



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Съобщение на основание чл. 5, ал. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда /Наредба за ОВОС/ (приета с ПМС № 59 от 7.03.2003 г., обн., ДВ, бр. 25 от 18.03.2003 г., изм. и доп., бр. 3 от 10.01.2006 г., бр. 80 от 9.10.2009 г., бр. 29 от 16.04.2010 г., бр. 3 от 11.01.2011 г., бр. 94 от 30.11.2012 г., в сила от 30.11.2012 г., бр. 12 от 12.02.2016 г., в сила от 12.02.2016 г., изм., бр. 55 от 7.07.2017 г., в сила от 7.07.2017 г., изм., бр. 67 от 23 август 2019 г.)

РИОСВ – Пазарджик съобщава за постъпило уведомление за инвестиционно предложение (ИП):

„Фотоволтаична електроцентрала“ в имот с идентификатор 55302.63.516, местност „Каменен гичит“ по КККР на гр. Панагюрище, общ. Панагюрище, обл. Пазарджик

с възложител: „СОЛАР АСЕТС“ ООД

Приемаме представеното уведомление за цитираното по-горе инвестиционно предложение като информиране на компетентния орган по околна среда по смисъла на чл. 95, ал. 1 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 4, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за въздействието върху околната среда (Наредба за ОВОС) и чл. 40, ал. 1 във връзка с чл. 10 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС).

На основание чл. 5 от Наредбата за ОВОС и във връзка с чл. 40, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомяваме за следното:

I. По отношение на изискванията на глава шеста на Закона за опазване на околната среда (ЗООС):

Съгласно представената информация от възложителя, предмет на инвестиционно предложение е изграждане на Фотоволтаична електроцентрала (ФЕЦ) в имот с идентификатор 55302.63.516, местност „Каменен гичит“ по КККР на гр. Панагюрище, общ. Панагюрище, обл. Пазарджик.

Фотоволтаичната централа ще бъде разположена в имота и ще произвежда електрическа енергия от възобновяем енергиен източник – слънчева светлина чрез монтиране на фотоелектрически панели.

Произведената електроенергия изцяло ще се включва в електроразпределителната мрежа. Ще се произвежда електроенергия чрез монтиране на соларни панели в имот с идентификатор 55302.63.516, местност „Каменен гичит“ по КККР на гр. Панагюрище.

Имот с идентификатор 55302.63.516, местност „Каменен гичит“ по КККР на гр. Панагюрище е с площ 36 776 кв.м., с трайно предназначение на територията: земеделска и начин на трайно ползване: нива.

За реализацията на ИП ще се процедира Подробен устройствен план – План за регулация (ПУП-ПРЗ) за промяна в отреждането за имот с идентификатор 55302.63.516, местност „Каменен гичит“ по КККР на гр. Панагюрище.

С проекта за ПУП-ПРЗ се предвижда за имот с идентификатор 55302.63.516, с обща

площ 36 776 кв. м. се предвижда да се отреди нов урегулиран поземлен имот (УПИ) I-516-„Фотоволтаична електроцентрала“. Образуването на новото УПИ ще е по съществуващите имотни граници на имота.

Съгласно приложения проект на ПУП-ПРЗ, параметрите на застрояване ще са за зона „Предимно производствена“: плътност на застрояване – П застр. до 80%, минимална озеленена площ П озел. 20% и Кинт 2,5.

За реализацията на произведената ел. енергия до електропреносната мрежа ще бъде изградено трасе на електропровод.

До ФЕЦ няма да се изгражда водопровод.

Всички отпадъци, генерирани при реализацията и експлоатацията на обекта, ще се съхраняват и управляват, съгласно изискванията на *Закона за управление на отпадъците* (ЗУО).

Така заявено ИП попада в обхвата на т. 3, буква „а“ от Приложение 2 на *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС) и подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС. Компетентен орган за произнасяне с решение е директорът на РИОСВ-Пазарджик.

II. По отношение на изискванията на чл. 31 от *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР):

Имотът, предмет на ИП, **попада** в границите на защитена зона от националната екологична мрежа „Натура 2000“ - BG0002054 „Средна гора“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-273 от 30.03.2012 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 32 от 24.04.2012 г.);

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии, по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*.

При направената проверка за допустимост по смисъла на чл. 12, ал. 1 и ал. 2 от *Наредбата за ОС*, се установи, че ИП е допустимо спрямо режима на защитена зона BG0002054 „Средна гора“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-273 от 30.03.2012 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 32 от 24.04.2012 г.);

Възложителят е уведомен за действията, които трябва да предприеме с писмо на РИОСВ-Пазарджик, изх. № ПД-01-278-(14)/01.06.2021 г.

Копие от указателното писмото до възложителя е изпратено до кмета на Община Панагюрище.