



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Съобщение на основание чл. 5, ал. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда /Наредба за ОВОС/ (приета с ПМС № 59 от 7.03.2003 г., обн., ДВ, бр. 25 от 18.03.2003 г., изм. и доп., бр. 3 от 10.01.2006 г., бр. 80 от 9.10.2009 г., бр. 29 от 16.04.2010 г., бр. 3 от 11.01.2011 г., бр. 94 от 30.11.2012 г., в сила от 30.11.2012 г., бр. 12 от 12.02.2016 г., в сила от 12.02.2016 г., изм., бр. 55 от 7.07.2017 г., в сила от 7.07.2017 г., изм., бр. 3 от 5.01.2018 г., в сила от 9.01.2018 г.,)

РИОСВ – Пазарджик съобщава за постъпили уведомления за инвестиционни предложения:

1. „Изграждане на кланичен цех“, в УПИ I - „За отглеждане на животни и кланичен цех“ /ПИ 047076/, м. „Еловата“, землището на с. Кръстава, общ. Велинград, обл. Пазарджик, с вх. № ПД-01-1330/03.04.2018 г. и допълнителна информация от 25.04.2018 г.
2. „Изграждане на предприятие за преработка на мляко и производство на бяло саламурено сирене, кашкавал, суроватъчна извара и кисело мляко от краве и козе мляко“, в УПИ IV - „За отглеждане на животни и мандра“ /ПИ 047064/, м. „Еловата“, землището на с. Кръстава, общ. Велинград, обл. Пазарджик, с вх. № ПД-01-1329/03.04.2018 г. и допълнителна информация от 13.04.2018 г. и 25.04.2018 г.

с възложител: „ЛАЗЕВ“ ЕООД

РИОСВ-Пазарджик приема представената от възложителя документация за горепосочените инвестиционни предложения като информиране на компетентния орган по околна среда по смисъла на чл. 95, ал. 1 на *Закона за опазване на околната среда /ЗООС/* (ДВ бр.91/2002г. изм. и доп. ДВ бр. 77/2005г., изм. и доп., бр. 101 от 22.12.2015 г., в сила от 22.12.2015 г. доп. ДВ. бр.81 от 14 Октомври 2016г., изм. и доп. ДВ. бр.12 от 3 Февруари 2017г., изм. ДВ. бр.58 от 18 Юли 2017г., изм. и доп. ДВ. бр.76 от 19 Септември 2017г., изм. ДВ. бр.96 от 1 Декември 2017г.) и чл. 4, ал. 1 на *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда /Наредбата за ОВОС/* (ПМС №59/2003г. ДВ бр.25/2003г. изм. и доп. с ПМС №302/2005г., ДВ бр.3/2006г., посл. изм. ДВ бр. 12 от 12 февруари 2016 г., изм. ДВ. бр.55 от 7 Юли 2017г., изм. и доп. ДВ. бр.3 от 5 Януари 2018г) и чл.10, ал.1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на плановете, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)*(обн. ДВ, бр.73 от 11.09.2007г., изм. и доп. ДВ бр. 94 от 30 ноември 2012 г., изм. и доп. ДВ. бр.3 от 5 Януари 2018г.).

Във връзка с това РИОСВ-Пазарджик информира за следното:

I. По отношение на изискванията на глава шеста на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)*:

Възложителят „Лазев“ ЕООД, в качеството си на приемател на учредено право на строеж от „ДМС Груп“ ЕАД, е входирал две уведомления, включващи:

1. Инвестиционно предложение за „Изграждане на кланичен цех“, в УПИ I - „За отглеждане на животни и кланичен цех“ /ПИ 047076/, м. „Еловата“, землището на с. Кръстава, общ. Велинград, обл. Пазарджик, с площ 9241 м², предвижда изграждане на едноетажна

производствена сграда с площ от 600 м² за нуждите на кланичния цех. Предвижда се в кланицата да се колят предимно едри преживни животни /ЕПЖ/ и дребни преживни животни /ДПЖ/. Капацитетът на кланицата ще бъде 100 т/годишно и от двата вида животни, отглеждани в собствена ферма на възложителя. Съхранението на месото ще става в 2 хладилни камери, едната за охладено месо, а другата за шоково замразено месо.

2. Инвестиционно предложение за „Изграждане на предприятие за преработка на мляко и производство на бяло саламурено сирене, кашкавал, суроватачна извара и кисело мляко от краве и козе мляко“, в УПИ IV - „За отглеждане на животни и мандра“ /ПИ 047064/, м. „Еловата“, землището на с. Кръстава, общ. Велинград, обл. Пазарджик, с площ 5241 м², предвижда изграждане на нова производствена сграда с разгънатата застроена площ от 1118 м², която ще се ползва за нуждите на мандрата. Основният производствен процес, който ще се извършва в мандрата е преработката на сурово мляко и производство на сирене, кашкавал, извара и кисело мляко. Предвижда се капацитетът на мандрата да бъде 2000 л преработено мляко на ден.

За нуждите на предприятието и цеха ще се използва съществуващата техническа инфраструктура на съществуващата ферма.

Отпадъчните води ще се отвеждат в пречиствателно съоръжение и 100 м³ изгребен резервоар.

Отпадъците генерирани при реализацията и експлоатацията на ИП ще се управляват съгласно разпоредбите на *Закона за управление на отпадъците*.

За реализиране на инвестиционните предложения за „Изграждане на кланичен цех“, в УПИ I - „За отглеждане на животни и кланичен цех“ /ПИ 047076/, м. „Еловата“, землището на с. Кръстава, общ. Велинград, обл. Пазарджик и „Изграждане на предприятие за преработка на мляко и производство на бяло саламурено сирене, кашкавал, суроватачна извара и кисело мляко от краве и козе мляко“, в УПИ IV - „За отглеждане на животни и мандра“ /ПИ 047064/, м. „Еловата“, землището на с. Кръстава, общ. Велинград, обл. Пазарджик, ще се процедира частично изменение на Подробен устройствен план – План за регулация (ПУП-ПРЗ), с който за УПИ I - „За отглеждане на животни“ /ПИ 047076, като за същия се допълва отреждането „и кланичен цех“/ и за УПИ IV - „За отглеждане на животни“ /ПИ 047064, като за същия се допълва отреждането „и мандра“/ , в м. „Еловата“, землище на с. Кръстава, общ. Велинград, обл. Пазарджик.

Съгласно Заповед № 534/27.04.2018 г. на кмета на Община Велинград се разрешава изработването на комплексен проект за инвестиционно инициатива на гореописаните обекти, на основание чл. 150, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ).

Подробните устройствени планове попадат в обхвата на разпоредбата на чл. 85, ал. 2 във връзка с ал. 1 от ЗООС и съобразено с изискванията на чл. 2, ал. 2, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредба за ЕО)* следва да бъдат **предмет на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка (ЕО), т.к. очертават рамката за бъдещо развитие на инвестиционно предложение по Приложение № 2 от ЗООС.**

Предложеното частично изменение на ПУП-ПРЗ следва да се одобри от кмета на Община Велинград, предвид което и съгласно чл. 4, т. 2 от *Наредбата за ЕО*, компетентен орган за процедурата по ЕО е директорът на РИОСВ-Пазарджик.

Съгласно чл. 91, ал. 2 на ЗООС, директорът на РИОСВ-Пазарджик **допуска извършване само на една от оценките по глава шеста – оценка за въздействието върху околната среда (ОВОС)** на заявените инвестиционни предложения и свързаното с тях частично изменение на ПУП-ПРЗ.

Описаните уведомления са входираны по едно и също време, от едно и също юридическо лице и двете ИП се изработват съгласно Заповед № 534/27.04.2018 г. на кмета на Община Велинград като комплексен проект.

Имайки предвид, че процедурата по ОВОС има цялостен характер, ИП се разглеждат съвместно, особено когато те са свързани, следват едно от друго, или тяхното въздействие върху околната среда се припокрива. Предвид това и на основание чл. 82, ал. 3 на ЗООС,

заявените от Вас две ИП трябва да се разглеждат цялостно, като свързани с основния предмет на оценката.

Във връзка с гореизложеното инвестиционното предложение за „Изграждане на кланичен цех“ самостоятелно попада в обхвата на Приложение № 2, т. 7, буква „е“ на *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС) и инвестиционното предложение за „Изграждане на предприятие за преработка на мляко и производство на бяло саламурено сирене, кашкавал, суроватична извара и кисело мляко от краве и козе мляко“ самостоятелно попада в обхвата на Приложение № 2, т. 7, буква „в“ на ЗООС и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от него, **считаме за целесъобразно провеждането на една обединена процедура по преценяване на необходимостта от ОВОС**, включваща описаните конкретни дейности в двата имота на дружеството. Компетентен орган за произнасяне с решение е Директорът на РИОСВ - Пазарджик.

II. По отношение на изискванията на чл. 31 от *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР):

ИП попада в обхвата на чл. 31 на *Закона за биологичното разнообразие* (посл. изм. и доп. ДВ. бр. 76 от 19 Септември 2017 г.) и чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)*(посл. изм. и доп. ДВ. бр. 3 от 5 Януари 2018 г.).

ИП предвижда изграждане на предприятие за преработка на мляко и производство на бяло саламурено сирене, кашкавал, извара, кисело мляко, от краве и козе мляко и изграждане на кланичен цех, в ПИ № 047064 и ПИ № 047076, местност „Еловата“, в землището на с. Кръстава.

Основният производствен процес е преработка на сурово мляко за производство на млечни продукти с капацитет на предприятието 2000 л/ден. Сградата ще се проектира на 3 нива със ЗП - 350 м² и РЗП - 1118 м².

За кланичния цех ще се изгради едноетажна сграда с площ 600 м². Капацитета на кланицата ще бъде 100 т/год. Съхранението на месото ще става в 2 хладилни камери, едната за охладено месо, а другата за шоково замразено месо.

Със Заповед № 534/27.04.2018 г. на кмета на Община Велинград се разрешава изработването на комплексен проект за инвестиционно инициатива на гореописаните обекти, на основание чл. 150, ал. 1 от *Закона за устройство на територията* (ЗУТ), който включва и разрешава изработване на ПУП за частично изменение на плана за регулация и застрояване за УПИ-I и УПИ-IV „За отглеждане на животни“ в УПИ-I „За отглеждане на животни и кланичен цех“ с площ 9241 м² (ПИ № 047076) и УПИ-IV „За отглеждане на животни и мандра“ с площ 5241 м² (ПИ № 047064).

За нуждите на предприятието и цеха ще се използва съществуващата техническа инфраструктура на съществуващата ферма.

Отпадъчните води ще се отвеждат в пречиствателно съоръжение и 100 м³ изгребен резервоар.

Отпадъците генерирани при реализацията и експлоатацията на ИП ще се управляват съгласно разпоредбите на *Закона за управление на отпадъците*.

ПИ № 047064 и ПИ № 047076, местност „Еловата“, в землището на с. Кръстава, обекти на ИП, **не попадат** в границите на защитени зони от националната екологична мрежа НАТУРА 2000, съгласно *Закона за биологичното разнообразие*, както и в границите на защитени територии, по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*. Най-близко разположената защитена зона е BG0002063 „Западни Родопи“, от която имотите отстоят на не по-малко от 4.20 км.

Възложителят е уведомен за действията, които трябва да предприеме с писмо на РИОСВ-Пазарджик, изх. № ПД-01-1329 и ПД-01-1330/02.05.2018 г.

Копие от уведомителното писмото до възложителя е изпратено до Община Велинград и Кметство Кръстава