



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Съобщение на основание чл. 5, ал. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда /Наредба за ОВОС/ (приета с ПМС № 59 от 7.03.2003 г., обн., ДВ, бр. 25 от 18.03.2003 г., изм. и доп., бр. 3 от 10.01.2006 г., бр. 80 от 9.10.2009 г., бр. 29 от 16.04.2010 г., бр. 3 от 11.01.2011 г., бр. 94 от 30.11.2012 г., в сила от 30.11.2012 г., бр. 12 от 12.02.2016 г., в сила от 12.02.2016 г., изм., бр. 55 от 7.07.2017 г., в сила от 7.07.2017 г., изм., бр. 3 от 5.01.2018 г., в сила от 9.01.2018 г., изм. и доп. бр. 31 от 12.04.2019 г., в сила от 12.04.2019 г., изм. и доп. ДВ., бр. 67 от 23 Август 2019 г.)

РИОСВ – Пазарджик съобщава за постъпило уведомление за инвестиционно предложение (ИП):

„Разширение на съществуващ гробищен парк на гр. Костандово“ с поземлени имоти (ПИ) с идентификатори: 38844.17.52, 38844.17.36, 38844.17.37, 38844.17.38, 38844.17.40, 38844.17.41, м. „Страната“, по КККР на гр. Костандово, общ. Ракитово, обл. Пазарджик и свързан с него ПУП-ПРЗ за промяна предназначението на земеделска земя

с възложител: ОБЩИНА РАКИТОВО

РИОСВ-Пазарджик приема представената от възложителя документация за горепосочените инвестиционни предложения като информиране на компетентния орган по околна среда по смисъла на чл. 95, ал. 1 на *Закона за опазване на околната среда /ЗООС/* (ДВ бр.91/2002г. изм. и доп. ДВ бр. 77/2005г., изм. и доп., бр. 101 от 22.12.2015 г., в сила от 22.12.2015 г. доп. ДВ. бр.81 от 14 Октомври 2016г., изм. и доп. ДВ. бр.12 от 3 Февруари 2017г., изм. ДВ. бр.58 от 18 Юли 2017г., изм. и доп. ДВ. бр.76 от 19 Септември 2017г., изм. ДВ. бр.96 от 1 Декември 2017г., изм. и доп. ДВ. бр.98 от 27 Ноември 2018г., изм. и доп. ДВ. бр.1 от 3 Януари 2019г., изм. ДВ. бр.17 от 26 Февруари 2019г., изм. ДВ. бр.24 от 22 Март 2019г., изм. ДВ. бр.36 от 3 Май 2019г., изм. ДВ. бр.79 от 8 Октомври 2019г., изм. ДВ. бр.81 от 16 Октомври 2019г. изм. ДВ. бр.101 от 27 Декември 2019г., изм. ДВ. бр.21 от 13 Март 2020г., изм. и доп. ДВ. бр.54 от 16 Юни 2020г.) и чл. 4, ал. 1 на *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда /Наредбата за ОВОС/* (ПМС №59/2003г. ДВ бр.25/2003г. изм. и доп. с ПМС №302/2005г., ДВ бр.3/2006г., посл. изм. ДВ бр. 12 от 12 февруари 2016 г., изм. ДВ. бр.55 от 7 Юли 2017г., изм. и доп. ДВ. бр.3 от 5 Януари 2018г., изм. и доп. ДВ. бр.31 от 12 Април 2019г., изм. и доп. ДВ., бр. 67 от 23 Август 2019 г.) и чл.10, ал.1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС)(обн. ДВ, бр.73 от 11.09.2007г., изм. и доп. ДВ бр. 94 от 30 ноември 2012 г., изм. и доп. ДВ. бр.3 от 5 Януари 2018г.).

Във връзка с това РИОСВ-Пазарджик информира за следното:

I. По отношение на изискванията на глава шеста на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)*:

Представеното от Вас инвестиционно предложение, включва разширение на съществуващ гробищен парк на гр. Костандово с поземлени имоти (ПИ) с идентификатори: 38844.17.52, 38844.17.36, 38844.17.37, 38844.17.38, 38844.17.40, 38844.17.41, м. „Страната“, по КККР на гр. Костандово, общ. Ракиново, обл. Пазарджик (с обща площ от 5406 м²).

Съгласно представената информация от възложителя, за реализиране на инвестиционното предложение се процедира Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за промяна предназначението на ПИ с идентификатори: 38844.17.52 (НТП – нива, с площ от 871 м²), 38844.17.36 (НТП – нива, с площ от 2400 м²), 38844.17.37 (НТП – нива, с площ от 458 м²), 38844.17.38 (НТП – нива, с площ от 475 м²), 38844.17.40 (НТП – нива, с площ от 665 м²), 38844.17.41 (НТП – нива, с площ от 537 м²), м. „Страната“, по КККР на гр. Костандово, с, обща площ 5406 м², с който за имота се отрежда УПИ I – „За гробищен парк“, с площ от 5406 м².

Проектът за ПУП-ПРЗ е изработен на основание Решение № 078, взето на 30.03.2020 г., с Протокол № 07 на Общински съвет гр. Ракиново на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11, във връзка с ал. 2 от ЗМСМА, чл. 9, ал. 2, чл. 109, ал. 1, т. 3, чл. 124а, ал. 1 от *Закона за устройство на територията* (ЗУТ) и §5, т. 73 от допълнителните разпоредби на ЗУТ.

ПУП-ПРЗ попада в обхвата на разпоредбата на чл. 85, ал. 2 във връзка с ал. 1 от *ЗООС* и съобразено с изискванията на чл. 2, ал. 2, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми* (Наредба за ЕО) следва да бъдат предмет на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка (ЕО), т.к. очертава рамката за бъдещо развитие на инвестиционно предложение по Приложение № 2 от *ЗООС*.

Проектът за ПУП- ПРЗ – следва да се одобри с решение на общински съвет към Община Ракиново, предвид което и съгласно чл. 4, т. 2 от *Наредбата за ЕО*, компетентен орган за процедурата по ЕО е директорът на РИОСВ-Пазарджик.

Предвижданото разширение не създава необходимост от изграждане на нова пътна и техническа инфраструктура. Достъпът до гробищния парк ще се осъществява посредством общински път IV клас от КК на гр. Костандово.

Водоснабдяването и електрозахранването ще се осъществи от съществуващите ел. и водопроводна мрежи на съществуващия гробищен парк.

Отпадъците, генерирани от реализацията и експлоатацията на ИП, ще се съхраняват и управляват в съответствие със специализираната нормативна уредба за дейности с отпадъци.

Така заявено ИП представлява разширение по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2, което самостоятелно попада в обхвата на т. 12, буква „д“ от Приложение 2 на *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС) и подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС. Компетентен орган за произнасяне с решение е директорът на РИОСВ-Пазарджик.

Съгласно чл. 91, ал. 2 на *ЗООС*, директорът на РИОСВ-Пазарджик **допуска извършване само на една от оценките по глава шеста – оценка за въздействието върху околната среда (ОВОС)** на ПУП-ПРЗ, т.к. ОВОС обхваща освен имотът предмет на ПУП-ПРЗ и съпътстващите дейности по изграждането на гробищния парк.

II. По отношение на изискванията на чл. 31 от *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР):

ИП попадат в обхвата на чл. 31 на *Закона за биологичното разнообразие* (посл. изм. ДВ. бр. 98 от 27 Ноември 2018 г.) и чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС)(посл. изм. и доп. ДВ. бр. 3 от 5 Януари 2018 г.).

При проверка в наличните в РИОСВ-Пазарджик ГИС и картни данни се установи, че горечитираните имоти попадат в устройствена зона предвидена за разширение на гробищен парк в ОУП на Община Ракиново. Същият е съгласуван със Становище по екологична оценка № 3-3/2019 г. на директора на РИОСВ-Пазарджик.

Имотите, предмет на ИП, не попадат в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, съгласно Закона за биологичното разнообразие, както и в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от Закона за защитените територии. Най-близко разположената защитена зона е BG0001386 „Яденица“, от която имотите отстоят на не по-малко от 4.87 км.

III. По отношение на оценка на допустимостта на инвестиционното предложение спрямо целите за опазване на околната среда, мерките определени в Плана за управление на речните басейни в Източнореломорски район (ПУРБ на ИБР) и в Плана за управление на риска от наводнения в Източнореломорски район (ПУРН на ИБР):

Съгласно получено становище по компетентност от Басейнова дирекция Източнореломорски район с център Пловдив (БД ИБР-Пловдив) на основание чл. 155, ал. 1, т. 23 от *Закона за водите* (ЗВ), с изх. № ПУ-01-753(3)/03.12.2020 г. и наш вх. № ПД-01-507-(10)/03.12.2020 г., ИП е допустимо от гледна точка ПУРБ и ПУРН на ИБР и постигане на целите на околната среда.

ИП според представената информация (скици на ПИ с идентификатори: 38844.17.52, 38844.17.36, 38844.17.37, 38844.17.38, 38844.17.40, 38844.17.41, м. „Страната“, по КККР на гр. Костандово, общ. Ракитово) попада в рамките на подземно водно тяло **BG3G00000NQ008 – Порови води в Неоген - Кватернер – Велинград.**

В подземните водни тела има определени зони за защита на водите по чл. 119а, ал. 1, т. 3а от *Закона за водите* (ЗВ). ИП не попада в уязвима зона за защита на водите, включена в Раздел 3, точка 3.3.1 от ПУРБ на ИБР.

Най-близко разположен воден обект, източник на питейно-битово водоснабдяване в района на ИП е:

- на около 2340 м югозападно от ИП се намира ТК за бутилиране на трапезна вода. За водовземното съоръжение има внесена преписка с вх. № СОЗ-45/2010 г. за провеждане на процедура за учредяване на санитарно-охранителна зона (СОЗ) съгласно Наредба № 3/16.10.2000 г.
- други налични около водовземните съоръжения за подземни води се ползват за промишлени цели и други цели.
- на около 930-2400 м западно и югозападно от ИП се намират водовземните съоръжения (сондаж №№ 5, 6, 7, 9а и 10) на находище на минерална вода „Ракитово“ – публична общинска собственост, общ. Ракитово, обл. Пазарджик. Около водовземните съоръжения има учредена СОЗ със Заповед № МОСВ-РД-471/27.07.2018 г. на Министъра на ОСВ.

ИП се намира извън определените райони със значителен риск от наводнения в ИБР и не попада в зони, които могат да бъдат наводнени съобразно картите на районите под заплахата от наводнения, при сценариите, посочени в чл. 146е от *Закона за водите*.

Възложителят е уведомен за действията, които трябва да предприеме с писмо на РИОСВ-Пазарджик, изх. № ПД-01-507-(11)/03.12.2020 г.

Копие от уведомителното писмото до възложителя е изпратено до Кметство Костандово и БД ИБР-Пловдив