



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Съобщение на основание чл. 5, ал. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда /Наредба за ОВОС/* (приета с ПМС № 59 от 7.03.2003 г., обн., ДВ, бр. 25 от 18.03.2003 г., изм. и доп., бр. 3 от 10.01.2006 г., бр. 80 от 9.10.2009 г., бр. 29 от 16.04.2010 г., бр. 3 от 11.01.2011 г., бр. 94 от 30.11.2012 г., в сила от 30.11.2012 г., бр. 12 от 12.02.2016 г., в сила от 12.02.2016 г., изм., бр. 55 от 7.07.2017 г., в сила от 7.07.2017 г., изм., бр. 3 от 5.01.2018 г., в сила от 9.01.2018 г., обн. ДВ бр. 31 от 12 Април 2019 г.)

РИОСВ – Пазарджик съобщава за постъпило уведомление за инвестиционно предложение:

„Разширение на гробищен парк“ в м. „Кошуел 1“ по КВС на землище гр. Септември, общ. Септември, обл. Пазарджик и свързаният с него Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ)

с възложител: ОБЩИНА СЕПТЕМВРИ

РИОСВ-Пазарджик приема представената от възложителя документация за горепосоченото инвестиционно предложение като информиране на компетентния орган по околна среда по смисъла на чл. 95, ал. 1 на *Закона за опазване на околната среда /ЗООС/*(ДВ бр.91/2002 г. изм. и доп. ДВ бр. 77/2005 г., изм. и доп., бр. 101 от 22.12.2015 г., в сила от 22.12.2015 г. доп. ДВ. бр.81 от 14 Октомври 2016г., изм. и доп. ДВ. бр.12 от 3 Февруари 2017г., изм. ДВ. бр.58 от 18 Юли 2017г., изм. и доп. ДВ. бр.76 от 19 Септември 2017г., изм. ДВ. бр.96 от 1 Декември 2017 г., обн. ДВ бр. 98 от 27 Ноември 2018 г.) и чл. 4, ал. 1 на *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда /Наредбата за ОВОС/* (ПМС №59/2003г. ДВ бр.25/2003г. изм. и доп. с ПМС №302/2005г., ДВ бр.3/2006г., посл. изм. ДВ бр. 12 от 12 февруари 2016 г., изм. ДВ. бр.55 от 7 Юли 2017г., изм. и доп. ДВ. бр.3 от 5 Януари 2018 г., обн. ДВ бр. 31 от 12 Април 2019 г.) и чл.10, ал.1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС)(обн. ДВ, бр.73 от 11.09.2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94 от 30 ноември 2012 г., изм. и доп. ДВ. бр.3 от 5 Януари 2018 г.).

I. По отношение на изискванията на глава шеста на *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС):

Съгласно представената информация от възложителя, за реализиране на инвестиционното предложение се процедира Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за промяна предназначението на ПИ с №№ 014019, 014026, 014045, 014102, 014117, 014444, 014446, 014447, 014448, 014504, 014507, 014510, 014513, 000217, 014072 и 014500 в м. „Кошуел 1” по КВС на землище гр. Септември, общ. Септември, обл. Пазарджик, с обща площ 44,477 дка и отреждане на един урегулиран поземлен имот (УПИ) с предназначение за „Гробищен парк” в устройствена зона „Тгп” (Терени за гробищен парк).

ПУП-ПРЗ за промяна предназначението на ПИ с №№ 014019, 014026, 014045, 014102, 014117, 014444, 014446, 014447, 014448, 014504, 014507, 014510, 014513, 000217, 014072 и 014500 в м. „Кошуел 1” по КВС на землище гр. Септември, общ. Септември, обл. Пазарджик е изработен на основание Решение № 364, взето с протокол № 14 от 28.06.2016 г. на Общински съвет гр. Септември, съгласно чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124 а, ал. 1 и ал. 5, чл. 124 б, ал. 1 от *Закона за устройство на територията* (ЗУТ).

ПУП- ПРЗ попада в обхвата на разпоредбата на чл. 85, ал. 2 във връзка с ал. 1 от *ЗООС* и съобразено с изискванията на чл. 2, ал. 2, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми* (Наредба за ЕО) следва да бъдат предмет на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка (ЕО), т.к. очертават рамката за бъдещо развитие на инвестиционно предложение по Приложение № 2 от *ЗООС*.

Проектът за ПУП-ПРЗ– следва да се одобри с решение на общински съвет към Община Септември, предвид което и съгласно чл. 4, т. 2 от *Наредбата за ЕО*, компетентен орган за процедурата по ЕО е директорът на РИОСВ-Пазарджик.

Инвестиционното предложение предвижда разширение на гробищен парк, включващо ПИ с №№ 014019, 014026, 014045, 014102, 014117, 014444, 014446, 014447, 014448, 014504, 014507, 014510, 014513, 000217, 014072 и 014500 в м. „Кошуел 1” по КВС на землище гр. Септември, общ. Септември, обл. Пазарджик, с обща площ 44,477 дка.

Площадката на съществуващите гробища се намира на изток от град Септември, извън жилищната регулация. Основната функция на гробищния парк е обособяване на гробищни места за съответното населено място, като с предвижданото разширение ще се осигури възможност за задоволяване на настоящите потребности на града и естественото развитие във времето, без значителни инфраструктурни промени. Ще се обособят необходимите структурни единици на предвиждания терен в съответствие с нормативните изисквания.

Реализацията на дейностите, предвидени в имотите от бъдещата структурна единица не е свързана с изграждане на нова инфраструктура – ще се ползват съществуващите ел. и ВиК мрежи на действащите гробища.

Достъпът до предвижданото разширение на гробищния парк ще се осъществява, чрез съществуващия път и ново трасе, свързващ обекта с регулацията на гр. Септември.

Ще се предвиди необходимата вътрешно-алейна мрежа и съответно ограждане на предвиждания терен за разширението на гробищния парк.

Отпадъците, генерирани от реализацията и експлоатацията на ИП, ще се съхраняват и управляват в съответствие със специализираната нормативна уредба за дейности с отпадъци.

Инвестиционното предложение не е свързано с дейности, отделящи замърсени отпадъчни води.

Така заявено инвестиционното предложение попада в обхвата на Приложение № 2, т. 12, буква „д” на *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС) и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от него подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС. Компетентен орган за произнасяне с решение е директорът на РИОСВ-Пазарджик.

Съгласно чл. 91, ал. 2 на *ЗООС*, директорът на РИОСВ-Пазарджик **допуска извършване само на една от оценките по глава шеста – оценка за въздействието върху околната среда (ОВОС)** на ПУП-ПРЗ, т.к. ОВОС обхваща освен имотите предмет на ПУП-ПРЗ и съпътстващите дейности, свързани с разширението на гробищния парк.

II. По отношение на изискванията на чл. 31 от *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР):

ИП и ПУП-ПРЗ попадат в обхвата на чл. 31 на *Закона за биологичното разнообразие* (посл. изм. ДВ. бр. 98 от 27 Ноември 2018 г.) и чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни*

предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)(посл. изм. и доп. ДВ. бр. 3 от 5 Януари 2018 г.).

Имотите, предмет на ИП и свързания с него ПУП-ПРЗ, **не попадат** в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, съгласно *Закона за биологичното разнообразие*, както и в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*. Най-близко разположената защитена зона е BG0000578 „Река Марица“, от която имотите отстоят на не по-малко от 1 км.

III. По отношение на оценка на допустимостта на инвестиционното предложение спрямо целите за опазване на околната среда, мерките определени в Плана за управление на речните басейни в Източнореломорски район (ПУРБ на ИБР) и в Плана за управление на риска от наводнения в Източнореломорски район (ПУРН на ИБР):

Съгласно получено становище по компетентност от Басейнова дирекция Източнореломорски район с център Пловдив (БД ИБР-Пловдив) на основание чл. 155, ал. 1, т. 23 от *Закона за водите* (ЗВ), с изх. № ПУ-01-346(1)/217.05.2019 г. и наш вх. № ПД-01-238-(4)/17.05.2019 г., ИП е допустимо от гледна точка ПУРБ и ПУРН на ИБР и постигане на целите на околната среда.

Според представената информация (ПИ с №№ 014019, 014026, 014045, 014102, 014117, 014444, 014446, 014447, 014448, 014504, 014507, 014510, 014513, 000217, 014072 и 014500 в м. „Кошуел 1“ по КВС на землище гр. Септември, общ. Септември) ИП попада в рамките на подземно водно тяло **BG3G000000Q013 – Порови води в Кватернер – Горнотракийска низина**.

ИП се намира извън определените райони със значителен риск от наводнения в ИБР и не попада в зони, които могат да бъдат наводнени съобразно картите на районите под заплахата от наводнения, при сценариите, посочени в чл. 146е от *Закона за водите*.

Възложителят е уведомен за действията, които трябва да предприеме с писмо на РИОСВ-Пазарджик, изх. № ПД-01-238-(6)/21.05.2019 г.

Копие от уведомителното писмото до възложителя е изпратено и до БД ИБР – Пловдив