



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Съобщение на основание чл. 5, ал. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда/Наредба за ОВОС/ (приета с ПМС № 59 от 7.03.2003 г., обн., ДВ, бр. 25 от 18.03.2003 г., изм. и доп., бр. 3 от 10.01.2006 г., бр. 80 от 9.10.2009 г., бр. 29 от 16.04.2010 г., бр. 3 от 11.01.2011 г., бр. 94 от 30.11.2012 г., в сила от 30.11.2012 г., бр. 12 от 12.02.2016 г., в сила от 12.02.2016 г.)

РИОСВ–Пазарджик съобщава за постъпило уведомление за инвестиционно предложение:

„Изграждане на автосервиз, магазин за авточасти, площадка за отпадъци от черни и цветни метали (ОЧЦМ) и разкомплектоване на излезли от употреба моторни превозни средства (ИУМПС)” в УПИ III – 162 (поземлен имот (ПИ) № 003162), местност „Каменна поляна” по КВС на землище с. Семчиново, общ. Септември, обл. Пазарджик

с възложител: „ЖОРО БОНЖОЛОВ“ ЕООД

РИОСВ-Пазарджик приема представената от възложителя документация за горепосоченото инвестиционно предложение като информиране на компетентния орган по околна среда по смисъла на чл. 95, ал. 1 на *Закона за опазване на околната среда* /ЗООС/(ДВ бр.91/2002г. изм. и доп. ДВ бр. 77/2005г., посл. изм.-ДВ, бр. 32 от 24.04.2012 г.) и чл.4, ал.1 на Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда /Наредбата за ОВОС/ (ПМС №59/2003г. ДВ бр.25/2003г. изм. и доп. с ПМС №302/2005г., ДВ бр.3/2006г., посл. изм. ДВ бр. 94 от 30 ноември 2012 г.) и чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)(обн. ДВ, бр.73 от 11.09.2007г., изм. и доп. ДВ бр. 94 от 30 ноември 2012 г.).

Във връзка с това възложителя е информиран писмено за следното:

I. По отношение на изискванията на глава шеста на *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС

Инвестиционното предложение обхваща дейности по събиране и съхраняване на ОЧЦМ, разкомплектоване на ИУМПС, сервизно обслужване на моторни превозни средства (МПС) и търговска дейност с резервни части и аксесоари за автомобили - нови и втора употреба.

На площадката ще се събират и съхраняват отпадъци от:

- ✓ черни и цветни метали, които представляват технологични отпадъци, получени от добива, преработката или механичната обработка на цветни и черни метали и сплавите им, бракувани машини, съоръжения, детайли и конструкции от производствен, строителен или битов характер и не са опасни отпадъци;

- ✓ черни и цветни метали, получени в резултат на жизнената дейност на хората по домовете, в административни, социални и обществени сгради. Към тях се приравняват и отпадъците от черни и цветни метали, получени от търговски обекти, занаятчийски дейности, обекти за отдих и забавления;
- ✓ излезли от употреба моторни превозни средства, с цел разкомплектоване.

Инвестиционното предложение ще се реализира на площадка, обхващаща поземлен имот № 003162, местност „Каменна поляна” по КВС на землище с. Семчиново с ЕКАТТЕ 66202, общ. Септември. Имотът е урегулиран, като за ПИ № 003162 с площ 4 204 м² е образуван УПИ III -162 „автосервиз, автоморга, търговия и услуги” със следните характеристики :

- Устройствена зона – Предимно производствена;
- Плътност (процент) на застрояване (П застр.) - 80 %;
- Минимално озеленяване (П озел.) – 20%;
- Интензивност на застрояване (К инт.) – 2,5.

На площадката, в автосервиза ще се приемат и ремонтират моторни превозни средства от всички марки и клас - леки, товарни, микробуси.

Дейностите, които ще се извършват са:

- ремонтни дейности;
- техническо обслужване;
- тенекеджийски и бояджийски услуги;

В центъра за разкомплектоване ще се приемат, съхраняват и разкомплектоват излезли от употреба моторни превозни средства, както и търговия с годните за употреба авточасти. Всички дейности ще се извършват ръчно.

Предвижда се извършване на следните операции:

- операции по отделяне на опасни материали и компоненти от ИУМПС;
- операции по отделяне на материали и компоненти с цел улесняване на рециклирането им;
- операциите по съхраняване.

Максималният брой ИУМПС, които се предвижда да се съхраняват и разкомплектоват на площадката, ще се до 600 бр./годишно.

Ще бъдат обособени следните функционални зони:

- зона за приемане на ИУМПС с контролно-пропускателен пункт;
- основна зона, върху която се осъществява основната дейност по разкомплектоване;
- зона за авторемонтни дейности;
- зона за събиране и съхраняване на ОЧЦМ;
- складова зона;
- зона за търговия с части - нови и втора употреба;
- обслужваща (административно-битова) зона.

За реализацията на инвестиционното предложение ще се използва цялата площ на имота – 4,402 дка.

Обслужването на имота ще извършва от полски път – общинска собственост, чрез отбивка от път I клас „София – Пазарджик”. Площадката е оградена, с обособена входно – изходна зона и ще се изгради зона за търговия. Поставена е трайна настилка от материал, предпазващ почвата от замърсяване.

Наличната инфраструктура е достатъчна за покриване на минималните технически изисквания на площадката за осъществяване на дейността, предвидена с инвестиционното предложение.

Осигуряването на обекта с електроенергия ще става чрез съществуващата

електроразпределителна мрежа на територията на община Септември.

Обектът е водоснабден с питейна вода от водопроводната мрежа на община Септември. Не се предвижда водоземане за питейни, промишлени и други нужди от повърхностни води, и/или подземни води. Предвидените дейности не са свързани с формиране на производствени отпадъчни води. Не се предвижда измиване или друго почистване на авточастите и/или отпадъците. В района няма изградена канализационна система за битово-фекални отпадъчни води. Отпадъчните битови води от персонала ще се отвеждат до локално пречиствателно съоръжение с подходящ капацитет и водоплътна изгребна яма след него. Не се налага заустване във воден обект.

От дейността ще се образуват отпадъци – опасни и неопасни, които ще се класифицират по реда на Наредба № 2/2014 г. за класификация на отпадъците.

Предвидените дейности не са свързани с формиране на отпадъчни газови емисии и неприятни миризми. Не се очаква образуване и отделяне на отпадъчни газови емисии и неприятни миризми.

Дейности не са свързани с използване, формиране или съхраняване на опасни химични вещества.

Така заявено инвестиционното предложение попада в обхвата на Приложение № 2, т. 11, буква „д” на *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС) и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от него подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС. Компетентен орган за произнасяне с решение е Директорът на РИОСВ-Пазарджик.

Следващите действия, които трябва да предприемете са:

1. За извършване на преценката трябва да представите в РИОСВ-Пазарджик един екземпляр от подробно разработена информация в съответствие с Приложение № 2 от *Наредбата за ОВОС* на хартиен носител и два екземпляра на електронен носител. **Предмет на оценката следва да е цялостното намерение, в т.ч. всички други обекти и дейности, които са свързани с основното намерение.**

2. Предвид чл. 6, ал. 9 от *Наредбата за ОВОС* за изясняване на обществения интерес по чл. 6, ал. 1 е необходимо:

- **Вие** да осигурите обществен достъп до информацията по приложение № 2, чрез поставяне на съобщение на интернет страницата Ви и/или по друг подходящ начин за най-малко 14 дни за изразяване на становища от заинтересувани лица.

- Не по - късно от едновременното внасяне на искането по чл. 6, ал. 1 да представите копие на хартиен и електронен носител на информацията по приложение № 2 на Община Септември и Кметство Семчиново за Вашето инвестиционно намерение.

В информацията за преценяване, във връзка с изпълнение на изискванията на чл. 93, ал. 4, т. 5 на *ЗООС*, **Вие** трябва да отразите резултата от обществения интерес, ако такъв е бил проявен и да представите **документи доказващи извършените уведомления от Община Септември и Кметство Семчиново.**

Обръщаме внимание на Община Септември и Кметство Семчиново, предвид изискванията на чл. 6, ал. 10 от *Наредбата за ОВОС*, в срок **до 3 дни** от получаване на информацията по приложение № 2 да осигурят обществен достъп до същата **за най-малко 14 дни**, като поставят съобщение на интернет страницата (ако има такава) и/или обществено достъпно място в сградата на общината за изразяване на становища от заинтересувани лица. В срок **до 3 дни** от изтичане на определения срок Община Септември и Кметство Семчиново, **изпращат служебно резултатите** от обществения достъп, в т.ч. и начина на тяхното осигуряване на РИОСВ-Пазарджик.

II. По отношение на изискванията на чл. 31 от *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР):

ИП попада в обхвата на чл. 31 на *Закона за биологичното разнообразие* (посл. изм. ДВ, бр. 58 от 26 юли 2016 г.) и чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)*(ДВ, бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ. бр.94 от 30 Ноември 2012 г.).

Имотът, обект на ИП, **не попада** в граници на защитени зони от мрежата НАТУРА 2000, съгласно *Закона за биологичното разнообразие*, както и в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 на *Закона за защитените територии*. Имотът отстои на повече от 4.67 км от най-близко разположената защитена зона BG0000578 „Река Марица”.

Копие от уведомителното писмо до възложителя е изпратено и до Община Септември и Кметство Семчиново