



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Съобщение на основание чл. 5, ал. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда /Наредба за ОВОС/* (приета с ПМС № 59 от 7.03.2003 г., Обн. ДВ. бр. 25 от 18 Март 2003 г., посл. изм. и доп. ДВ. бр. 67 от 23 Август 2019 г.)

РИОСВ – Пазарджик съобщава за постъпило уведомление за инвестиционно предложение:

„Изграждане цех за преработка на охлюви и производство на месни, месо-растителни и растителни консерви“ в УПИ Х-528, кв. 32 по плана на с. Говедаре, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик и свързаният с него проект за ПУП – Изменение на ПРЗ, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-89/21.01.2022 г. и доп. внесен информация от 22.02.2022 г.

с възложител: Р. К.

РИОСВ-Пазарджик приема представената от възложителя документация за горепосочените инвестиционни предложения като информиране на компетентния орган по околна среда по смисъла на чл. 95, ал. 1 на *Закона за опазване на околната среда /ЗООС/* (изм. ДВ. бр. 21 от 13 Март 2020 г.) и чл. 4, ал. 1 на *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда /Наредбата за ОВОС/* (изм. и доп. ДВ. бр.67 от 23 Август 2019 г.) и чл.10, ал.1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)*(обн. ДВ, бр.73 от 11.09.2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94 от 30 ноември 2012 г., изм. и доп. ДВ. бр.3 от 5 Януари 2018 г.).

На основание чл. 5 от *Наредбата за ОВОС* и във връзка с чл. 40, ал. 2 от *Наредбата за ОС*, РИОСВ-Пазарджик информира за следното:

I. По отношение на изискванията на глава шеста на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)*:

Съгласно представената информация от възложителя, за реализиране на инвестиционното предложение ще се процедира ПУП – Изменение на ПРЗ за УПИ Х-528, кв. 32 по плана на с. Говедаре, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик.

Със Заповед на основание чл. 135, ал. 3 и чл. 134, ал. 2, т. 6 от *Закона за устройство на територията (ЗУТ)* и становище на Главния архитект на община Пазарджик (изх. № 22/26.02.2022 г.), кмета на община Пазарджик е одобрил планово задание и е разрешил изработване на ПУП – Изменение на ПРЗ, в обхват на УПИ Х-528 в кв. 32 по плана на с. Говедаре, с оглед отреждането на УПИ Х-528 „За безвредно производство и складова дейност“ и ситуиране на свободно застрояване при показатели за Предимно производствена зона.

ПУП попада в обхвата на разпоредбата на чл. 85, ал. 2 във връзка с ал. 1 от *ЗООС* и съобразено с изискванията на чл. 2, ал. 2, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредба за ЕО)* следва да бъдат предмет на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка (ЕО), т.к. очертава рамката за бъдещо развитие на инвестиционно предложение по Приложение № 2 от *ЗООС*.

Проектът за ПУП – Изменение на ПРЗ – следва да се одобри с решение на общински съвет към Община Пазарджик, предвид което и съгласно чл. 4, т. 2 от *Наредбата за ЕО*, компетентен орган за процедурата по ЕО е директорът на РИОСВ-Пазарджик.

Предмет на инвестиционното предложение е изграждане на нов цех за преработка на охлюви и производство на месни, месо-растителни и растителни консерви. Цехът ще се представлява самостоятелен обект от метална конструкция с монтирани термоизолационни „сандвич“ панели, разположен на площ от 216 м² в рамките на УПИ Х-528, кв. 32 по плана на с. Говедаре, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик. Съобразно изискванията за енергийна ефективност на покрива на сградата ще бъде изградена фотоволтаична инсталация с 64 панела с мощност до 30 kW, произведената електроенергия от която ще се използва за собствени нужди.

Предвид на това, че преработката на охлюви е сезонна, през останалото време се предвижда да се произвеждат месни, месо-растителни и растителни консерви с проектен капацитет приблизително:

- преработка на охлюви – около 20 т/сезон;
- производство на месни, месо-растителни и растителни консерви – около 20 т на сезон.

Технологичният процес ще протича в следните помещения:

- приемна рампа везна за измерване на суровините;
- хладилни камери за съхранение на живите охлюви, охладено месо, за бързо замразяване на месо от охлюви и за съхранение на готовия продукт от охлюви, работещи с хладилен агент фреон R 134A – 2 кг.
- помещение за машини – месомелачка, смесител, работна маса, безконтактна мивка и стерилизатор на ножове;
- помещение за термична обработка на охлюви;
- помещение за почистване на месото от охлюви;
- работно помещение за обработка на зеленчуците;
- автоклавно;
- помещение за съхранение на опаковки (стъклен амбалаж) и миялно, оборудване с миялна машина;
- помещение за спомагателни суровини и подправки;
- помещение на опаковане с вакуумопаковъчна машина, фолир машина, етикираща електронна везна и за пакетиране;
- помещение за съхранение на миеси и дезинфекционни препарати и почистващ инвентар;
- санитарен възел за мъже и жени;
- офис експедиция и работно място на технолога.

Инвестиционното предложение не предвижда изграждане на нова техническа инфраструктура. Водоснабдяването и електрозахранването на обекта ще се осъществи от съществуващите ел. мрежа (и собствени енергоизточници – фотоволтаични панели) и водопроводна мрежа в района, на база сключени договори за присъединяване със съответните експлоатационни дружества.

Отпадъците от преработка на охлюви:

- черупки – ще се събират и предават за обработка и направата на сувенири;
- отпадният продукт при почистване на месото от охлюви ще се събира в подходящи водонепропускливи контейнери, затварящи се с капаци, позволяващи измиване и дезинфекция, след което ще се предава за изсушаване и приготвяне на хранителна добавка към фураж за птици.

Страничните животински продукти (СЖП) от производството на месни и месо-растителни консерви ще се събират във водонепропускливи контейнери, затварящи се с капаци, позволяващи измиване и дезинфекция, съхранявани при хладилни условия, след което ще се предават на Екарисаж за унищожаване на база сключен договор. Отпадъците от производството

на растителни консерви, от растителни (биологични) тъкани (от почистване на зеленчуците, както и от негодни за преработка такива), ще се съхраняват на определена площадка във водонепропускливи контейнери, затварящи се с капази, позволяващи измиване и дезинфекция, от където ще се извозват ежедневно за храна на животни.

Всички останали отпадъци (битови и др.) ще се съхраняват и управляват съгласно утвърдените нормативни изисквания за дейности с отпадъци.

Формираните битово-фекални и производствени отпадъчни води, след преминаване през решетки за улавяне на твърдите частици – кало-маслоуловител, ще постъпват във водоплътна изгребна яма, почистването на която ще се извършва съгласно сключен договор с лицензирана фирма.

Така заявено инвестиционното предложение попада в обхвата на Приложение № 2, т. 7, буква „б“ на *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС) и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от него подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС. Компетентен орган за произнасяне с решение е директорът на РИОСВ-Пазарджик.

Съгласно чл. 91, ал. 2 на *ЗООС*, директорът на РИОСВ-Пазарджик **допуска извършване само на една от оценките по глава шеста – оценка за въздействието върху околната среда (ОВОС)** на ПУП, т.к. ОВОС обхваща освен имотът предмет на ПУП – изменение на ПРЗ и съпътстващите дейности по изграждането на цех за преработка на охлюви и производство на месни, месорастителни и растителни консерви.

II. По отношение на изискванията на чл. 31 от *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР):

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 31 на *Закона за биологичното разнообразие* (ДВ. бр. 77 от 9 Август 2002 г. и посл. изм.) и чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (*Наредбата за ОС*) (ДВ, бр.73/2007 г. и посл. изм.).

Преценката за допустимостта на ИП по реда на чл. 12, ал. 2 и ал. 4 от *Наредбата за ОС* и оценката за вероятната степен на въздействие, ще бъде направена след внасяне на искане за преценяване необходимостта от ОВОС.

Възложителят е уведомен за действията, които трябва да предприеме с писмо на РИОСВ-Пазарджик, изх. № ПД-01-89-(4)/10.03.2022 г.

Копие от уведомителното писмото до възложителя е изпратено и до Община Пазарджик и Кметство Говедаре