



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Съобщение на основание чл. 5, ал. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда /Наредба за ОВОС/* (приета с ПМС № 59 от 7.03.2003 г., Обн. ДВ. бр. 25 от 18 Март 2003 г., посл. изм. и доп. ДВ. обн., ДВ, бр. 62 от 5.08.2022 г., в сила от 5.08.2022 г.)

РИОСВ – Пазарджик съобщава за постъпило уведомление за инвестиционно предложение:

„Проектиране, изграждане и експлоатация на фотоволтаичен парк“ в имот с идентификатор ПИ 48444.18.114 и част от ПИ 48444.18.138 м. Чамур тарла, по КККР на с. Мирянци, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик

с възложител: „ГАЛАН 89“ ЕООД

РИОСВ-Пазарджик приема представената от възложителя документация за горепосочените инвестиционни предложения като информиране на компетентния орган по околна среда по смисъла на чл. 95, ал. 1 на *Закона за опазване на околната среда /ЗООС/* (ДВ бр.91/2002г., посл. изм. и доп. ДВ. бр.21 от 12 Март 2021г.) и чл. 4, ал. 1 на *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда /Наредбата за ОВОС/* (изм. и доп. ДВ. бр. 62 от 5.08.2022 г., в сила от 5.08.2022 г.) и чл.10, ал.1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС)(обн. ДВ, бр.73 от 11.09.2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94 от 30 ноември 2012 г., изм. и доп. ДВ. бр.3 от 5 Януари 2018 г., посл. изм. и доп. ДВ. бр. 106 от 15 Декември 2021 г.).

Във връзка с това РИОСВ-Пазарджик информира за следното:

I. По отношение на изискванията на глава шеста на *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС):

Предмет на инвестиционното предложение е проектиране, изграждане и експлоатация на фотоволтаичен парк, в имот с идентификатор ПИ 48444.18.114 и част от ПИ 48444.18.138, м. Чамур тарла, по КККР на с. Мирянци, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик. ПИ с идентификатор 48444.18.114 е горска територия, НТП „Широколистна гора“, с площ 6420 м² и ПИ с идентификатор 48444.18.138 е горска територия, НТП „широколистна гора“, с площ от 5400 м².

Непосредствено преди започване на строителството, теренът ще бъде обезлесен и подравнен. Фотоволтаичните панели ще бъдат монтирани надземно върху площта на терена. Мощността на фотоволтаичния парк ще бъде 300 kWp. Произведената електроенергия ще бъде използвана за собствени нужди и продажба на излишната. Присъединяването на фотоволтаичния парк към електроразпределителната мрежа ще се осъществи чрез съществуващ трафопост /КТП 20/0,4 kV, 1x400 kVA/, който се намира в непосредствена близост до площадката. Връзката с трафопоста ще се осъществи с подземен кабел с дължина 30 м.

С приложено решение № 2 от 22 юни 2022 г. на комисия в Регионална дирекция по горите – Пазарджик относно искане за предварително съгласуване промяна предназначението на поземлен имот в горска територия се удовлетворява искането на възложителя за

предварително съгласуване за промяна на предназначението на поземлени имоти в горска територия на ПИ 48444.18.114 и част от ПИ 48444.18.138 по КККР на с. Мирянци, общ. Пазарджик, на основание чл. 73, ал. 1, т. 2 и т. 6, във връзка с чл. 75, ал. 1, т. 2, ал. 2 и ал. 3 от Закона за горите.

Съгласно решение № 62/24.03.2022 г., взето с Протокол №3 на Общински съвет-Пазарджик е разрешено изработване на ПУП-ПРЗ относно имоти с идентификатори 48444.18.114 и 48444.18.138, м. Чамур тарла, по КККР на с. Мирянци, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик.

Съгласно удостоверение № 567/27.10.2022 г. на гл. архитект на Община Пазарджик, ПИ с идентификатори 48444.18.138 и 48444.18.114, находящи се в м. Чамур тарла, в землището на с. Мирянци, общ. Пазарджик, попадат в територия с предназначение „Гори“, съгласно Общия устройствен план на община Пазарджик, одобрен с решение № 222 от 27.11.2020 г. на Общински съвет-Пазарджик.

За целта на ИП ще се процедира ПУП-ПРЗ относно имоти с идентификатори 48444.18.114 и 48444.18.138, м. Чамур тарла, по КККР на с. Мирянци, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик за смяна предназначение на земята от Горска в Урбанизирана /за фотоволтаичен парк/ и обособяване на нов УПИ I-114 „За фотоволтаичен парк“, с нова площ от 6753 м², получена от целия ПИ 48444.18.114 и придаваема част в размер на 333 м² от съседния имот с идентификатор 48444.18.138, представляваща ивица с ширина от 6 м за осигуряване на достъп до имот с идентификатор 48444.18.44 – селскостопански, горски, ведомствен път на Община Пазарджик. ПИ 48444.18.138 остава с площ от 5066 м², запазва се идентификатора му, вида територия – Горска и НТП – Широколистна гора.

Така заявено инвестиционното предложение попада в обхвата на Приложение № 2, т. 1, буква „г“ на *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС) и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от него подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС. Компетентен орган за произнасяне с решение е директорът на РИОСВ-Пазарджик.

II. По отношение на изискванията на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР):

ИП попада в обхвата на чл. 31 на *Закона за биологичното разнообразие* (ДВ. бр. 77 от 9 Август 2002 г. и посл. изменения.) и чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г. и посл. изменения.).

Съгласно информацията в уведомлението, площадката на ИП попада в границите на следните защитени зони:

- BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приета от Министерски съвет с Решение № 122/2007 г. (ДВ бр. 21/2007 г.), изм. с Решение № 588 от 6 август 2021 г. на МС (ДВ бр. 67 от 13.08.2021 г.),
- BG0002057 „Бесапарски ридове“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-786/29.10.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр. 106/2008 г.).

Площадката на ИП не попада в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*.

Внесеното инвестиционно предложение е допустимо по смисъла на чл. 12, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

III. По отношение на оценка на допустимостта на инвестиционното предложение спрямо целите за опазване на околната среда, мерките определени в Плана за управление на речните басейни в Източнобеломорски район (ПУРБ на ИБР) и в Плана за управление на риска от наводнения в Източнобеломорски район (ПУРН на ИБР):

Съгласно получено становище по компетентност от Басейнова дирекция „Източнореломорски район“ с център Пловдив (БД ИБР-Пловдив) на основание чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите (ЗВ), с изх. № ПУ-01-1160(1)/09.12.2022 г. и наш вх. № ПД-01-540-(7)/09.12.2022 г., ИП е допустимо от гледна точка на ПУРБ и ПУРН на ИБР (2016-2021 г.), Закона за водите (ЗВ) и подзаконовите нормативни актове към него при спазване на дадените условия в становището.

Според представената в уведомлението информация, а именно: имот 48444.18.114 с площ от 6420 м² и част от имот 48444.18.138 (333 м²) ИП попада в границите на водосбора на повърхностно водно тяло (ВТ) „Река Марица от р. Тополница до вливане на р. Вълча и ГОК-9 и ГОК II“ с код BG3MA700R143.

Площта на ИП попада в чувствителна зона „водосбор на р. Марица“ с код BGCSARI06, определена съгласно чл. 119а, ал. 1, т. 3 буква „б“ от ЗВ, включена в раздел 3, т. 3.3.2 на ПУРБ на ИБР. Площта на ИП не попада в зони за защита на водите, определени съгласно чл. 119а, ал. 1, т. 1, т. 2, т. 4 и т. 5 от ЗВ.

ИП попада в рамките на подземно водно тяло с код BG3G000000Q013– „Порови води в Кватернер – Горнотракийска низина“ и разположеното под него ПВТ с код BG3G000000N018 – „Порови води в Неоген – Кватернер – Пазарджик – Пловдивски район“.

Подземните водни тела са определени като зона за защита на водите по чл. 119а, ал. 3, т. 1 от ЗВ. Площта на ИП попада в зони за защита на водите, определени съгласно чл. 119а, ал. 1, т. 3 буква „б“ от ЗВ, включена в Раздел 3, т. 3.3.1 от ПУРБ на ИБР от ЗВ.

ИП не попада и не граничи с пояси на СОЗ.

Имотите, предмет на ИП, попадат в зоните, които могат да бъдат наводнени съобразно картите на районите под заплаха от наводнения, при сценариите съгласно чл. 146е(1) т. 1 и т. 2 от ЗВ за район със значителен потенциален риск от наводнения (РЗПРН) BG3_APSFR_MA_07 Марица – Пазарджик от определените в ПУРН на ИБР 2016-2021 РЗПРН.

Възложителят е уведомен за действията, които трябва да предприеме с писмо на РИОСВ-Пазарджик, изх. № ПД-01-540-(8)/12.12.2022 г.

Копие от уведомителното писмото до възложителя е изпратено и до Община Пазарджик, Кметство Мирянци и БД ИБР-Пловдив