



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**Министерство на околната среда и водите**  
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

---

Съобщение на основание чл. 5, ал. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда /Наредба за ОВОС/* (приета с ПМС № 59 от 7.03.2003 г., обн., ДВ, бр. 25 от 18.03.2003 г., изм. и доп., бр. 3 от 10.01.2006 г., бр. 80 от 9.10.2009 г., бр. 29 от 16.04.2010 г., бр. 3 от 11.01.2011 г., бр. 94 от 30.11.2012 г., в сила от 30.11.2012 г., бр. 12 от 12.02.2016 г., в сила от 12.02.2016 г., изм., бр. 55 от 7.07.2017 г., в сила от 7.07.2017 г., изм., бр. 3 от 5.01.2018 г., в сила от 9.01.2018 г.,)

РИОСВ – Пазарджик съобщава за постъпило уведомление за инвестиционно предложение:

„Автосервиз, автокъща и автоморга“ в имот с идентификатор 21556.112.30 в местност „Айдарица“, с. Добровница, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик

**с възложител: К\* Г\* В\***

Приемаме представеното от Вас уведомление за цитираното по-горе инвестиционно предложение като информиране на компетентния орган по околна среда по смисъла на чл. 95, ал. 1 от *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)*, чл. 4, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за въздействието върху околната среда (Наредба за ОВОС)* и чл. 40, ал. 1 във връзка с чл. 10 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС)*.

На основание чл. 5 от *Наредбата за ОВОС* и във връзка с чл. 40, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомяваме за следното:

**I. По отношение на изискванията на глава шеста на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)*:**

Инвестиционното предложение предвижда обособяване на площадка за извършване на търговска дейност с черни и цветни метали, дейности по оползотворяване - съхраняване и предварително третиране (разкомплектоване) на ИУМПС с опасни и неопасни свойства, както и търговска дейност с резервни части и аксесоари за разкомплектоването в имот с идентификатор 21556.112.30 с площ 5034 кв. м. в местност „Айдарица“, с. Добровница, общ. Пазарджик. Целта е да бъде разширена дейността, която се извършва в съседен УПИ I-32 „За търговия и услуги, автосервиз, автокъща и автоморга“, местност „Айдарица“, с. Добровница, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик с площ 2,323 дка.

От предоставената документация е видно, че имот с идентификатор 21556.112.30 с площ 5034 кв. м. в местност „Айдарица“, с. Добровница попада в устройствена зона Пп.

За ИП „Търговия и услуги, автосервиз, автокъща и автоморга“ в УПИ I-32 „За търговия и услуги, автосервиз, автокъща и автоморга“, местност „Айдарица“, с. Добровница, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик е издадено решение за преценяване на

необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда № ПК-38-ПР/2018г. на директора на РИОСВ Пазарджик.

С реализирането на настоящето ИП се цели третиране на отпадъците от ИУМПС, включително разкомплектоване до 100 броя годишно и търговия с части втора употреба;

Предвижда се да се обособят и обозначат следните функционални зони:

➤ зона за приемане на ИУМПС - ще бъде разположена възможно най-близо до входа в южната част на площадката, до реализираната вече връзка с републиканския път;

➤ зона за разкомплектоване на ИУМПС с площ 60 кв. м и капацитет до 100 бр./год. в централната част на площадката;

➤ складова зона за съхраняване на опасни отпадъци - ще бъде разположена в масивна сграда с обособени участъци: за разделно съхраняване на образуванияте от разкомплектоването на ИУМПС опасни отпадъци с площ 15 кв. м. и за разделно съхраняване на образуванияте от ремонтните дейности и техническо обслужване на моторни превозни средства (МПС) в автосервиза опасни отпадъци с площ 15 кв. м.;

➤ складова зона за съхраняване на отпадъци с неопасни свойства - ще бъде разположена във вътрешния двор с обособени отделни участъци за разделно съхраняване на образувани отпадъци с неопасни свойства от разкомплектоване на ИУМПС и отпадъци от черни и цветни метали.

Търговска дейност с резервни части, аксесоари за автомобили ще се извършва магазин за авточасти разположен в УПИ I-32 „За търговия и услуги, автосервиз, автокъща и автоморга“.

Не се предвижда изграждане на нова пътна инфраструктура. Достъпа до имота ще се осъществява чрез съществуващ полски път на Община Пазарджик 000457.

За осигуряване на електрозахранване ще се предвижда да се изгради нов трафопост със ЗП 1,5 кв.м. и сервитут 12 кв. м. в имота на възложителя. Присъединяването ще се извърши от съществуващ ЖР стълб №47, монтиран на границата на имота.

Водоснабдяването на имота може да се изпълни от съществуващи водопроводи от водопроводната мрежа на гр. Пазарджик – Ф100 АЦ при СБА (от северната страна на шосето) или Ф 160 ПЕВП (от южната страна на шосето).

В района няма изградена канализационна мрежа. С цел улавяне на замърсени дъждовни площадкови води, в най-ниската точка на терена ще се изгради пречиствателно съоръжение каломаслоуловител, като пречистените води ще се отвеждат до водоплътна изгребна камера.

Отпадъците, които ще се образуват след разкомплектоването на ИУМПС, ще се класифицират по реда на Наредба № 2/2014 г. за класификация на отпадъците, ще се съхраняват на площадката съгласно законовите изисквания и ще се предават на лица, притежаващи право за следващо третиране по реда на *Закона за управление на отпадъците*.

Така заявено ИП представлява разширение по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2, което самостоятелно попада в обхвата на т. 11, буква „д“ от Приложение 2 на *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС) и подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС. Компетентен орган за произнасяне с решение е директорът на РИОСВ-Пазарджик.

## **II. По отношение на изискванията на чл. 31 от *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР):**

Инвестиционното предложение **попада** в обхвата на чл. 31 на *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР) и чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (*Наредбата за ОС*) (ДВ, бр.73/2007 г., посл. изм. ДВ. бр. 98 от 27 Ноември 2018 г.).

Имотът, предмет на ИП, **НЕ ПОПАДА** в границите на защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“ и защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*. Намира се в близост до защитена зона е BG0000426 „Река Луда Яна“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет от Министерски съвет с Решение №122/2007г. (ДВ, бр.21/2007г.), от която отстои на не по-малко от 0,52 км.

Възложителят е уведомен за действията, които трябва да предприеме с писмо на РИОСВ-Пазарджик, изх. № ПД-01-190-(2)/24.04.2019 г.

Копие от уведомителното писмото до възложителя е изпратено до кмет на Община Пазарджик, до кмет на с. Добровница.