



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Съобщение на основание чл. 5, ал. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда /Наредба за ОВОС/* (приета с ПМС № 59 от 7.03.2003 г., Обн. ДВ. бр. 25 от 18 Март 2003 г., посл. изм. и доп. ДВ. бр. 67 от 23 Август 2019 г.)

РИОСВ – Пазарджик съобщава за постъпило уведомление за инвестиционно предложение:

„Изграждане на нова инсталация за използване на геотермална енергия за отопление и охлаждане в сградата на ЦДГ „Еделвайс – гр. Велинград“ в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 10450.503.1129 по КККР на гр. Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик , внесено с уведомление с вх. № ПД-01-546/21.10.2021 г.

с възложител: ОБЩИНА ВЕЛИНГРАД

РИОСВ-Пазарджик приема представената от възложителя документация за горепосочените инвестиционни предложения като информиране на компетентния орган по околна среда по смисъла на чл. 95, ал. 1 на *Закона за опазване на околната среда /ЗООС/* (изм. ДВ. бр. 21 от 13 Март 2020 г.) и чл. 4, ал. 1 на *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда /Наредбата за ОВОС/* (изм. и доп. ДВ. бр.67 от 23 Август 2019 г.) и чл.10, ал.1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)*(обн. ДВ, бр.73 от 11.09.2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94 от 30 ноември 2012 г., изм. и доп. ДВ. бр.3 от 5 Януари 2018 г.):

На основание чл. 5 от *Наредбата за ОВОС* и във връзка с чл. 40, ал. 2 от *Наредбата за ОС*, РИОСВ-Пазарджик информира за следното:

I. По отношение на изискванията на глава шеста на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)*:

Съгласно представената информация, с инвестиционното предложение се предвижда изграждане на нова инсталация за използване на геотермална енергия за отопление и охлаждане на ЦДГ „Еделвайс“ – гр. Велинград, находяща се в ПИ с идентификатор 10450.503.1129 и административен адрес ул. „Добри Чинтулов“ № 4 по КККР на гр. Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик.

Основните елементи на инсталацията са термопомпа „вода-вода“, тръбна мрежа и вентилаторни конвектори. Предвижда се изграждането на между 5 и 15 вертикални сондажи с приблизителна дълбочина 100 м в границите на имота, във всеки от които се монтира геотермален комплект (полиетиленови тръби) и последващо инжектиране на термоцимент. През полиетиленовите тръби ще циркулира пропиленгликол, чрез който се осигурява пренос на енергия между земята и вътрешните тела на термопомпената система. При вътрешния кръг получената от термопомпените агрегати топла или студена вода постъпва в буферен съд от който чрез циркулационна помпа ще отива в тръбната система за отопление/охлаждане.

ИП ще се осъществи без водочерпене или водовземане от подземни води включително и минерални под никаква форма и без реинжектиране.

Реализацията на ИП не налага изграждането на нова техническа инфраструктура.

Отпадъчните води – предимно битови, формиране от експлоатацията на сградата, ще се заустват в съществуващата канализационна система на гр. Велинград.

По време на строителството ще се генерират строителни отпадъци, които ще се предадат за материално оползотворяване. Генерираните строителни отпадъци се третират, съгласно дадени указания от Община Велинград.

Така заявено инвестиционното предложение попада в обхвата на Приложение № 2, т. 1, буква „г“ – „дълбоки сондажи, в т. ч. геотермални“ на *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС) и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от него подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС. Компетентен орган за произнасяне с решение е директорът на РИОСВ-Пазарджик.

II. По отношение на изискванията на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР):

ИП попада в обхвата на чл. 31 на *Закона за биологичното разнообразие* (посл. изм. ДВ. бр. 98 от 27 Ноември 2018 г.) и чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)*(посл. изм. и доп. ДВ. бр. 3 от 5 Януари 2018 г.).

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, съгласно *Закона за биологичното разнообразие*, както и в границите на защитени територии, по смисъла на чл. 5 на *Закона за защитените територии*. Най-близко разположената защитена зона е BG0001030 „Родопи-Западни“, от която имота отстои на не по-малко от 668 м.

III. По отношение на оценка на допустимостта на инвестиционното предложение спрямо целите за опазване на околната среда, мерките определени в Плана за управление на речните басейни в Източнореломорски район (ПУРБ на ИБР) и в Плана за управление на риска от наводнения в Източнореломорски район (ПУРН на ИБР):

Съгласно получено становище по компетентност от Басейнова дирекция Източнореломорски район с център Пловдив (БД ИБР-Пловдив) на основание чл. 155, ал. 1, т. 23 от *Закона за водите* (ЗВ), с изх. № ПУ-01-1084(1)/11.11.2021 г. и наш вх. № ПД-01-417-(6)/11.11.2021 г., ИП е допустимо от гледна точка на ПУРБ и ПУРН на ИБР (2016-2021 г.)

Според представената в уведомлението информация (ПИ с идентификатор 10450.503.1129 по КККР на гр. Велинград), ИП попада в рамките на:

- Подземно водно тяло (ПВТ) **BG3G00000Pt038 – Карстови води – Велинградски басейн** (централната и северната част на ПИ с идентификатор 10450.503.1129 по КККР на гр. Велинград);
- ПВТ **BG3G00000Pt047 – Пукнатинни води – Западно Родопски комплекс** (западната част на ПИ с идентификатор 10450.503.1129 по КККР на гр. Велинград);

В подземните водни тела има определени зони за защита на водите по чл. 119а, ал. 1, т. 3а от *ЗВ*. ИП не попада в уязвима зона за защита на водите, включена в Раздел 3, точка 3.3.1 от ПУРБ на ИБР.

Мястото на реализация на ИП попада в границите на повърхностно водно тяло (ВТ) „**Река Чепинска от р. Абланица до устието на р. Луковица и р. Мътница**“ с код **BG3MA900R1497**.

ИП се намира извън определените райони със значителен потенциален риск от наводнения в ИБР и не попада в зони, които могат да бъдат наводнени съобразно картите на районите под заплаха от наводнение, при сценариите, посочени в чл. 146е от *ЗВ*.

Възложителят е уведомен за действията, които трябва да предприеме с писмо на РИОСВ-Пазарджик, изх. № ПД-01-546-(3)/18.11.2021 г.

Копие от уведомителното писмото до възложителя е изпратено и до БД ИБР – Пловдив.