



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Съобщение на основание чл. 5, ал. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда /Наредба за ОВОС/* (приета с ПМС № 59 от 7.03.2003 г., обн., ДВ, бр. 25 от 18.03.2003 г., изм. и доп., бр. 3 от 10.01.2006 г., бр. 80 от 9.10.2009 г., бр. 29 от 16.04.2010 г., бр. 3 от 11.01.2011 г., бр. 94 от 30.11.2012 г., в сила от 30.11.2012 г., бр. 12 от 12.02.2016 г., в сила от 12.02.2016 г., изм., бр. 55 от 7.07.2017 г., в сила от 7.07.2017 г., изм., бр. 3 от 5.01.2018 г., в сила от 9.01.2018 г.,)

РИОСВ – Пазарджик съобщава за постъпило уведомление за инвестиционно предложение:

„Търговия и услуги, автосервиз, автокъща и автоморга“ в УПИ I-32 „За търговия и услуги, автосервиз, автокъща и автоморга“, местност „Айдарица“, с. Добровница, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик

с възложител: К* Г* В*

РИОСВ-Пазарджик приема представената от възложителя документация за горепосоченото инвестиционно предложение като информиране на компетентния орган по околна среда по смисъла на чл. 95, ал. 1 от *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)*, чл. 4, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за въздействието върху околната среда (Наредба за ОВОС)* и чл. 40, ал. 1 във връзка с чл. 10 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС)*.

На основание чл. 5 от *Наредбата за ОВОС* и във връзка с чл. 40, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомяваме за следното:

I. По отношение на изискванията на глава шеста на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)*:

Инвестиционното предложение предвижда обособяване на площадка за извършване на търговска дейност с черни и цветни метали, дейности по оползотворяване - съхраняване и предварително третиране (разкомплектоване) на ИУМПС с опасни и неопасни свойства, както и търговска дейност с резервни части и аксесоари за разкомплектоването.

Дейностите ще се извършват УПИ I-32 „За търговия и услуги, автосервиз, автокъща и автоморга“, местност „Айдарица“, с. Добровница, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик с площ 2,323 дка. От предоставената документация е видно, че имота попада в устройствена зона Пп.

С реализирането на ИП се цели:

Третиране на отпадъците от ИУМПС, включително разкомплектоване до 100 броя годишно и търговия с части втора употреба;

Предвижда се да се обособят и обозначат следните функционални зони:

- зона за приемане на ИУМПС - ще бъде разположена възможно най-близо до входа в южната част на площадката, до реализираната вече връзка с републиканския път;
- зона за разкомплектоване на ИУМПС с площ 60 кв. м и капацитет до 100 бр./год. в централната част на площадката;
- складова зона за съхраняване на опасни отпадъци - ще бъде разположена в масивна сграда и ще бъдат обособени:

- участък с площ 15 кв. м за разделно съхраняване на образувани от разкомплектоването на ИУМПС опасни отпадъци;

- участък с площ 15 кв. м за разделно съхраняване на образувани от ремонтните дейности и техническо обслужване на моторни превозни средства (МПС) в автосервиза опасни отпадъци;

- складова зона за съхраняване на отпадъци с неопасни свойства - ще бъде разположена във вътрешния двор с обособени отделни участъци за разделно съхраняване на образувани отпадъци с неопасни свойства от разкомплектоване на ИУМПС и отпадъци от черни и цветни метали.
- зона за търговска дейност с резервни части, аксесоари за автомобили, отпадъци от черни и цветни метали - магазин с площ 40 кв. м. Ще бъде разположена в масивна сграда;
- административно-битова зона за клиенти и персонал в съществуващата масивна сграда - има обособени помещения за офис, съблекалня, санитарен възел.

В имота има две съществуващи сгради, които ще се повдигнат и използват.

Не се предвижда изграждане на нова пътна инфраструктура. Достъпа до имота ще се осъществява чрез съществуващ полски път на Община Пазарджик 000457.

Присъединяването към електроразпределителната мрежа ще се извърши чрез изграждане на нов трафопост, от ЖР стълб №47 монтиран на границата на имота на възложителя.

Водоснабдяването на имота може да се изпълни от съществуващи водопроводи от водопроводната мрежа на гр. Пазарджик – Ф100 АЦ при СБА (от северната страна на шосето) или Ф 160 ПЕВП (от южната страна на шосето).

В района няма изградена канализационна мрежа. С цел улавяне на замърсени дъждовни площадкови води, в най-ниската точка на терена ще се изгради пречиствателно съоръжение каломаслоуловител, като пречистените води ще се отвеждат до водоплътна изгребна камера.

Отпадъците, които ще се образуват след разкомплектоването на ИУМПС, ще се класифицират по реда на Наредба № 2/2014 г. за класификация на отпадъците, ще се съхраняват на площадката съгласно законовите изисквания и ще се предават на лица, притежаващи право за следващо третиране по реда на *Закона за управление на отпадъците*.

Така заявено инвестиционното предложение попада в обхвата на Приложение № 2, т. 11, буква „д“ на *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС) и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от него подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС. Компетентен орган за произнасяне с решение е Директорът на РИОСВ-Пазарджик.

II. По отношение на изискванията на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР):

Инвестиционното предложение **попада** в обхвата на чл. 31 на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) (ДВ, бр.73/2007 г., посл. изм. ДВ. бр. 94 от 30 Ноември 2012 г.).

Имотът, предмет на ИП, **НЕ ПОПАДА** в границите на защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000” и защитени територии по смисъла на чл. 5 от Закона за защитените територии. Намира се в близост до защитена зона е BG0000426 „Река Луда Яна“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет от Министерски съвет с Решение №122/2007г. (ДВ, бр.21/2007г.), от която отстои на не по-малко от 0,55 км.

Възложителят е уведомен за действията, които трябва да предприеме с писмо на РИОСВ-Пазарджик, изх. № ПД-01-2334-(1)/25.09.2018 г.

Копие от уведомителното писмото до възложителя е изпратено до Община Пазарджик, кметство с. Добровница.