



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Съобщение на основание чл. 5, ал. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда /Наредба за ОВОС/* (приета с ПМС № 59 от 7.03.2003 г., Обн. ДВ. бр. 25 от 18 Март 2003 г., посл. изм. и доп. ДВ. бр. 67 от 23 Август 2019 г.)

РИОСВ – Пазарджик съобщава за постъпило уведомление за инвестиционно предложение:

„Цех за съхранение, консервиране и търговия с плодове и зеленчуци“ в поземлен имот с идентификатор 10104.294.5, м. „Бузевици“ по КККР на с. Варвара, общ. Септември, обл. Пазарджик, внесено с уведомление, вх. № ПД-01-215/14.04.2021 г.

с възложител: „ДЕСПИНА 17“ ООД

РИОСВ-Пазарджик приема представената от възложителя документация за горепосочените инвестиционни предложения като информиране на компетентния орган по околна среда по смисъла на чл. 95, ал. 1 на *Закона за опазване на околната среда /ЗООС/* (изм. ДВ. бр. 21 от 13 Март 2020 г.) и чл. 4, ал. 1 на *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда /Наредбата за ОВОС/* (изм. и доп. ДВ. бр.67 от 23 Август 2019 г.) и чл.10, ал.1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)*(обн. ДВ, бр.73 от 11.09.2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94 от 30 ноември 2012 г., изм. и доп. ДВ. бр.3 от 5 Януари 2018 г.).

На основание чл. 5 от *Наредбата за ОВОС* и във връзка с чл. 40, ал. 2 от *Наредбата за ОС*, РИОСВ-Пазарджик информира за следното:

I. По отношение на изискванията на глава шеста на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)*:

ИП предвижда изграждане на цех за съхранение, консервиране и търговия с плодове и зеленчуци в ПИ с идентификатор 10104.294.5, м. „Бузевици“, по КККР на с. Варвара, общ. Септември, обл. Пазарджик. Цехът ще представлява метално хале с площ около 1 200 м² за съхранение на селскостопанска продукция. На около 250 м² ще се изгради двуетажна свободно стояща административна и търговска част, в която ще се обособят помещения за персонала. Вторият етаж ще служи основно ще служи за офиси. Предвижда се направа на бетонова площадка с площ около 1000 м² за складиране на амбалаж. Около сградите и бетоновата площадка ще бъдат създадени зелени площи и алеи.

Електроснабдяването на обекта ще бъде осъществено от съществуваща електроразпределителна мрежа в регулацията на населеното място.

За водоснабдяване на имота ще бъде изградено водопроводно отклонение от уличната водопроводна мрежа на с. Варвара.

Пътният достъп до имота ще се осъществява от полски път с идентификатор 10104.294.514 по КККР на с. Варвара.

Отпадъчните води от обекта ще бъдат отвеждани в новоизградена водоплътна изгребна яма (отговаряща на техническите и санитарно хигиенни изисквания), изградена на територията на поземления имот.

Строителните и битови отпадъци, генерирани по време на реализацията и експлоатацията на ИП, ще се съхраняват и управляват, съгласно утвърдените нормативни изисквания за дейности с отпадъци.

Така заявено инвестиционното предложение попада в обхвата на Приложение № 2, т. 7, буква „б“ на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от него подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС. Компетентен орган за произнасяне с решение е директорът на РИОСВ-Пазарджик.

II. По отношение на изискванията на чл. 31 от *Закона за биологичното разнообразие (ЗБР)*:

ИП попада в обхвата на чл. 31 на *Закона за биологичното разнообразие* (посл. изм. ДВ. бр. 98 от 27 Ноември 2018 г.) и чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)*(посл. изм. и доп. ДВ. бр. 3 от 5 Януари 2018 г.).

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, съгласно *Закона за биологичното разнообразие*, както и в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*. Най-близко разположената защитена зона е BG0001386 „Яденица“, от която имота отстои на не по-малко от 3.41 км.

Възложителят е уведомен за действията, които трябва да предприеме с писмо на РИОСВ-Пазарджик, изх. № ПД-01-215-(4)/27.04.2021 г.

Копие от уведомителното писмото до възложителя е изпратено до Община Септември и Кметство Варвара.