



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**Министерство на околната среда и водите**  
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

**Съобщение на основание чл. 5, ал. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда/Наредба за ОВОС/(ПМС №59/2003г., ДВ бр.25/2003г. изм. и доп. с ПМС № 302, ДВ бр. 3/2006г., ДВ бр. 80/2009г., ДВ бр. 29/2010г., ДВ бр. 94/2012г.)**

РИОСВ–Пазарджик съобщава за постъпило уведомление за инвестиционно предложение:

„Изграждане на автосервиз, магазин за авточасти и площадка за събиране, съхраняване и разкомплектоване на излезли от употреба моторни превозни средства (ИУМПС)” в УПИ I-183 и УПИ II-185, местност „Тус тепе”, землище на с. Симеоновец, общ. Септември, обл. Пазарджик

с възложител: Р\* И\* И\*

Приемаме представеното уведомление за цитираното по-горе инвестиционно предложение като информирани компетентния орган по околна среда по смисъла на чл. 95, ал. 1 от *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС), чл. 4, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за въздействието върху околната среда* (Наредба за ОВОС) и чл. 40, ал. 1 във връзка с чл. 10 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС).

На основание чл. 5 от Наредбата за ОВОС и във връзка с чл. 40, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомяваме за следното:

**I. По отношение на изискванията на глава шеста на *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС):**

Представеното инвестиционно предложение, предвижда бъде реализирана нова площадка, в която да се извършват дейности по разкомплектоване на излезли от употреба моторни превозни средства (ИУМПС), сервизно обслужване на МПС и търговска дейност с авточасти. Инвестиционното предложение ще се реализира на площадка, обхващаща два съседни имота – ПИ 004183 с площ 3,504 дка и ПИ 004185 с площ 1,752 дка.

От внесената документация е видно, че за ПИ 004183 е образуван УПИ I– 183 “производство, търговия и услуги“ и устройствена зона – Предимно производствена.

За ПИ 004185 е образуван УПИ II-185 “производство, търговия и услуги“ и устройствена зона – Предимно производствена.

Предвижда се изграждане на хале, в което да се извършват предвидените дейности. Площадката ще бъде оградена и ще бъде осигурена твърда настилка.

Осигуряването на обекта с електроенергия ще стане чрез присъединяване към съществуващата електроразпределителна мрежа от съществуващ стоманено –решетъчен стълб № 129/43/5 на ВЛ 20 кв. „Симеоновец“- п/ст „Белово“, съгласно становище на ЕВН ЕР АД КЕЦ Пазарджик.

Снабдяването с вода за питейни нужди ще стане от водопровод Ø 80 АЦ от

водопроводната мрежа на гр. Септември. Вода за производствени нужди няма да се използва.

При експлоатацията на ИП ще се формират битово-фекални отпадъчни води от персонала, които ще се отвеждат в предвидена за изграждане водоплътна изгребна яма.

Не се предвижда изграждане на нов пътен достъп - УПИ I-183 и УПИ II-185 граничат от запад с път III клас от РПМ, който ще се използва за достъп.

Така заявено ИП попада в обхвата на Приложение № 2, т. 11, буква „д” от ЗООС и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 и подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС. Компетентен орган за произнасяне с решение е Директорът на РИОСВ-Пазарджик.

Следващите действия, които трябва да предприемете са:

1. За извършване на преценката трябва да представите в РИОСВ-Пазарджик един екземпляр от подробно разработена информация в съответствие с Приложение № 2 от Наредбата за ОВОС на хартиен носител и два екземпляра на електронен носител. **Предмет на оценката следва да е цялостното намерение, в т.ч. всички други обекти и дейности, които са свързани с основното намерение.**

2. Предвид чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС за изясняване на обществения интерес по чл. 6, ал. 1 е необходимо:

▪ Вие самостоятелно да осигурите обществен достъп до информацията по приложение № 2 чрез поставяне на съобщение на обществено място и/или по друг подходящ начин за най-малко 14 дни за изразяване на становища от заинтересувани лица. След изтичане на 14 дневния срок на извършеният от Вас достъп до приложение 2 да информирате РИОСВ-Пазарджик за резултата от обществения достъп, в т.ч. и начина на осигуряване на достъпа до информацията по приложение № 2.

▪ Не по-късно от едновременното внасяне на искането по чл. 6, ал. 1 да представите копие на хартиен и електронен носител на информацията по приложение № 2 на Община Септември и кмета на с. Симеоновец за Вашето инвестиционно намерение.

Към информацията за преценяване, във връзка с изпълнение на изискванията на чл. 93, ал. 4, т. 5 на ЗООС трябва да представите документи (вх. номер) доказващи внасянето на приложение 2 в Община Септември и кмета на с. Симеоновец.

## **II. По отношение на изискванията на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР):**

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 31 на *Закона за биологичното разнообразие* (ДВ. бр. 77 от 9 Август 2002 г., посл. изм. ДВ. бр.62 от 10 Август 2010г.) и чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* (ДВ, бр.73/2007 г., изм. ДВ, бр. 3 от 2011 г.).

Имотите, обект на инвестиционното предложение – ПИ № 004185 и №004183, местност „Гус Тепе”, землище с. Симеоновец, община Септември, област Пазарджик **НЕ ПОПАДАТ** в границите на защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000” и защитени територии по смисъла на чл. 5 от *ЗЗТ*. Отстоят на не по-малко от 3,74 km от защитена зона BG0000578 „Река Марица” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет от Министерски съвет с Решение № 122/2007г. (ДВ, бр. 21/2007 г.).

ИП е допустимо по смисъла на чл. 12 от *Наредбата за ОС*.

На основание чл. 40 от *Наредбата за ОС* на инвестиционното предложение е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие по критериите на чл. 16 от *Наредбата за ОС*, при което е установено, че инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000”, **поради следните мотиви:**

1. Инвестицията ще се реализира в два съседни урегулирани поземлени имоти с одобрен и влязъл в сила устройствен план ПУП- ПРЗ.
2. Предвидените дейности са с такова естество и местоположение, че **няма да**

**доведат до:**

- пряко или косвено увреждане на природни местообитания и местообитания на видове предмет на опазване на защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“;
- нарушаване на целостта, структурата и функциите на защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“;
- отрицателно кумулативно въздействие върху защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“.

Копие от уведомителното писмото до възложителя е изпратено до кмета на Община Септември и кметство на с. Симеоновец.