване и опазване на подземните води /ДВ, бр. 87 от 2007 г., изм. ДВ, бр. 2 от 2010 г./ са фосфати и амониеви йони, а показатели със съдържание над прагова стойност са манган и желязо) и добро количествено състояние. Целта за опазване на околната среда за подземно водно тяло BG3G000000Q013 е понижаване съдържанието на фосфати и амониеви йони и установяване съдържанието на манган и желязо, под праговите стойности.

Мерки в ПУРБ на ИБР – мерките са описани в приложенията към раздел 7 на ПУРБ на ИБР. За конкретното инвестиционно предложение няма предвидени забрани и ограничения, описани в раздел 7.

Инвестиционното предложение е **допустимо**, от гледна точка на ПУРБ на ИБР и постигане на целите на околната среда, **при спазване на следното условие:**

- дълбочината на водоземното съоръжение да бъде не повече от 20.00 метра, защото при прокаране на сондаж с по-голяма дълбочина 40.00 – 50.00 м. ще се черпят води от разположеното под подземно водно тяло BG3G000000Q013, друго подземно тяло BG3G000000NQ018 – Порови води в Неоген – Кватернер – Пазарджик – Пловдивски район, което съгласно раздел III от ПУРБ на ИБР е обявено за защитено питейно подземно водно тяло, по смисъла на чл. 119, ал. 1, т. 1 и ал. 4, т. 1 от *Закона за водите*. Съгласно чл. 50, ал. 2, буква „б” от Наредба № 1/10.10.2007 г. за проучване, ползване и опазване на подземните води, за опазване количеството на подземните води от дълбоко разположените и защитени от замърсяване подземни водни тела, като основен източник за осигуряване на вода с питейни качества, не се разрешава водоземане чрез нови съоръжения, предназначени за водоземане за стопански цели.

Забрани и ограничения предвидени в Закона за водите, по отношение на този вид инвестиционни намерения – необходимо е да се има предвид, че съгласно чл. 50, ал. 2, буква „б” от Наредба № 1/10.10.2007 г. за проучване, ползване и опазване на подземните води, за опазване количеството на подземните води от дълбоко разположените и защитени от замърсяване подземни водни тела, като основен източник за осигуряване на вода с питейни качества, не се разрешава водоземане чрез нови съоръжения, предназначени за водоземане за стопански цели. Затова, според Басейнова Дирекция за управление на водите в Източнобеломорски район с център Пловдив е необходимо проектният кладенец да бъде с дълбочина не повече от 20 метра.

Информация за съществуващи и разрешени въздействия от характера на инвестиционното предложение – в БДУВ ИБР няма информация за съществуващи други обекти от характера на инвестиционното предложение в района на площадката на инвестиционното предложение.

Информация за свободни водни ресурси от подземното водно тяло – предвидено е прокаранео на един сондажен кладенец в м. „Млечока”, землище на с. Братаница, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик. Съгласно чл. 50, ал. 7, т. 1 и т. 2 от *Закона за водите*, водовземането от подземни води, подлежи на разрешителен режим. Необходимо е проектният кладенец да бъде прокаран на дълбочина не повече от 20.00 м., за да се опази количеството на подземните води от дълбоко разположените и защитени от замърсяване подземни водни тела, като основен източник за осигуряване на вода с питейни качества.

Мотивирана оценка на значителното въздействие върху водите и водните екосистеми – степанта на въздействие от реализацията на инвестиционното предложение върху водите и водните екосистеми при спазване на горепосоченото условие е преценена като незначителна. Основен мотив за това е местоположението и вида на инвестиционното предложение.

Копие от уведомителното писмото до възложителя е изпратено до Община Пазарджик Кметство Братаница и Басейнова дирекция източнобеломорски район – Пловдив.