



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Съобщение на основание чл. 5, ал. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда /Наредба за ОВОС/ (приета с ПМС № 59 от 7.03.2003 г., обн., ДВ, бр. 25 от 18.03.2003 г., изм. и доп., бр. 3 от 10.01.2006 г., бр. 80 от 9.10.2009 г., бр. 29 от 16.04.2010 г., бр. 3 от 11.01.2011 г., бр. 94 от 30.11.2012 г., в сила от 30.11.2012 г., бр. 12 от 12.02.2016 г., в сила от 12.02.2016 г., изм., бр. 55 от 7.07.2017 г., в сила от 7.07.2017 г., изм., бр. 3 от 5.01.2018 г., в сила от 9.01.2018 г.,)

РИОСВ – Пазарджик съобщава за постъпило уведомление за инвестиционно предложение:

„Паркинг, търговия и услуги“ в ПИ с идентификатори 48876.6.12, 48876.6.14; 48876.6.15 и 48876.6.16, м. „Черни могили“ по КККР в с. Мокрище, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик

с възложител: Л* Д* Т*

РИОСВ-Пазарджик приема представената от възложителя документация за горепосоченото инвестиционно предложение като информиране на компетентния орган по околна среда по смисъла на чл. 95, ал. 1 на *Закона за опазване на околната среда /ЗООС/*(ДВ бр.91/2002г. изм. и доп. ДВ бр. 77/2005г., изм. и доп., бр. 101 от 22.12.2015 г., в сила от 22.12.2015 г. доп. ДВ. бр.81 от 14 Октомври 2016г., изм. и доп. ДВ. бр.12 от 3 Февруари 2017г., изм. ДВ. бр.58 от 18 Юли 2017г., изм. и доп. ДВ. бр.76 от 19 Септември 2017г., изм. ДВ. бр.96 от 1 Декември 2017г.) и чл. 4, ал. 1 на *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда /Наредбата за ОВОС/* (ПМС №59/2003г. ДВ бр.25/2003г. изм. и доп. с ПМС №302/2005г., ДВ бр.3/2006г., посл. изм. ДВ бр. 12 от 12 февруари 2016 г., изм. ДВ. бр.55 от 7 Юли 2017г., изм. и доп. ДВ. бр.3 от 5 Януари 2018г) и чл.10, ал.1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС)(обн. ДВ, бр.73 от 11.09.2007г., изм. и доп. ДВ бр. 94 от 30 ноември 2012 г., изм. и доп. ДВ. бр.3 от 5 Януари 2018г.).

Във връзка с това РИОСВ-Пазарджик информира за следното:

I. По отношение на изискванията на глава шеста на *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС):

Предмет на инвестиционното предложение е изграждане на сгради за търговия и услуги, център за диагностика, административна сграда, мотел и битова сграда със ЗП 1000 м².

ИП ще се реализира в границите на ПИ с идентификатори 48876.6.12, 48876.6.14; 48876.6.15 и 48876.6.16, м. „Черни могили“ в землището на с. Мокрище, общ. Пазарджик, с обща площ 9512 м², като за целта се предвижда провеждане на процедура по промяна предназначението на имотите.

Предвидено е да се изградят и паркинги за леки и товарни автомобили, като ще се обособят около 70 паркоместа за леки автомобили и около 30 паркоместа за товарни

автомобили.

Не се предвижда изграждане на нова пътна инфраструктура, ще се използва съществуващ републикански път I-8 София – Пловдив.

За захранване на имотите с вода ще се изгради нов водопровод Ф90 ПЕВП от съществуващ водопровод Ф150 АЦ водоснабдяващ с. Мокрище.

Присъединяването към ел.мрежа ще се осъществи съгласно изработена схема по електроснабдяване.

Всички отпадъци, генерирани при реализацията и експлоатацията на обекта, ще се съхраняват и управляват, съгласно изискванията на *Закона за управление на отпадъците* (ЗУО).

Формираните от експлоатацията отпадъчни води ще се пречистват в подходящи пречиствателни съоръжения и ще се отвеждат във водоплътна изгребна яма.

Така заявено инвестиционното предложение попада в обхвата на Приложение № 2, т.10, буква „б“ на *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС) и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от него подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС. Компетентен орган за произнасяне с решение е директорът на РИОСВ-Пазарджик.

II. По отношение на оценката на допустимостта на инвестиционното предложение спрямо целите за опазване на околната среда и мерките определени в Плана за управление на речните басейни в Източно-беломорски район (ПУРБ на ИБР):

Съгласно получено становище от Басейнова дирекция Източнобеломорски район с център Пловдив (БД ИБР-Пловдив) на основание чл. 155, ал. 1, т. 23 от *Закона за водите* (ЗВ), с вх. № ПД-01-2108 (2)/09.07.2018 г., ИП е **допустимо** от гледна точка на ПУРБ и ПУРН на ИБР и постигане на целите на околната среда. Същото попада в границите на две подземни водни тела „Порови води в Кватернер – Горнотракийска низина“ с код BG3G000000Q013 и разположеното под него „Порови води в Неоген – Кватернер – Пазарджик – Пловдивски район“ с код BG3G000000NQ018.

III. По отношение на изискванията на чл. 31 от *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР):

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 31 на *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР) и чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* (ДВ, бр.73/2007 г., посл. изм. ДВ. бр. 94 от 30 Ноември 2012 г.).

Имотите, предмет на ИП, не попадат в границите на защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“ и защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*. Намират се в близост до защитена зона BG0002069 „Рибарници Звъничево“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-803 от 4 ноември 2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.106 от 12.12.2008 г.), от която отстои на не по-малко от 0,50 km.

Възложителят е уведомен за действията, които трябва да предприеме с писмо на РИОСВ-Пазарджик, изх. № ПД-01-2108/11.07.2018 г.

Копие от уведомителното писмото до възложителя е изпратено до Община Пазарджик и Кметство Мокрище