



**Съобщение на основание чл. 5, ал. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда/Наредба за ОВОС/(ПМС №59/2003г., ДВ бр.25/2003г. изм. и доп. с ПМС № 302, ДВ бр. 3/2006г.)**

РИОСВ – Пазарджик съобщава за постъпило уведомление за инвестиционно предложение:

„Индивидуално вилно застрояване на територията на землище Батак и трасе на захранващ електропровод”, имот с идентификатор №02837.4.1634, м. „Рабаджи дере”, землище гр. Батак, общ. Батак, обл. Пазарджик”

**с възложител: „ЧИЛИ ЕНД СПАЙС” ООД**

РИОСВ-Пазарджик приема представената от възложителя документация за горепосоченото инвестиционно предложение като информиране на компетентния орган по околна среда по смисъла на чл. 95, ал. 1 на *Закона за опазване на околната среда /ЗООС/* и чл.4, ал.1 на *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда /Наредбата за ОВОС/* и чл.10, ал.1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)( ДВ, бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ, бр. 94 от 30 Ноември 2012 г.)*.

Във връзка с това възложителя е информиран писмено за следното:

**I. По отношение на изискванията на глава шеста от Закона за опазване на околната среда:**

Представеното от Вас инвестиционно предложение за изграждане на вилна сграда и подземен електропровод, включващо изграждане на сондажен кладенец с цел добив на подземни води, попада в обхвата на Приложение № 2, т. 10 буква „н” от ЗООС и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от ЗООС подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС. Компетентен орган за произнасяне с решение е директорът на РИОСВ-Пазарджик.

Следващите действия, които трябва да предприемете са:

1. За извършване на преценката трябва да представите в РИОСВ-Пазарджик един екземпляр от подробно разработена информация в съответствие с Приложение № 2 от Наредбата за ОВОС на хартиен носител и два екземпляра на електронен носител. **Предмет на оценката следва да е цялостното намерение, в т. ч. всички други обекти и дейности, които са свързани с основното намерение.**

2. Предвид чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС за изясняване на обществения интерес по чл. 6, ал. 1 е необходимо:

2.1 Вие да осигурите обществен достъп до информацията по приложение № 2 чрез поставяне на съобщение на интернет страницата Ви и/или по друг подходящ начин за най-малко 14 дни за изразяване на становища от заинтересувани лица.

2.2 Не по-късно от едновременното внасяне на искането по чл. 6, ал. 1 да представите копие на хартиен и електронен носител на информацията по приложение № 2 на Община Батак за Вашето инвестиционно намерение.

В информацията за преценяване, във връзка с изпълнение на изискванията на чл. 93, ал. 4, т. 5 на ЗООС трябва да отразите резултата от обществения интерес, ако такъв е бил проявен и да представите документи доказващи извършените уведомления от Вас и Община Батак.

Обръщаме внимание на Община Батак, предвид изискванията на чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС, в срок **до 3 дни** от получаване на информацията по приложение № 2 да осигури обществен достъп до същата **за най-малко 14 дни** като постави съобщение на интернет страницата и/или обществено достъпно място в сградата на общината за изразяване на становища от заинтересувани лица. В срок **до 3 дни** от изтичане на определения срок, Община Батак **изпраща служебно резултатите** от обществения достъп, в т. ч. и начина на тяхното осигуряване на РИОСВ-Пазарджик.

### **II. По отношение на изискванията на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР):**

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 31 на *Закона за биологичното разнообразие* и чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) (ДВ, бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ, бр. 94 от 30 Ноември 2012 г.)*.

Имотът, в който ще се осъществи изграждането на сондажа, обект на инвестиционното предложение не попада в защитени зони от Националната екологична мрежа/НАТУРА 2000, съгласно *Закона за биологичното разнообразие* и в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*.

Инвестиционното предложение е допустимо по смисъла на чл. 12 от *Наредбата за ОС*.

Преценката по чл. 15 от *Наредбата за ОС* за вероятната степен на въздействие на инвестиционното предложение върху защитени зони от Националната екологична мрежа/НАТУРА 2000, ще бъде направена след внасяне на искане за преценяване на необходимостта от ОВОС.

### **III. По отношение на оценката на допустимостта на инвестиционното предложение спрямо целите за опазване на околната среда и мерките определени в Плана за управление на речните басейни в Източнореломорски район (ПУРБ на ИБР):**

Според представената информация, инвестиционното предложение, попада в границите на повърхностно водно тяло „яз. Батак” с код BG3MA900L192. Инвестиционното предложение попада в чувствителна зона по чл. 119а, ал. 1, т. 3 буква „б” от *Закона за водите*, описана в раздел 3, на ПУРБ на ИБР.

Инвестиционното предложение не попада и не граничи със СОЗ и защитени зони по чл. 119а, ал. 1, т. 1 от *Закона за водите*.

Инвестиционното предложение, според представената информация (ПИ с идентификатор 02837.4.1634, м. „Рабаджи дере”, в землище на гр. Батак), попада в рамките на подземно водно тяло BG3G00000Pt047 – Пукнатинни води – Западно Родопски комплекс.

В подземните водни тела има определени зони за защита на водите по чл. 119а, ал. 1, т. 3а, от *Закона за водите*. Площта на инвестиционното предложение не попада в зона защита на водите включена в Раздел 3, точка 4.2 от ПУРБ на ИБР.

Инвестиционното предложение не засяга санитарно-охранителни зони, учредени по реда на Наредба №3/16.10.2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, учредяване и експлоатация на санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди.

**Състояние и цели за опазване на околната среда** – повърхностно водно тяло с код BG3MA900L192 е определено като силно модифицирано с добър екологичен потенциал и добро химично състояние. Целта за опазване на околната среда за конкретното водно тяло (съгласно разпоредбите на глава X раздел III на *Закона за водите*) е запазване на добър екологичен потенциал и запазване на доброто химично състояние.

Съгласно раздел 4, точки 2.1 и 2.2 от ПУРБ на ИБР подземно водно тяло BG3G00000Pt047 е в лошо химично състояние във връзка със завишено съдържание на перманганатна окисляемост (спрямо стандарт по Приложение № 1 към чл. 10, ал. 2, т. 1 на Наредба № 1 от 10.10.2007 г., обн. ДВ, бр. 87 от 30.10.2007 г., изм. ДВ, бр. 28 от 19.03.2013 г. и определени прагови стойности) и добро количествено състояние. Целта за опазване на околната среда за подземно водно тяло BG3G00000Pt047 е установяване съдържанието на перманганатна окисляемост под ПС и постигане на добро химично състояние до 2027 г.

**Мерки в ПУРБ на ИБР** – Мерките са описани в Приложенията към Раздел 7 на ПУРБ на ИБР. За конкретното инвестиционно предложение няма предвидени забрани, описани в Раздел 7.

Инвестиционното предложение е допустимо от гледна точка на ПУРБ на ИБР и постигане на целите на околната среда, при спазване на следните условия:

- да не се допуска замърсяване на повърхностните и подземни води при реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение;

- изгребната яма да бъде водоплътна, като периодично водите в нея да се извозват от ВИК оператор;

- да се сключи договор с ВИК-оператор за приемане на отпадъчните води в съществуваща ПСОВ;

- по време на сондирането (при изграждане на проектния сондажен кладенец) изхвърлянето на промивна течност и битови отпадъци да става на определените за тези цел места;

- водите добити чрез сондажния кладенец (в проект) трябва да отговарят по качество на изискванията на Наредба №9/16.03.2001 г. за качеството на водата, предназначена за питейно-битови цели;

- водата от сондажа (в проект) може да се ползва само при спазване на всички процедури по разрешителен режим, съгласно чл. 50, ал. 7, т. 1 от *Закона за водите*;

- да се извършва собствен мониторинг на подземни води от сондажния кладенец (в проект);

- необходимо е проектирането, изграждането и учредяването на СОЗ около водоизточника, съгласно Наредба №3/16.10.2000 г. за условията и реда за проучване, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води.

**Забрани и ограничения предвидени в *Закона за Водите* по отношение на инвестиционното предложение** – конкретното инвестиционно предложение подлежи на разрешителен режим по *Закона за Водите*.

**Информация за съществуващи и разрешени въздействия от характера на инвестиционното предложение** – в БДУВ ИБР с център Пловдив няма информация за съществуващи други обекти от характера на инвестиционното предложение (ПИ с идентификатор 02837.4.1634, м. „Рабаджи дере”, землище гр. Батак).

**Информация за свободните водни ресурси от подземното водно тяло** – според предоставената информация, водоснабдяването на обекта ще се извърши чрез изграждане на сондажен кладенец в границите на имота.

Съгласно чл. 50, ал. 7, т. 1 от *Закона за водите*, изграждане на съоръжение за подземни води подлежи на разрешителен режим.

**Мотивирана оценка на значителното въздействие** – изграждането и правилната експлоатация на инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значимо негативно въздействие върху повърхностното и подземно водни тела.

Копие от уведомителното писмото до възложителя е изпратено до Община Батак и БДУВ ИБР-Пловдив.