



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**Министерство на околната среда и водите**  
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

**Съобщение на основание чл. 5, ал. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда /Наредба за ОВОС/ (приета с ПМС № 59 от 7.03.2003 г., Обн. ДВ. бр. 25 от 18 Март 2003 г., посл. изм., бр. 9 от 30 януари 2024 г., в сила от 01.02.2024 г.)**

РИОСВ – Пазарджик съобщава за постъпило уведомление за инвестиционно предложение:

„Разширение на гробищен парк“ в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 32888.124.13, м. Керената по КККР на с. Исперихово, общ. Брацигово, обл. Пазарджик и свързан с него ПУП-ПРЗ за промяна предназначение на земеделска земя и отреждане УПИ I-13-За гробищен парк

**с възложител: ОБЩИНА БРАЦИГОВО**

РИОСВ-Пазарджик приема представената от възложителя документация за горепосочените инвестиционни предложения като информиране на компетентния орган по околна среда по смисъла на чл. 95, ал. 1 на *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС) посл. изм. и доп., бр. 42 от 7.06.2022 г., в сила от 7.06.2022 г.) и чл. 4, ал. 1 на *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* /Наредбата за ОВОС/ (посл. изм., бр. 9 от 30 януари 2024 г., в сила от 01.02.2024 г.) и чл.10, ал.1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС)(обн. ДВ, бр.73 от 11.09.2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94 от 30 ноември 2012 г., изм. и доп. ДВ. бр.3 от 5 Януари 2018 г.).

Във връзка с това РИОСВ-Пазарджик информира за следното:

**I. По отношение на изискванията на глава шеста на *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС):**

Съгласно представената информация от възложителя, за реализиране на инвестиционното предложение се процедира Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за промяна предназначението на ПИ с идентификатор 32888.124.13, м. Керената по КККР на с. Исперихово, общ. Брацигово, обл. Пазарджик, с НТП – овощна нива, обща площ 998 м<sup>2</sup>, с който за имота се обособява УПИ I-13, с отреждане за „За гробищен парк“.

Новият урегулиран поземлен ще бъде със следните параметри на застрояване:

- Вид на устройствена зона: „Тгпд“
- Плътност на застрояване: макс. 60 %
- Интензивност за застрояване: макс. 11,2
- Озеленена площ: мин. 40 %

Съгласно ОУП на община Брацигово, одобрен с Решение № 380 от Протокол № 26/09.11.2017 г. на ОС – Брацигово (обн. В ДВ бр. 97 от 05.12.2017 г.) ПИ с идентификатор

32888.124.13 попада в устройствена зона „Тгпд“ (Терени за гробищни паркове – далекоперспективни).

Проектът за ПУП-ПРЗ е изработен на основание Решение № 622 от 31.03.2023 г., взето с Протокол № 44 на Общински съвет гр. Брацигово на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от *Закона за устройство на територията* (ЗУТ).

ПУП-ПРЗ попада в обхвата на разпоредбата на чл. 85, ал. 2 във връзка с ал. 1 от *ЗООС* и съобразено с изискванията на чл. 2, ал. 2, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми* (Наредба за ЕО) следва да бъдат предмет на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка (ЕО), т.к. очертава рамката за бъдещо развитие на инвестиционно предложение по Приложение № 2 от *ЗООС*.

Проектът за ПУП- ПРЗ – следва да се одобри с решение на общински съвет към Община Брацигово, предвид което и съгласно чл. 4, т. 2 от *Наредбата за ЕО*, компетентен орган за процедурата по ЕО е директорът на РИОСВ-Пазарджик.

С разглежданото ИП, произтичащо от ПУП-ПРЗ, се предвижда разширение на съществуващия гробищен парк на с. Исперихово с площ от 998 м<sup>2</sup>, представляваща ПИ с идентификатор 32888.124.13, м. Керената по КККР на с. Исперихово, общ. Брацигово, обл. Пазарджик.

Поземленият имот е в непосредствена близост до съществуващ гробищен парк на с. Исперихово, съставляващ ПИ с идентификатор 32888.124.549. Дейностите, свързани с реализация на ИП, се свеждат до ограждане на имота и присъединяването му към съществуващата техническа инфраструктура на съществуващия гробищен парк

Предвижданото разширение не създава необходимост от изграждане на нова пътна и техническа инфраструктура. Достъпът до него ще се осъществява през ПИ с идентификатор 32888.124.224 (НТП – За селскостопански, горски, ведомствен път).

Водоснабдяването на новата част на гробищния парк може да се присъедини към уличен водопровод, от който е захранен и съществуващия гробищен парк.

Отпадъците, генерирани от реализацията и експлоатацията на ИП, ще се съхраняват и управляват в съответствие със специализираната нормативна уредба за дейности с отпадъци.

Съгласно становище на „Инфрастрой“ ЕООД, гр. Брацигово, за отвеждане на формираните ще бъде изградена водоплътна изгребна яма, която периодично ще се почиства от специализирана фирма.

Така заявено ИП представлява разширение по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2, което самостоятелно попада в обхвата на т. 12, буква „д“ от Приложение 2 на *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС) и подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС. Компетентен орган за произнасяне с решение е директорът на РИОСВ-Пазарджик.

Съгласно чл. 91, ал. 2 на *ЗООС*, директорът на РИОСВ-Пазарджик **допуска извършване само на една от оценките по глава шеста – оценка за въздействието върху околната среда (ОВОС) на ПУП-ПРЗ**, т.к. ОВОС обхваща освен имотът предмет на ПУП-ПРЗ и съпътстващите дейности по изграждането на гробищния парк.

## **II. По отношение на изискванията на чл. 31 от *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР):**

ИП попада в обхвата на чл. 31 на *Закона за биологичното разнообразие* (ДВ. бр. 77 от 9 Август 2002 г. и посл. изменения.) и чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни*

предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г. и посл. изменения.).

Имот с идентификатор 32888.124.13, м. Керената по КККР на с. Исперихово – предмет на ИП, **попада** в границите на защитена зона BG0002057 „Бесапарски ридове” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-786/29.10.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр. 106/2008 г.). Зоната е част от мрежата „Натура 2000“ и Националната екологична мрежа.

Имот с идентификатор 32888.124.13 не попада в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*.

Внесеното инвестиционно предложение е допустимо по смисъла на чл. 12, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

**Преценката** по чл. 40, ал. 3 и ал. 4 от *Наредбата за ОС* – за вероятната степен на въздействие на инвестиционното предложение върху защитени зони от мрежата „Натура 2000”, **ще бъде направена след внасяне на искане за преценяване необходимостта от ОВОС.**

**III. По отношение на оценка на допустимостта на инвестиционното предложение спрямо целите за опазване на околната среда, мерките определени в Плана за управление на речните басейни в Източнореломорски район (ПУРБ на ИБР) и в Плана за управление на риска от наводнения в Източнореломорски район (ПУРН на ИБР):**

Съгласно получено становище по компетентност от Басейнова дирекция Източнореломорски район с център Пловдив (БД ИБР-Пловдив) на основание чл. 155, ал. 1, т. 23 от *Закона за водите* (ЗВ), с изх. № ПУ-01-335(3)/15.07.2024 г. и наш вх. № ПД-02-184-(12)/15.07.2024 г., ИП е допустимо от гледна точка ПУРБ на ИБР (2016-2021 г.) и ПУРН на ИБР (2022-2027 г.), ЗВ и подзаконовите актове към него.

Според представената информация (скица на ПИ с идентификатор 32888.124.13) площта на имота попада в обхвата на подземно водно тяло **BG3G000000Q013 – Порови води в Кватернер – Горнотракийска низина**. Площта на ИП не попада в зона за защита на водите включена в Раздел 3, т. 3.3.1 от ПУРБ на ИБР. ИП не попада и не граничи с пояси на СОЗ около водоизточници на подземни води.

ИП попада в границите на водосбора на повърхностно водно тяло с код **BG3MA700R144 - „Река Стара река от гр. Пещера до устие“**. ИП и не попада и не граничи с пояси на СОЗ около водоизточници на повърхностни води.

ИП се намира извън определените райони със значителен риск от наводнения в ИБР и не попада в зони, които могат да бъдат наводнени съобразно картите на районите под заплаха от наводнения, при сценариите, посочени в чл. 146е от *Закона за водите*.

Възложителят е уведомен за действията, които трябва да предприеме с писмо на РИОСВ-Пазарджик, изх. № ПД-01-184-(5)/18.07.2024 г.

Копие от уведомителното писмото до възложителя е изпратено и до Кметство с. Исперихово и БД ИБР-Пловдив