



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**Министерство на околната среда и водите**  
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Съобщение на основание чл. 5, ал. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда /Наредба за ОВОС/* (приета с ПМС № 59 от 7.03.2003 г., обн., ДВ, бр. 25 от 18.03.2003 г., изм. и доп., бр. 3 от 10.01.2006 г., бр. 80 от 9.10.2009 г., бр. 29 от 16.04.2010 г., бр. 3 от 11.01.2011 г., бр. 94 от 30.11.2012 г., в сила от 30.11.2012 г., бр. 12 от 12.02.2016 г., в сила от 12.02.2016 г., изм., бр. 55 от 7.07.2017 г., в сила от 7.07.2017 г., изм., бр. 67 от 23 август 2019 г.)

РИОСВ – Пазарджик съобщава за постъпило уведомление за инвестиционно предложение (ИП):

„Изграждане на разсадник за трайни насаждения (декоративни храсти и иглолистни дръвчета) увеличаване размера на разсадника с 2 дка до изтичане на третата година от изпълнението на бизнес плана и инвестиция в автоматизирана поливна система и 5 кВт фотоволтаична система“ в имоти с идентификатори 10450.33.67, м. „Благовото“ и 10450.36.191, м. „Печковец“ по КККР на гр. Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик

с възложител: „РЕЙЯ“ ООД

Приемаме представеното уведомление за цитираното по-горе инвестиционно предложение като информиране на компетентния орган по околна среда по смисъла на чл. 95, ал. 1 от *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)*, чл. 4, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за въздействието върху околната среда (Наредба за ОВОС)* и чл. 40, ал. 1 във връзка с чл. 10 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС)*.

На основание чл. 5 от *Наредбата за ОВОС* и във връзка с чл. 40, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомяваме за следното:

**I. По отношение на изискванията на глава шеста на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)*:**

ИП предвижда изграждане на разсадник за трайни насаждения (декоративни храсти и иглолистни дръвчета) увеличаване размера на разсадника с 2 дка до изтичане на третата година от изпълнението на бизнес плана и инвестиция в автоматизирана поливна система и 5 кВт фотоволтаична система в имоти с идентификатори 10450.33.67 в м. „Благовото“ и 10450.36.191 в м. „Печковец“ по КККР на гр. Велинград, общ. Велинград.

В имоти с идентификатори 10450.33.67 в м. „Благовото“ с площ 2 183 кв. м. и 10450.36.191 в м. „Печковец“ с площ 2 551 кв. м. по КККР на гр. Велинград, общ. Велинград ще се извършва производство на декоративен посадъчен материал и растения за озеленяване. Производството ще включва дейности по добив и вкореняване на резници, пикиране и грижи за пикираните растения. Ще се произвеждат от 10 000 до 15 000 растения годишно. Поливната система ще се захранва от електрическа помпа, като част от площта ще се полива с лентов

капков маркуч, а площите за вкореняване ще се поливат чрез разпръсквачи. Ще се извършват изкопни работи за полагане на главните водопроводи на поливната система на дълбочина 25 см.

В имот с идентификатори 10450.33.67 в м. „Благовото“ ще се изгради фотоволтаична система с мощност 5 кВт, състояща се от 11 до 14 фотоволтаични панели, разположени върху метална конструкция и инвертор.

Нужните количества вода ще се доставят от повърхностни води: за имот 10450.33.67 от река малка Мътница, граничеща с имота, а за имот с идентификатор 10450.36.191 от река Мътница.

Имот с идентификатор 10450.33.67 в м. „Благовото“ по КККР на гр. Велинград е с площ от 2 183 кв. м., земеделска земя. Имот с идентификатор 10450.36.191 в м. „Печковец“ по КККР на гр. Велинград е с площ от 2 551 кв. м., земеделска земя.

Не се предвижда изграждане на нова техническа инфраструктура. До имотите има изграден асфалтов път и електрозахранване.

При реализацията е експлоатацията на ИП не се очаква формиране на отпадъчни води, включително и битово-фекални.

Всички отпадъци, генерирани при реализацията и експлоатацията на обекта, ще се съхраняват и управляват, съгласно изискванията на *Закона за управление на отпадъците* (ЗУО).

Така заявено инвестиционното предложение попада в обхвата на Приложение № 2, т. 1, буква „в“ на *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС) и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от него подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС. Компетентен орган за произнасяне с решение е директорът на РИОСВ-Пазарджик.

## **II. По отношение на изискванията на чл. 31 от *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР):**

Инвестиционното предложение **попада** в обхвата на чл. 31 на *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР) и чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (*Наредбата за ОС*) (ДВ, бр.73/2007 г.).

Имотите, предмет на ИП, **не попадат** в границите на защитени зони от мрежата „Натура 2000“ и защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*. Намира се в близост до защитена зона BG0002063 „Западни Родопи“ за опазване на дивите птици, включена в списъка от защитени зони, обявена със Заповед № РД-835 от 17 ноември 2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.108 от 19.12.2008 г.) и актуализирана със Заповед № РД-890/26 ноември 2013 г. (ДВ бр. 107 от 13 февруари 2013 г.), от която отстоят на не по-малко от 3,14 km.

## **III. По отношение на оценка на допустимостта на инвестиционното предложение спрямо целите за опазване на околната среда, мерките определени в *Плана за управление на речните басейни в Източнореломорски район* (ПУРБ на ИБР) и в *Плана за управление на риска от наводнения в Източнореломорски район* (ПУРН на ИБР):**

Съгласно получено становище по компетентност от Басейнова дирекция Източнореломорски район, с център Пловдив (БД ИБР-Пловдив), на основание чл. 155, ал. 1, т. 23 от *Закона за водите* (ЗВ), с изх. № ПУ-01-242(1)/01.04.2022 г. и наш вх. № ПД-01-120-(4)/01.04.2022 г., ИП е допустимо от гледна точка на постигане на целите на околната среда и мерките за постигане на добро състояние на водите, при поставените в становището условия.

Според представената в уведомлението информация (номера на имоти 10450.33.67 и 10450.36.191 по КККР на гр. Велинград), мястото на реализация на ИП попада в границите на водосбора на повърхностно водно тяло (ВТ) „Река Мътница от вливане на Стара река до устие е река Малка Мътница“ с код BG3MA900R228.

Площта на ИП попада в зони за защита на водите, определени съгласно чл. 119а, ал. 1, т. 3, буква „б“ от ЗВ. ИП не попада в зони за защита на водите, определени съгласно чл. 119а, ал. 1, т. 1, т. 2, т. 4 и т. 5 от ЗВ.

ИП попада в рамките на подземно водно тяло BG3G00000NQ008 „Порови води в Неоген – Квартернер – Велинград“. Подземните водни тела са определени като зона за защита на водите по чл. 119а, ал. 3, т. 1 от ЗВ.

В подземните водни тела има определени зони за защита на водите по чл. 119а, ал. 1, т. 3а от ЗВ. ИП не попада в нитратно уязвима зона за защита на водите, включена в Раздел 3, т.3.3.1 от ПУРБ на ИБР.

ИП не попада в зона за защита на водите, определени съгласно по чл. 119а, ал. 1, т. 2 и т.4 от ЗВ

ИП не попада и не граничи с пояси на СОЗ.

ИП се намира извън определените райони със значителен потенциален риск от наводнения (РЗПРН) в ИБР и не попада в зони, които могат да бъдат наводнени, съобразно картите на районите под заплаха от наводнения, при сценариите, посочени в чл. 146е от ЗВ.

Възложителят е уведомен за действията, които трябва да предприеме с писмо на РИОСВ-Пазарджик, изх. № ПД-01-120-(7)/19.05.2022 г. г.

Копие от указателното писмото до възложителя е изпратено до кмета на Община Велинград и до Басейнова дирекция Източнобеломорски район, гр. Пловдив.