



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Съобщение на основание чл. 5, ал. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда /Наредба за ОВОС/* (приета с ПМС № 59 от 7.03.2003 г., Обн. ДВ. бр.25 от 18 Март 2003 г., изм. ДВ. бр. 3 от 10 Януари 2006 г., изм. ДВ. бр. 80 от 9 Октомври 2009г., изм. ДВ. бр. 29 от 16 Април 2010 г., изм. ДВ. бр. 3 от 11 Януари 2011 г., изм. и доп. ДВ. бр. 94 от 30 Ноември 2012 г., изм. и доп. ДВ. бр. 12 от 12 Февруари 2016 г., изм. ДВ. бр. 55 от 7 Юли 2017 г., изм. и доп. ДВ. бр. 3 от 5 Януари 2018 г., изм. и доп. ДВ. бр. 31 от 12 Април 2019 г., изм. и доп. ДВ. бр.67 от 23 Август 2019 г.)

РИОСВ – Пазарджик съобщава за постъпило уведомление за инвестиционно предложение:

„Търговия, услуги и обслужващи дейности“ в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 78478.118.76, м. „Друма“ по КККР на с. Церово, общ. Лесичово, обл. Пазарджик

с възложители: О* Б* Ф*
М* Г* Ф*

РИОСВ-Пазарджик приема представената от възложителя документация за горепосочените инвестиционни предложения като информиране на компетентния орган по околна среда по смисъла на чл. 95, ал. 1 на *Закона за опазване на околната среда /ЗООС/*(изм. ДВ. бр. 81 от 15 Октомври 2019 г.) и чл. 4, ал. 1 на *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда /Наредбата за ОВОС/* (изм. и доп. ДВ. бр.67 от 23 Август 2019 г.) и чл.10, ал.1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)*(обн. ДВ, бр.73 от 11.09.2007г., изм. и доп. ДВ бр. 94 от 30 ноември 2012 г., изм. и доп. ДВ. бр.3 от 5 Януари 2018 г.).

На основание чл. 5 от *Наредбата за ОВОС* и във връзка с чл. 40, ал. 2 от *Наредбата за ОС*, РИОСВ-Пазарджик информира за следното:

I. По отношение на изискванията на глава шеста на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)*:

Предмет на инвестиционното предложение е изграждане на обект за търговия, услуги и обслужващи дейности, представляващ пътен обслужващ комплекс – хотел с ресторант и магазин до 3 етажа на площ от около 250 м², малка бензиностанция с две колонки и навес над тях на площ от около 110 м² и 14 паркоместа, разположени в ПИ с идентификатор 78478.118.76, м. „Друма“ по КККР на с. Церово, общ. Лесичово, обл. Пазарджик, с обща площ на имота 11 273 м².

За достъпът до обекта ще се проектира пътна връзка за едностранно обслужване на движението по посока Бургас-София с вход ситуиран в югоизточната част на обекта със забавителен шлюз

Присъединяването към електропреносната мрежа ще бъде към нов стълб № 94 и 95,

извод СН № 94 и 95, подстанция „ВЕЦ Тополница“.

Водоснабдяването на обекта ще се осъществи, чрез изграждане на водопровод пред полски път ПИ 78478.118.84 от съществуващ водопровод захранващ населеното място.

Отпадъците, генерирани от строителството и експлоатацията на обекта, ще се съхраняват и управляват съгласно утвърдените нормативни изисквания за дейности с отпадъци.

Формираните отпадъчни води ще се отвеждат във водоплътна изгребна яма.

Представена е информация за вида и количествата на горивата, които се очаква да са налични на площадка на бензиностанцията, които са под праговите количества, посочени в приложение 3 на ЗООС. Съгласно така представената информация, обекта не се класифицира като предприятие с нисък или висок рисков потенциала по смисъла на глава седма, раздел първи от ЗООС.

Така заявено инвестиционното предложение попада в обхвата на Приложение № 2, т. 10, буква „б“ на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от него подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС. Компетентен орган за произнасяне с решение е директорът на РИОСВ-Пазарджик.

II. По отношение на изискванията на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР):

Инвестиционното предложение **попада** в обхвата на чл. 31 на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) (ДВ, бр.73/2007 г.).

Имотът, предмет на ИП, **НЕ ПОПАДА** в границите на защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“ и защитени територии по смисъла на чл. 5 от Закона за защитените територии. Намира се в близост до защитена зона BG0000304 „Голак“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приета от Министерски съвет с решение № 661 от 16.10.2007 (ДВ, бр. 85 от 23.10.2007 г.), от която отстои на не по-малко от 6,16 km.

Възложителят е уведомен за действията, които трябва да предприеме с писмо на РИОСВ-Пазарджик, изх. № ПД-01-508-(3)/08.11.2019 г.

Копие от уведомителното писмото до възложителя е изпратено и до Община Лесичово и Кметство Церово