



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Съобщение на основание чл. 5, ал. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда/Наредба за ОВОС/(ПМС №59/2003г., ДВ бр.25/2003г. изм. и доп. с ПМС № 302, ДВ бр. 3/2006г., ДВ бр. 80/2009г., ДВ бр. 29/2010г., ДВ бр. 94/2012г.)

РИОСВ–Пазарджик съобщава за постъпило уведомление за инвестиционно предложение:

„Ремонт и реконструкция на съществуващи метално-стъклени оранжерии за зеленчукопроизводство и прилежащото на стопанството пространство”, находящи се в поземлени имот №118013 и № 118008, в землището на с. Говедаре, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик

с възложител: „БОРИКА 07“ ЕООД

РИОСВ-Пазарджик приема представената от възложителя документация за горепосоченото инвестиционно предложение като информирание на компетентния орган по околна среда по смисъла на чл. 95, ал. 1 на Закона за опазване на околната среда /ЗООС/(ДВ бр.91/2002г. изм. и доп. ДВ бр. 77/2005г., посл. изм.-ДВ, бр. 32 от 24.04.2012 г.) и чл.4, ал.1 на Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда /Наредбата за ОВОС/ (ПМС №59/2003г. ДВ бр.25/2003г. изм. и доп. с ПМС №302/2005г., ДВ бр.3/2006г., посл. изм. ДВ бр. 94 от 30 ноември 2012 г.) и чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)(обн. ДВ, бр.73 от 11.09.2007г., изм. и доп. ДВ бр. 94 от 30 ноември 2012 г.).

Във връзка с това възложителя е информиран писмено за следното:

I. По отношение на изискванията на глава шеста на Закона за опазване на околната среда (ЗООС)

Предмет на инвестиционното предложение е обновяване и модернизиране на съществуващи метално-стъклени оранжерии за зеленчукопроизводство с площ от 4 594 кв.м. и ремонт и реконструкция на прилежащи административно – битови помещения; ремонт и реконструкция на котелно помещение в поземлени имот № 118013 и № 118008, в землището на с. Говедаре, общ. Пазарджик.

Съществуващият оранжерийен комплекс е стопанство, което е предназначено за отглеждане на зеленчуци, в това число и в сезоните, когато това е невъзможно на открит терен. Настоящото стопанство е разработено за отглеждане на краставици и домати.

Целта на инвестиционното предложение е повишаване на съществуващите капацитети за отглеждане на зеленчуци чрез обновяване на инвентара, който включва

модерни и високоефективни, благоприятни за околната среда хидропонни технологии. За постигане на целите на инвестиционното предложение инвеститорът предвижда изцяло да замени съществуващите хидропонни съоръжения с нови, по-модерни и високоефективни. С оглед изложеното ще бъде извършена модернизация на:

- Термо екрани;
- Система за ефективен климатичен контрол;
- Система за вентилация и проветряване;
- Субстратни контейнери;
- Внедряване на модерна капково-поливна инсталация;
- Други

В допълнение, за повишаване на енергоефективността на стопанството, възложителя планира да изгради малка фотоволтаична инсталация, състояща се от фотоклетки, разположени, върху котелното помещение и/или прилежащите на оранжерии административно битови помещения, като произведената електроенергия ще се използва единствено и само за задоволяване потребностите на стопанството. Капацитетът на инсталацията няма да надвишава 30 kWp.

В оранжерии има обособено място за инсталация на отоплителна система (котелно помещение). С цел пълната използваемост на съоръженията, дори и през студените зимни месеци, възложителя ще разположи в помещението система за отопление – два котела с твърдо гориво (дървесен чипс и еко пелети) с мощност всеки по 300 kW.

Няма необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура, в това число пътна, ВиК и електро комуникации, т.к. имотите имат вече изградени инфраструктурни комуникации – зачислени са в енергийна партида, като ползват електроенергия от собствен трафопост и са включени към съществуващата ВиК мрежа.

Всички отпадъци генерирани, вследствие реализацията и експлоатацията на обекта, ще се съхраняват и управляват съгласно утвърдените нормативни изисквания за дейности с отпадъци.

Отпадъчните води ще се отвеждат във водоплътна изгребна септична яма, която ще се почиства периодично на база сключен договор.

Така заявено инвестиционното предложение попада в обхвата на Приложение № 2, т. 3, буква „а” на *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС) и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от него подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС. Компетентен орган за произнасяне с решение е директорът на РИОСВ-Пазарджик.

Следващите действия, които трябва да предприемете са:

1. За извършване на преценката трябва да представите в РИОСВ-Пазарджик един екземпляр от подробно разработена информация в съответствие с Приложение № 2 от Наредбата за ОВОС на хартиен носител и два екземпляра на електронен носител. **Предмет на оценката следва да е цялостното намерение, в т.ч. всички други обекти и дейности, които са свързани с основното намерение.**

2. При прегледа на внесената документация не са открити документи за извършено от Вас писмено уведомяване, във връзка с чл. 4, ал. 2 от *Наредбата за ОВОС* на кмета на Община Пазарджик, Кметство Говедаре и на засегнатото население, чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин. Към информацията за преценяване, във връзка с изпълнение на изискванията на чл. 93, ал. 4, т. 5 на ЗООС трябва да представите документи доказващи извършените уведомления.

3. Предвид чл. 6, ал. 9 от *Наредбата за ОВОС* за изясняване на обществения интерес по чл. 6, ал. 1 е необходимо:

▪ **Вие** да осигурите обществен достъп до информацията по приложение № 2, чрез поставяне на съобщение на интернет страницата Ви и/или по друг подходящ начин за най-малко 14 дни за изразяване на становища от заинтересувани лица.

▪ Не по - късно от едновременното внасяне на искането по чл. 6, ал. 1 да представите копие на хартиен и електронен носител на информацията по приложение № 2 на Община Пазарджик и Кметство Говедаре за Вашето инвестиционно намерение.

В информацията за преценяване, във връзка с изпълнение на изискванията на чл. 93, ал. 4, т. 5 на ЗООС, **Вие** трябва да отразите резултата от обществения интерес, ако такъв е бил проявен и да представите **документи доказващи извършените уведомления от Община Пазарджик и Кметство Говедаре.**

Обръщаме внимание на Община Пазарджик и Кметство Говедаре, предвид изискванията на чл. 6, ал. 10 от Наредбата за ОВОС, в срок **до 3 дни** от получаване на информацията по приложение № 2 да осигурят обществен достъп до същата **за най-малко 14 дни**, като поставят съобщение на интернет страницата (ако има такава) и/или обществено достъпно място в сградата на общината за изразяване на становища от заинтересувани лица. В срок **до 3 дни** от изтичане на определения срок Община Пазарджик и Кметство Говедаре, **изпращат служебно резултатите** от обществения достъп, в т.ч. и начина на тяхното осигуряване на РИОСВ-Пазарджик.

II. По отношение на изискванията на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР):

Горепосоченото инвестиционно предложение попада в обхвата на чл. 31 на *Закона за биологичното разнообразие* (ДВ. бр. 77 от 9 Август 2002 г., изм. ДВ. бр. 66 от 26 Юли 2013г.) и чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС)(ДВ, бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ. бр.94 от 30 Ноември 2012 г.).

Имотът, обект на ИП, **не попада** в защитени зони от Националната екологична мрежа/НАТУРА 2000, съгласно *Закона за биологичното разнообразие* и в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*. Имотът отстои на повече от 1.35 км от най-близко разположена защитена зона BG0000578 “Река Марица“.

ИП е допустимо по смисъла на чл. 12 от *Наредбата за ОС*.

Копие от уведомителното писмо до възложителя е изпратено и до Община Пазарджик и Кметство Говедаре