



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Съобщение на основание чл. 5, ал. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда /Наредба за ОВОС/* (приета с ПМС № 59 от 7.03.2003 г., Обн. ДВ. бр. 25 от 18 Март 2003 г., посл. изм. и доп. ДВ. бр. 67 от 23 Август 2019 г.)

РИОСВ – Пазарджик съобщава за постъпило уведомление за инвестиционно предложение:

„Проектиране и изграждане на собствен водоизточник за подземни води – 1 тръбен кладенец за водоснабдяване на преместваемо съоръжение – автомивка на самообслужване“ в УПИ XVI – 1431, кв. 124, по плана на гр. Септември, общ. Септември, обл. Пазарджик, внесено с уведомление вх. № ПД-01-404/15.07.2022 г.

с възложител: „ТОМОВИ 2020“ ЕООД

РИОСВ-Пазарджик приема представената от възложителя документация за горепосочените инвестиционни предложения като информиране на компетентния орган по околна среда по смисъла на чл. 95, ал. 1 на *Закона за опазване на околната среда /ЗООС/* (посл. изм. и доп., бр. 42 от 7.06.2022 г., в сила от 7.06.2022 г.) и чл. 4, ал. 1 на *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда /Наредбата за ОВОС/* (изм. и доп. ДВ. бр.67 от 23 Август 2019 г.) и чл.10, ал.1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС)(обн. ДВ, бр.73 от 11.09.2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94 от 30 ноември 2012 г., изм. и доп. ДВ. бр.3 от 5 Януари 2018 г.).

I. По отношение на изискванията на глава шеста на *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС):

Съгласно представената информация, с настоящото инвестиционно предложение се изграждане на собствен водоизточник на подземни води – 1 тръбен кладенец за водоснабдяване на автомивка на самообслужване, разположени в УПИ XVI – 1431, кв. 124 по плана на Септември, общ. Септември, обл. Пазарджик с административен адрес: гр. Септември, ул. „Възраждане“ № 75. Проектните географски координати на кладенеца, са както следва:

– ТК: N 42° 12` 31,6``; E 24° 08` 25,4``.

Автомивката ще бъде свободно стояща в имота от метална конструкция със ЗП: 99,52 m²; РЗП: 99,52 m². На първият етаж ще бъдат изградени три клетки за автомивката и склад. Проектният кладенец ще бъде изграден по обичаен метод със сондажна апаратура от специализирана сондажна фирма с PVC или метални колони и проектна дълбочина до 12,0 – 15,0 m. Необходимите водни количества ще бъдат до 0,50 - 0,60 l/s или до 50,0 m³/d.

ИП не предвижда изграждане на нова техническа инфраструктура. Не се предвижда питейно-битово водоснабдяване на обекта от кладенеца. Подземната вода ще се ползва - за други цели (измиване на автомобили в автомивката и др.). Отпадъчните води, след измиване на автомобили, ще се улавят в градската канализационна мрежа, поддържана от местния ВиК оператор – „ВиК“ ЕООД – гр. Пазарджик.

Така заявено инвестиционното предложение попада в обхвата на Приложение № 2, т. 2, буква „г“ на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от него подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС. Компетентен орган за произнасяне с решение е директорът на РИОСВ-Пазарджик.

II. По отношение на изискванията на чл. 31 от *Закона за биологичното разнообразие (ЗБР)*:

Инвестиционното предложение **попада** в обхвата на чл. 31 на *Закона за биологичното разнообразие (ЗБР)* и чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* (ДВ, бр.73/2007 г.).

Имотът, предмет на ИП, **НЕ ПОПАДА** в границите на защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“ и защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*. Намира се в близост до защитена зона BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет от Министерски съвет с Решение № 122 /2007 г. (ДВ, бр.21 /2007 г.), изменена с Решение № 588/06 август 2021 г. /ДВ, бр. 67/13 август 2021 г./, от която отстои на не по-малко от 2,13 km.

III. По отношение на оценка на допустимостта на инвестиционното предложение спрямо целите за опазване на околната среда, мерките определени в *Плана за управление на речните басейни в Източнобеломорски район (ПУРБ на ИБР)* и в *Плана за управление на риска от наводнения в Източнобеломорски район (ПУРН на ИБР)*:

Съгласно получено становище по компетентност от Басейнова дирекция Източнобеломорски район с център Пловдив (БД ИБР-Пловдив) на основание чл. 155, ал. 1, т. 23 от *Закона за водите (ЗВ)*, с изх. № ПУ-01-752(1)/09.08.2022 г. и наш вх. № ПД-01-404-(5)/09.08.2022 г., ИП е допустимо от гледна точка на ПУРБ И ПУРН на ИБР (2016-2021 г.), *ЗВ* и подзаконовите нормативни актове към него.

Според представената в уведомлението информация, УПИ XVI – 1431, кв. 124, по плана на гр. Септември), попада в рамките на подземно водно тяло **BG3G000000Q013** – „**Порови води в Кватрениер – Горнотракийска низина**“ и разположеното под него подземно водно тяло **BG3G000000N018** – „**Порови води в Неоген - Кватрениер – Пазарджик – Пловдивски район**“, но предвид дълбочината на ТК 12*15 м., ИП попада в ПВТ с код **BG3G000000Q013**. Площта на ИП не попада в уязвима зона за защита на водите включена в Раздел 3, точка 3.3.1 от ПУРБ на ИБР, ИП не попада и не граничи с пояси на СОЗ.

ИП попада в границите на повърхностно тяло (ВТ) „**Река Чепинска от нач. корекция до устие и р. Грохоча**“ с код **BG3MA900R184**.

Имотът, обект на ИП не попада в зони, които могат да бъдат наводнени съобразно картите на районите под заплаха от наводнение, при сценариите, посочени в чл. 146е (1), т. 1 и т. 2 от *ЗВ* за район със значителен потенциален риск от наводнения (ПЗПРН) от определените РЗПРН в ПУРБ на ИБР 2016-2021 г.

Възложителят е уведомен за действията, които трябва да предприеме с писмо на РИОСВ-Пазарджик, изх. № ПД-01-404-(6)/12.08.2022 г.

Копие от уведомителното писмото до възложителя е изпратено до Община Септември и БД ИБР-Пловдив