



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Съобщение на основание чл. 5, ал. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда/Наредба за ОВОС/ (приета с ПМС № 59 от 7.03.2003 г., обн., ДВ, бр. 25 от 18.03.2003 г., изм. и доп., бр. 3 от 10.01.2006 г., бр. 80 от 9.10.2009 г., бр. 29 от 16.04.2010 г., бр. 3 от 11.01.2011 г., бр. 94 от 30.11.2012 г., в сила от 30.11.2012 г., бр. 12 от 12.02.2016 г., в сила от 12.02.2016 г.)

РИОСВ–Пазарджик съобщава за постъпило уведомление за инвестиционно предложение:

„Изграждане на дестилерия за преработка на етерично-маслени култури” в УПИ I – 40, 41, 43, 44, 656 – предприятие за преработка на селскостопанска продукция, кв. 16 по плана на с. Бъта, общ. Панагюрище, обл. Пазарджик и свързан с него проект за частично изменение на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ)

с възложител: „ИНА“ ЕООД

РИОСВ-Пазарджик приема представената от възложителя документация за горепосоченото инвестиционно предложение като информиране на компетентния орган по околна среда по смисъла на чл. 95, ал. 1 на *Закона за опазване на околната среда /ЗООС/*(ДВ бр.91/2002г. изм. и доп. ДВ бр. 77/2005г., посл. изм.-ДВ, бр. 32 от 24.04.2012 г.) и чл.4, ал.1 на Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда /Наредбата за ОВОС/ (ПМС №59/2003г. ДВ бр.25/2003г. изм. и доп. с ПМС №302/2005г., ДВ бр.3/2006г., посл. изм. ДВ бр. 94 от 30 ноември 2012 г.) и чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)(обн. ДВ, бр.73 от 11.09.2007г., изм. и доп. ДВ бр. 94 от 30 ноември 2012 г.).

Във връзка с това възложителя е информиран писмено за следното:

I. По отношение на изискванията на глава шеста на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)*:

Съгласно представената информация от възложителя, за реализиране на инвестиционното предложение ще се процедира проект за частично изменение ПУП-ПРЗ с обхват поземлени имоти с планоснимачни номера 40, 41, 43 и 44, участващи в УПИ I – „Индивидуално комплексно жилищно застрояване“ в кв. 16 по плана с. Бъта и имот пл. № 656, участващ в УПИ II – „Индивидуално комплексно жилищно строителство“ в кв. 16 по плана на с. Бъта, общ. Панагюрище.

С плана за регулация се променят дворищно – регулационните линии на поземлени имоти I и II, като за сметка УПИ I се създава нов УПИ I за имоти 40, 41, 43, 44, 656 с отреждане за „Предприятие за преработка на селскостопанска продукция. За сметка на УПИ I се създават също УПИ XXVIII-45 и УПИ XXIX-42. УПИ II е с нова конфигурация и включва в себе си имоти 38, 653 и 657, като отреждането се запазва същото – „Индивидуално, комплексно жилищно застрояване“.

Проект за частично изменение ПУП-ПРЗ в кв. 16 по плана на с. Бъта, общ. Панагюрище се изработва на основание Заповед № 754/22.11. 2016 г. на кмета на Община

Панагюрище, на основание чл. 44, ал. 1, т. 13 от *Закона за местното самоуправление и местната администрация* (ЗМСМА) и чл. 135, ал. (3) и ал. (4), т. 1 от *Закона за устройство на територията* (ЗУТ), във връзка с чл. 134, ал. (1), т. 1 от *ЗУТ*.

Подробните устройствени планове попадат в обхвата на разпоредбата на чл. 85, ал. 2 във връзка с ал. 1 от *ЗООС* и съобразено с изискванията на чл. 2, ал. 2, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми* (Наредба за ЕО) следва да бъдат предмет на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка (ЕО), т.к. очертават рамката за бъдещо развитие на инвестиционно предложение по Приложение № 2 от *ЗООС*.

ПУП - следва да се одобрят с решение на общински съвет към Община Панагюрище, предвид което и съгласно чл. 4, т. 2 от *Наредбата за ЕО*, компетентен орган за процедурата по ЕО е директорът на РИОСВ-Пазарджик.

Предмет на инвестиционното предложение е изграждане на дестилерия за преработка на етеричномаслени култури в поземлени имоти с планоснимачни номера 40, 41, 43 и 44 и пл. № 656 в кв. 16 по плана на с. Бъта, общ. Панагюрище, за който съгласно проект за частично изменение ПУП-ПРЗ ще се създаде нов УПИ I – 40, 41, 43, 44, 656 – „Предприятие за преработка на селскостопанска продукция“.

Дестилерията ще се изгради на площ от около 350 м², като допълнително се предвижда изграждането на административна сграда с площ от около 200 м². Тя ще е с капацитет за преработка на 200 т., розов цвят и 300 т. лавандулов цвят - култури, от които възложителят има създадени насаждения в района на гр.Панагюрище, т.е. с капацитет за производство на около 60 кг розово масло и 4 т. лавандулово масло годишно.

Преработката ще се извършва по метода на парна и водопарна дестилация, без каквито и да е химични или други добавки.

За производството ще се ползва парен котел (един основен и един резервен) с капацитет между 3 и 4 тона пара/ч. Основният котел ще е с тристепенна дизелова горелка, с капацитет 1190/2670-5340 kW. За резервен вариант ще се използва котел с двустепенна дизелова горелка, с капацитет 759/1423-2443 kW. Използваното гориво ще бъде промишлен газьол (дизелово гориво), което ще се съхранява в резервоар с вместимост до 25 м³.

Новообразуваният УПИ, съгласно частичното изменение на ПУП-ПРЗ, граничи с общински път, което не налага изграждане на допълнителна пътна инфраструктура. Имотът се намира в рамките на населеното място, като до неговите граници има изградени ВиК и електропреносна мрежа, за присъединяването към които ще бъдат сключени договори със съответните експлоатационни дружества.

За функционирането на дестилерията (за охлаждане и технологични нужди) ще се използва до 5000 м³ вода годишно (в месеците май, юни и юли), като при реализацията на ИП, ще се предвидят възможности за изграждане на охладителна инсталация, което ще доведе до драстично намаляване на необходимите водни количества, чрез използването на оборотна вода.

За технологичните цели ще се изгради сондажен кладенец в рамките на имота. Кладенецът ще с е дълбочина около 6 м, с необходими добивни водни количества, при работа на пълен капацитет, 3 л/сек и годишно потребление 5 000 м³, предвид сезонността на работата на предприятието. За питейно-битови нужди ще се използват около 50 м³ вода годишно, доставяна от „В и К – Панагюрище“ ЕООД на база сключен договор.

Битовите и промишлени отпадъчни, след пречиствателно съоръжение, ще се отвеждат в канализационната мрежа на с. Бъта

При експлоатация на предприятието ще се получава отпадък от изварените розови и лавандулови съцветия, които ще се използва за създаване на биологичен компост за наторяване на биологичните насаждения на фирмата, както и за производство на тор от калифорнийски червеи - технологии, които и в момента се прилагат в съществуващата дестилерия на фирма „ИНА“ ЕООД в гр. Панагюрище.

Представена е информация за вида и количествата на химичните вещества и смеси, които ще се употребяват, съхраняват и произвеждат в предприятието, и доклад от извършена класификация съгласно чл. 103, ал. 1 на *ЗООС*.

Съгласно извършената класификация, предприятието не се класифицира, като предприятие с висок или нисък рисков потенциал.

Така заявено инвестиционното предложение попада в обхвата на Приложение № 2, т. 3, буква „а” на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от него подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС. Компетентен орган за произнасяне с решение е директорът на РИОСВ-Пазарджик.

Съгласно чл. 91, ал. 2 на *ЗООС*, директорът на РИОСВ-Пазарджик **допуска извършване само на една от оценките по глава шеста – оценка за въздействието върху околната среда (ОВОС)** на ПУП, т.к. ОВОС обхваща освен имотите предмет на ПУП и всички съпътстващите дейности по изграждането на дестилерията.

Следващите действия, които трябва да предприемете са:

1. За извършване на преценката трябва да представите в РИОСВ-Пазарджик един екземпляр от подробно разработена информация в съответствие с Приложение № 2 от Наредбата за ОВОС на хартиен носител и два екземпляра на електронен носител. **Предмет на оценката следва да е цялостното намерение, в т.ч. всички други обекти и дейности, които са свързани с основното намерение.**

2. При прегледа на внесената документация не са открити документи за извършено от Вас писмено уведомяване, във връзка с чл. 4, ал. 2 от *Наредбата за ОВОС* на кмета на Община Панагюрище, кметство с. Бъта и на засегнатото население, чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин. Към информацията за преценяване, във връзка с изпълнение на изискванията на чл. 93, ал. 4, т. 5 на *ЗООС* трябва да представите документи доказващи извършените уведомления.

3. Предвид чл. 6, ал. 9 от *Наредбата за ОВОС* за изясняване на обществения интерес по чл. 6, ал. 1 е необходимо:

- **Вие** да осигурите обществен достъп до информацията по приложение № 2, чрез поставяне на съобщение на интернет страницата Ви и/или по друг подходящ начин за най-малко 14 дни за изразяване на становища от заинтересувани лица.

- Не по - късно от едновременното внасяне на искането по чл. 6, ал. 1 да представите копие на хартиен и електронен носител на информацията по приложение № 2 на Община Панагюрище и Кметство Бъта за Вашето инвестиционно намерение.

В информацията за преценяване, във връзка с изпълнение на изискванията на чл. 93, ал. 4, т. 5 на *ЗООС*, **Вие** трябва да отразите резултата от обществения интерес, ако такъв е бил проявен и да представите **документи доказващи извършените уведомления от Община Панагюрище и Кметство Бъта.**

Обръщаме внимание на Община Панагюрище и Кметство Бъта предвид изискванията на чл. 6, ал. 10 от Наредбата за ОВОС, в срок **до 3 дни** от получаване на информацията по приложение № 2 да осигурят обществен достъп до същата **за най-малко 14 дни**, като поставят съобщение на интернет страницата (ако има такава) и/или обществено достъпно място в сградата на общината за изразяване на становища от заинтересувани лица. В срок **до 3 дни** от изтичане на определения срок Община Панагюрище и Кметство Бъта, **изпращат служебно резултатите** от обществения достъп, в т.ч. и начина на тяхното осигуряване на РИОСВ-Пазарджик.

II. По отношение на изискванията на чл. 31 от *Закона за биологичното разнообразие (ЗБР)*:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 31 на *Закона за биологичното разнообразие* (ДВ. бр. 77 от 9 Август 2002 г., посл. изм. ДВ. бр. 27 от 15 Март

2013 г.) и чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за ОС* (ДВ, бр.73/2007 г., посл. изм. ДВ. бр. 101 от 22.12.2015 г.).

Площадката на ИП – имоти с № 40, 41, 43, 44 от бивш УПИ I и 656 от бивш УПИ II в квартал 16 по плана на село Бъта, община Панагюрище, **НЕ ПОПАДА** в границите на защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000” и защитени територии по смисъла на чл. 5 от *ЗЗТ*. Отстоят на не по-малко от 0,65 km от защитена зона BG0001039 „Попинци” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приета от Министерски съвет с Решение № 661 от 16.10.2007 (ДВ бр. 85 от 23.10.2007 г.).

III. По отношение на оценката на допустимостта на инвестиционното предложение спрямо целите за опазване на околната среда и мерките определени в Плана за управление на речните басейни в Източно-беломорски район (ПУРБ на ИБР):

Съгласно получено становище от Басейнова дирекция Източнбеломорски район с център Пловдив (БД ИБР-Пловдив) на основание чл. 155, ал. 1, т. 23 от *Закона за водите* (ЗВ), с вх. № ПД-01-5041/27.04.2017 г., ИП е **допустимо** от гледна точка на постигане на целите на околната среда и мерките за постигане на добро състояние на водите. Същото попада в границите на повърхностно водно тяло BG3MA700R220 „Панагюрска Луда Яна от Панагюрище до вливане на Стрелченска Луда Яна“. ИП попада в чувствителна зона по чл. 119а, ал. 1, т. 3, буква „б“ от *Закона за водите* (ЗВ), описана в Раздел 3 на ПУРБ на ИБР.

Копие от уведомителното писмо до възложителя е изпратено и до Община Панагюрище, Кметство Бъта и БД ИБР – Пловдив