



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Съобщение на основание чл. 5, ал. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда /Наредба за ОВОС/ (приета с ПМС № 59 от 7.03.2003 г., Обн. ДВ. бр. 25 от 18 Март 2003 г., посл. изм., бр. 9 от 30 януари 2024 г., в сила от 01.02.2024 г.)

РИОСВ – Пазарджик съобщава за постъпило уведомление за инвестиционно предложение:

„Разширение на съществуваща птицеферма за отглеждане на подрастващи кокошки-носачки, чрез изграждане на нова сграда с капацитет 49 724 места за отглеждане на птици“, намираща се в ПИ № 46749.135.217 (стар номер 135217), м. Корията по КККР на с. Малко Конаре, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик

с възложител: „АРГУС-С“ ООД

РИОСВ-Пазарджик приема представената от възложителя документация за горепосочените инвестиционни предложения като информиране на компетентния орган по околна среда по смисъла на чл. 95, ал. 1 на *Закона за опазване на околната среда /ЗООС/* (посл. изм. и доп., бр. 42 от 7.06.2022 г., в сила от 7.06.2022 г.) и чл. 4, ал. 1 на *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда /Наредбата за ОВОС/* (посл. изм., бр. 9 от 30 януари 2024 г., в сила от 01.02.2024 г.) и чл.10, ал.1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)*(обн. ДВ, бр.73 от 11.09.2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94 от 30 ноември 2012 г., изм. и доп. ДВ. бр.3 от 5 Януари 2018 г.).

Във връзка с това РИОСВ-Пазарджик информира за следното:

I. По отношение на изискванията на глава шеста на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)*:

С настоящото ИП се предвижда разширение на съществуващата птицеферма за отглеждане на подрастващи птици, чрез изграждане и въвеждане в експлоатация на ново производствено хале с капацитет на отглеждане – 49 724 места за отглеждане на птици, в рамките на ПИ с идентификатор 46749.135.217 (стар номер 135217), м. Корията по КККР на с. Малко Конаре, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, с площ 7 723 кв. м.

До момента, на площадката е изградена и се експлоатира инсталация за интензивно отглеждане на птици – едно хале, с максимален капацитет 50 000 места за птици, за която са издадени Решение № ПК-05-ПР/2007 г. и Решение № ПК-13-ПР/2013 г. на директора на РИОСВ-Пазарджик, както и КР № 445-Н1-ИО-А1/2018 г.

С реализиране на новото инвестиционно предложение, общият брой места за отглеждане на птици в инсталацията за интензивно отглеждане на подрастващи кокошки - носачки ще бъде 99 724.

Новата сграда ще бъде едноетажна с размери 80x15м и ще е снабдена с бункер за временно съхранение на фураж, с обем 36,6 м³ и очаквано тегла на съхранявания фураж 23,8 тона, който ще бъде с възможност за механично или пневматично пълнене (или

комбинация от двете). От бункера фуражът ще се подава към системата за отглеждане посредством шнек за транспортиране.

В новоизграденото производствено хале ще се монтира технологично оборудване с 49 724 места за отглеждане на подрастващи птици, по технологията тип Волиерно отглеждане на птиците.

Контролът на климата в сградата ще се осъществява чрез:

1. Система за контрол на изходящ въздух, състояща се от:
 - 3 вентилатора (монтирани в комин, оборудван със затварящо устройство и капкоуловител);
 - 14 стенни вентилатора.
2. Система за контрол на входящия въздух се състои от клапи.
3. Система за охлаждане – системата за охлаждане ще се състои от 2 охладителни панела.
4. Отоплители – отоплителната система ще се състои от 4 нафтови отоплители. Въздухът се загрява директно. Нагревателите се монтират в помещението и чрез вентилатори разпределят горещия въздух равномерно.

5. Алармена система – системата за контрола на климата в сградата ще бъде оборудвана с аларма, която ще се включва в случайта на неизправност или повреда на някоя от системите.

Управлението и контролът на процесите в сградата ще става, чрез главен компютър и сензори. В сградата ще бъдат разположени следните сензори: температурен сензор, сензор за измерване на външна температура, сензор за измерване на налягане, сензор за измерване на относителна влажност.

6. Система за осветление – осветление в системата и осветлението в сградата ще бъде чрез лед пури.

Предвижданото разширение не налага изграждане на нова техническа инфраструктура. За производствени нужди, основно за поене на птиците, ще се използва вода от съществуващ тръбен кладенец на територията на площадката. Захранването с електроенергия на новото хале ще се осъществи от съществуващ собствен трафопост.

Достъпът до имота се осъществява от югоизточната страна имота, чрез съществуващ път.

Не се очаква промяна на отпадъците, образувани при производствената дейност и начина за тяхното третиране. Образуваните отпадъци се предават за транспортиране, последващо оползотворяване и обезвреждане, извън територията на площадката, единствено на лица, притежаващи документ по чл. 67 и/или по чл. 78 от *Закона за управление на отпадъците* (ЗУО) или комплексно разрешително за конкретния вид отпадък и за извършване на съответната дейност, въз основа на писмен договор.

Торовите маси ще падат върху система от ленти, като почистването ще става автоматизирано.

Не се очакват промени на вида на отпадъчните води и начина за третирането им. Производствените отпадъчни води от измиване на оборудването и пода на халетата се отвеждат в съществуващата водоплътна изгребна яма с обем 27 м³, а битово-фекалните отпадъчни води се отвеждат в съществуваща водоплътна изгребна яма с обем 3 м³. Почистването на ямата и извозването на отпадъчните води се извършва от фирма съгласно сключен договор

Така заявеното инвестиционно предложение представлява разширение по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2, което самостоятелно попада в обхвата на т. 1, буква „д” от Приложение 2 на *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС) и подлежи на преценяване на

необходимостта от извършване на ОВОС. Компетентен орган за произнасяне с решение е директорът на РИОСВ-Пазарджик.

II. По отношение на изискванията на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР):

ИП попада в обхвата на чл. 31 на *Закона за биологичното разнообразие* (посл. изм. ДВ. бр. 102 от 8 Декември 2023 г.) и чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)*(посл. изм. и доп. ДВ. бр. 106 от 15 Декември 2021 г.).

ИП **не попада** в границите на защитени територии съгласно чл. 5 от *Закона за защитените територии*.

ИП **не попада** в границите на защитени зони от мрежата „Натура 2000“ съгласно *Закона за биологично разнообразие (ЗБР)*. Най-близко разположената защитена зона е BG0000426 „Река Луда Яна“, от която ИП отстои на не по-малко от 900 м.

След извършена проверка на наличната информация в РИОСВ-Пазарджик, се установи, че имотът предмет на ИП, попада в Предимно производствена устройствена зона – „Пп“ в действащия ОУП на Община Пазарджик.

Съгласно чл. 31, ал. 4 от *ЗБР*, оценката за съвместимост ще се извърши през процедурата за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

III. По отношение на оценка на допустимостта на инвестиционното предложение спрямо целите за опазване на околната среда, мерките определени в Плана за управление на речните басейни в Източнобеломорски район (ПУРБ на ИБР) и в Плана за управление на риска от наводнения в Източнобеломорски район (ПУРН на ИБР):

Съгласно получено становище по компетентност от Басейнова дирекция Източнобеломорски район с център Пловдив (БД ИБР-Пловдив) на основание чл. 155, ал. 1, т. 23 от *Закона за водите (ЗВ)*, с изх. № ПУ-01-394(1)28.05.2024 г. (*наш вх. № ПД-01-191-(4)/28.05.2024 г.*), ИП е допустимо от гледна точка на ПУРБ (2016-2021 г.) и ПУРН (2022-2027) на ИБР, *ЗВ* и подзаконовите нормативни актове към него, при спазване на поставените в становището условия.

Според представената в уведомлението информация, а именно: ПИ с идентификатори 46749.135.217 в с. Мало Конаре, ИП попада в границите на водосбора на повърхностно водно тяло (ВТ) „Река Марица от р. Тополница до вливане на р. Въча и ГОК-9 и ГОК II“ с код BG3MA700R143.

Площта на ИП попада в чувствителна зона „водосбор на р. Марица“ с код BGCSARI06, определена съгласно чл. 119а, ал. 1, т. 3 буква „б“ от *Закона за водите (ЗВ)*, включена в раздел 3, т. 3.3.2 на ПУРБ на ИБР. Площта на ИП не попада в зони за защита на водите, определени съгласно чл. 119а, ал. 1, т. 2, т.4 и т. 5 от *ЗВ*.

ИП попада в рамките на подземно водно тяло BG3G000000Q013 - „Порови води в Кватернер – Горнотракийски низина“ и разположеното под него ПВТ с код BG3G000000NQ018 – Порови води в Неоген - Кватернер – Пазарджик – Пловдивския район.

Подземните водни тела са определени като зона за защита на водите по чл. 119а, ал. 3, т. 1 от *ЗВ*. Площта на ИП попада в зони за защита на водите, определени съгласно чл. 119а, ал. 1, т. 3, буква „а“ от *ЗВ*, включена в Раздел 3, т. 3.3.1 от ПУРБ на ИБР от *ЗВ*.

ИП не попадат и не граничат с пояси на санитарно-охраняема зона (СОЗ).

ИП не попада в зоните, които могат да бъдат наводнени съобразно картите на районите под заплаха от наводнения , при сценариите, посочени в чл. 146е (1), от *Закона за водите за район със значителен потенциален риск от наводнения (РЗПРН)* от определените РЗПРН в ПУРН на ИБР 2021-2027 г.

III. По отношение изискванията на Глава седма, раздел втори на ЗООС – „Комплексни разрешителни“:

Инвестиционното предложение предвижда промени, които ще се осъществят на производствената площадка на дружеството, в рамките на която е разположена инсталация, разрешена за експлоатация с условията в издадено КР № 445-Н1-И0-А1/2018 г.

До момента на площадката е изградена и се експлоатира една производствена сграда за отглеждане на подрастващи птици кокошки – носачки с капацитет 50 000 места за птици. След реализация на настоящото ИП общият брой места за отглеждане на птици в инсталацията за интензивно отглеждане на подрастващи кокошки-носачки ще бъде 99 724.

Предвид на това, след приключването на процедурата по глава шеста от ЗООС, операторът е необходимо да уведоми ИАОС за планирана промяна в работата на инсталацията по реда на чл. 123в, т.1 от Глава седма, Раздел II на ЗООС. Информацията за планирана промяна се подава в ИАОС съгласно Приложение № 5, към чл. 16, ал. 1 от *Наредба за условията и реда за издаване на комплексни разрешителни* (обн. ДВ, бр. 67 от 23.08.2019 г.).

Възложителят е уведомен за действията, които трябва да предприеме с писмо на РИОСВ-Пазарджик, изх. № ПД-01-191-(5)/30.05.2024 г.

Копие от уведомителното писмото до възложителя е изпратено и до Община Пазарджик, Кметство с. Мало Конаре и БД ИБР-Пловдив