



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Съобщение на основание чл. 5, ал. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда /Наредба за ОВОС/ (приета с ПМС № 59 от 7.03.2003 г., обн., ДВ, бр. 25 от 18.03.2003 г., изм. и доп., бр. 3 от 10.01.2006 г., бр. 80 от 9.10.2009 г., бр. 29 от 16.04.2010 г., бр. 3 от 11.01.2011 г., бр. 94 от 30.11.2012 г., в сила от 30.11.2012 г., бр. 12 от 12.02.2016 г., в сила от 12.02.2016 г., изм., бр. 55 от 7.07.2017 г., в сила от 7.07.2017 г., изм., бр. 3 от 5.01.2018 г., в сила от 9.01.2018 г., изм. и доп. бр. 31 от 12.04.2019 г., в сила от 12.04.2019 г., изм. и доп. ДВ., бр. 67 от 23 Август 2019 г.)

РИОСВ – Пазарджик съобщава за постъпило уведомление за инвестиционно предложение (ИП):

„Изготвяне на обосновка за водоземане на подземни води чрез ново водоземно съоръжение ТК за други цели“, находящ се в имот с идентификатор 03592.502.1656 по КККР на гр. Белово, общ. Белово, обл. Пазарджик

с възложител: „КРЕЗ“ ЕООД

РИОСВ-Пазарджик приема представената от възложителя документация за горепосочените инвестиционни предложения като информиране на компетентния орган по околна среда по смисъла на чл. 95, ал. 1 на *Закона за опазване на околната среда* /ЗООС/ (ДВ бр.91/2002г. изм. и доп. ДВ бр. 77/2005г., изм. и доп., бр. 101 от 22.12.2015 г., в сила от 22.12.2015 г. доп. ДВ. бр.81 от 14 Октомври 2016г., изм. и доп. ДВ. бр.12 от 3 Февруари 2017г., изм. ДВ. бр.58 от 18 Юли 2017г., изм. и доп. ДВ. бр.76 от 19 Септември 2017г., изм. ДВ. бр.96 от 1 Декември 2017г., изм. и доп. ДВ. бр.98 от 27 Ноември 2018г., изм. и доп. ДВ. бр.1 от 3 Януари 2019г., изм. ДВ. бр.17 от 26 Февруари 2019г., изм. ДВ. бр.24 от 22 Март 2019г., изм. ДВ. бр.36 от 3 Май 2019г., изм. ДВ. бр.79 от 8 Октомври 2019г., изм. ДВ. бр.81 от 16 Октомври 2019г. изм. ДВ. бр.101 от 27 Декември 2019г., изм. ДВ. бр.21 от 13 Март 2020г., изм. и доп. ДВ. бр.54 от 16 Юни 2020г., изм. и доп. ДВ. бр.102 от 1 Декември 2020г., изм. ДВ. бр.21 от 12 Март 2021г.) и чл. 4, ал. 1 на *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* /Наредбата за ОВОС/ (ПМС №59/2003г. ДВ бр.25/2003г. изм. и доп. с ПМС №302/2005г., ДВ бр.3/2006г., посл. изм. ДВ бр. 12 от 12 февруари 2016 г., изм. ДВ. бр.55 от 7 Юли 2017г., изм. и доп. ДВ. бр.3 от 5 Януари 2018г., изм. и доп. ДВ. бр.31 от 12 Април 2019г., изм. и доп. ДВ., бр. 67 от 23 Август 2019 г.) и чл.10, ал.1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС)(обн. ДВ, бр.73 от 11.09.2007г., изм. и доп. ДВ бр. 94 от 30 ноември 2012 г., изм. и доп. ДВ. бр.3 от 5 Януари 2018г., посл. изм. и доп. ДВ. бр. 106 от 15 Декември 2021 г.).

Във връзка с това РИОСВ-Пазарджик информира за следното:

I. По отношение на изискванията на глава шеста на *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС):

С инвестиционното предложение се предвижда изготвяне на обосновка за водоземане на подземни води чрез едно ново водоземно съоръжение ТК за други цели, находящ се в имот

с идентификатор 03592.502.1656 (парцел XIII-1656 „за производствени и складови дейности“, кв. 56) по КККР на гр. Белово, общ. Белово, обл. Пазарджик. Имотът е урбанизирана територия, с НТП „За друг вид производствен, складов обект“ и с площ 40123 м².

Проучвателният сондаж, който в последствие ще се експлоатира като ТК е с дълбочина 60 м и следните географски координати:

N 42°12'38.822" E24°01'31.314"

От ТК ще се осигури вода за пълнене и опресняване на басейни, поливане на тревни и цветни насаждения и миене на асфалтови и бетонови настилки.

Необходимото годишно водно количество от ТК за други цели е в размер на 14500 м³ и максимален проектен дебит на водовземното съоръжение – 1.00 л/сек.

В имот с идентификатор 03592.502.1656 ще се изгради Дом за възрастни хора, който ще представлява компактна сграда на два етажа, разположена на място в имота, което ще изисква изсичането на минимален брой дървета. Около сградата ще се оформи зелен и цветен пояс – съответно 500 м² и 100 м², като те ще бъдат напоявани от ТК, предмет на ИП. В имота ще се обособи асфалтиран паркинг, включващ 30 паркоместа в непосредствена близост до сградата.

В имот с идентификатор 03592.502.946 се разполага Дом за медико-социални грижи (бивш Военен санаториум). Имотът е урбанизирана територия, с НТП „За обект комплекс за социални грижи“ и с площ 34717 м². Предвижда се извършване на реконструкция и укрепване на съществуващия сграден фонд, съпроводена с минимални изменения на вътрешността на сградите, включително и изграждане на 4 басейна (вътре в сградите) по 12 м³ всеки. В тях ще се провеждат рехабилитационни процедури от посетителите на Дом за медико-социални грижи. В имота има съществуващ асфалтиран паркинг с около 30 паркоместа, който ще бъде разширен до около 40 паркоместа. В този имот ще се дооформят съществуващите зелени и цветни площи, които ще се напояват от ТК, предмет на ИП, съответно 1500 м² и 400 м² от общо 2000 м² и 500 м².

Отпадъчните води, които ще се формират от басейните и миенето на асфалтови и бетонови настилки ще се отвеждат чрез съществуващата канализационна мрежа на територията на обекта, която е част от канализацията на гр. Белово и се обслужва от ВиКУ- Пазарджик.

Сградният фонд, описан в двата имота (ПИ с идентификатор 03592.502.946 и ПИ с идентификатор 03592.502.1656) ще бъдат захранвани с електричество от съществуващ трафопост, намиращ се в съседен имот с идентификатор 03592.503.1657. От същият трафопост ще се захранва и помпената станция, чрез която ще се добива подземна вода от тръбния кладенец.

Така заявено инвестиционното предложение попада в обхвата на Приложение № 2, т. 2, буква „г“ на *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС) и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от него подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС. Компетентен орган за произнасяне с решение е директорът на РИОСВ-Пазарджик.

II. По отношение на изискванията на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР):

Инвестиционното предложение **попада** в обхвата на чл. 31 на *Закона за биологичното разнообразие (ЗБР)* и чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* (ДВ, бр.73/2007 г.).

Имотите с идентификатор 03592.502.946 и 0359.502.1656, предмет на ИП, НЕ ПОПАДАТ в границите на защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“ и защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*. Намират се в близост до защитена зона BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет от Министерски съвет с Решение № 122 /2007 г. (ДВ, бр.21 /2007 г.), изменена с Решение № 588/06 август 2021 г. /ДВ, бр. 67/13 август 2021 г./, от която отстоят на не по-малко от 0,34 м.

III. По отношение на оценка на допустимостта на инвестиционното предложение спрямо целите за опазване на околната среда, мерките определени в Плана за управление на речните басейни в Източнобеломорски район (ПУРБ на ИБР) и в Плана за управление на риска от наводнения в Източнобеломорски район (ПУРН на ИБР):

Съгласно получено становище по компетентност от Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“ с център Пловдив (БД ИБР-Пловдив) на основание чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите (ЗВ), с изх. № ПУ-01-669(1)/18.07.2022 г. и наш вх. № ПД-01-375-(4)/18.07.2022 г., ИП е допустимо от гледна точка на ПУРБ и ПУРН на ИБР (2016-2021 г.), Закона за водите (ЗВ) и подзаконовите нормативни актове към него, при спазване на дадените условия в становището.

Според представената информация (скица на имота и координати на ТК), площта на имота попада в обхвата на подземно водно тяло с код VG3G00000Pt047 – „Пукнатинни води – Западно Родопски комплекс“. Подземното водно тяло е определено, като зона за защита на водите, съгласно чл. 119а, ал. 1, т. 1 от ЗВ. В подземните водни тела има определени зони за защита на водите по чл. 119а, ал. 1, т. 3а от ЗВ. Площта на ИП не попада в уязвима зона за защита на водите включена в Раздел 3 т. 3.3.1 от ПУРБ на ИБР. ИП не попада и не граничи с пояси на СОЗ, като на около 740 м на северозапад от ТК, предмет на ИП, се намира проектна точка на пояси II-ри и III-ти на санитарно-охранителна зона (СОЗ), около КЕИ „Владикин извор“ за ПБВ с преписка № ПУ-09-3/2020 г.

Според представената информация (скица на имота и координати на ТК), площта на имота попада в границите на водосбора на повърхностно водно тяло (ВТ) с код VG3MA790R157 „Река Марица от гр. Белово до река Тополница и ГОК-13-К1 (ГК1)“. ИП не попада в зони за защита (ЗЗ) на водите по чл. 119а, ал. 1, т. 5 от ЗВ, включени в Раздел 3, точка 5 от ПУРБ на ИБР. ИП попада в чувствителна зона по чл. 119а, ал. 1, т. 3б от ЗВ, описана в Раздел 3, на ПУРБ на ИБР. ИП не попада в зони за защита на водите по чл. 119а, ал. 1, т. 1 (за повърхностни води), т. 2 и т. 4 описани в Раздел 3 на ПУРБ на ИБР.

ИП се намира извън определените райони със значителен потенциален риск от наводнения в ИБР.

Възложителят е уведомен за действията, които трябва да предприеме с писмо на РИОСВ-Пазарджик, изх. № ПД-01-375-(9)/16.08.2022 г.

Копие от уведомителното писмото до възложителя е изпратено за сведение до Община Белово и БД ИБР-Пловдив