



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Съобщение на основание чл. 5, ал. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда /Наредба за ОВОС/* (приета с ПМС № 59 от 7.03.2003 г., Обн. ДВ. бр. 25 от 18 Март 2003 г., посл. изм. и доп. ДВ. обн., ДВ, бр. 62 от 5.08.2022 г., в сила от 5.08.2022 г.)

РИОСВ – Пазарджик съобщава за постъпило уведомление за инвестиционно предложение:

„Изграждане на един тръбен кладенец за напояване на зелени площи и противопожарни нужди“ в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 10450.502.3566 по КККР на гр. Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик

с възложител: „КАСТО ЧЕАРС“ ООД

РИОСВ-Пазарджик приема представената от възложителя документация за горепосоченото инвестиционно предложение като информиране на компетентния орган по околна среда по смисъла на чл. 95, ал. 1 на *Закона за опазване на околната среда /ЗООС/* (ДВ бр.91/2002г., посл. изм. и доп. ДВ. бр.21 от 12 Март 2021г.) и чл. 4, ал. 1 на *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда /Наредбата за ОВОС/* (изм. и доп. ДВ. бр. 62 от 5.08.2022 г., в сила от 5.08.2022 г.) и чл.10, ал.1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на плановете, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС)(обн. ДВ, бр.73 от 11.09.2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94 от 30 ноември 2012 г., изм. и доп. ДВ. бр.3 от 5 Януари 2018 г., посл. изм. и доп. ДВ. бр. 106 от 15 Декември 2021 г.).

Във връзка с това РИОСВ-Пазарджик информира за следното:

I. По отношение на изискванията на глава шеста на *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС):

С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на закрит резервоар с обем 120 м³ за осигуряване на резерв за противопожарни нужди и един тръбен кладенец за напояване на зелени площи и противопожарни нужди, в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 10450.502.3566 по КККР на гр. Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик. Съгласно данни на Кадастрално-административната информационна система на Агенцията по геодезия, картография и кадастър имотът е урбанизирана територия, с НТП - За друг вид производствен, складов обект, с площ 20460 м². В него е разположено съществуващо предприятие за производство на мебели. Питейно-битовото водоснабдяване на цеха за мебели се осъществява от водопроводната мрежа на гр. Велинград, съгласно договор № 8085/17.06.2020 г. за доставка на питейна вода и отвеждане на отпадъчни води.

Сондирането на тръбния кладенец ще се извърши в интервала от 0,00 до 30,00 м и ще бъде спусната колона от PVC Ø140 тръби и филтри. Филтърната част на колоната ще бъде разположена срещу преминатия водоносен пласт. В задтръбното пространство, в прифилтровата част на експлоатационната колона, ще бъде направена обсипка от промит речен чакъл.

Добитата вода от тръбния кладенец ще се използва за поливане на зелени площи,

пълнене и допълване на резервоар за противопожарни нужди, както следва:

- За оросяване на 3000 м^2 зелени площи, 8 месеца годишно в периода от 1 март до 30 октомври.
 - $Q \text{ ср.ден} = 3000 \text{ м}^2 \times 10,0 \text{ л/м}^2 = 30000 \text{ л/ден} = 30 \text{ м}^3/\text{ден}$;
 - $Q \text{ ср.мес.} = 30 \text{ м}^3/\text{ден} \times 30 \text{ поливки} = 900 \text{ м}^3/\text{месец}$;
 - $Q \text{ ср.год.} = 900 \text{ м}^3/\text{месец} \times 8 \text{ месеца} = 7200 \text{ м}^3/\text{годишно}$.
- За осигуряване на резерв за противопожарни нужди ще бъде напълнен еднократно закрит резервоар с обем 120 м^3 и ще бъде допълван само в случай на пожар.

В тръбния кладенец ще бъде монтирана потопяема помпа с максимален дебит на избраната помпа за поливане на зелени площи $Q_{\text{екс. макс.}} = 1,0 \text{ л/сек}$.

Площта, която ще се полива се намира в южната част на имота, също така и малки зелени пространства покрай оградата на имота и около сградите в зоните, които не са застроени.

Така заявено инвестиционното предложение попада в обхвата на Приложение № 2, т. 2, буква „г“ на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от него подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС. Компетентен орган за произнасяне с решение е директорът на РИОСВ-Пазарджик.

II. По отношение на изискванията на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР):

ИП попада в обхвата на чл. 31 на Закона за биологичното разнообразие (ДВ. бр. 77/2002 г. и посл. изм.) и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г. и посл. изменения.).

Имот с идентификатор 10450.502.3566 – предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположената защитена зона е BG0001030 „Родопи-Западни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-278/31.03.2021 г. (ДВ. бр. 45/2021 г.), от която имотът отстои на не по-малко от 3.45 km.

Преценката по чл. 40, ал. 3 и ал. 4 от *Наредбата за ОС* – за вероятната степен на въздействие на инвестиционното предложение върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, ще бъде направена след внасяне на искане за преценяване необходимостта от ОВОС.

III. По отношение на оценка на допустимостта на инвестиционното предложение спрямо целите за опазване на околната среда, мерките определени в Плана за управление на речните басейни в Източнобеломорски район (ПУРБ на ИБР) и в Плана за управление на риска от наводнения в Източнобеломорски район (ПУРН на ИБР):

Съгласно заключението в получено становище по компетентност от Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“ с център Пловдив (БД ИБР-Пловдив) на основание чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите (ЗВ), с изх. № ПУ-01-799(3)/10.10.2024 г. и наш вх. № ПД-01-391-(7)/10.10.2024 г., така представеното ИП е допустимо от гледна точка на ПУРБ (2016-2021 г.) и ПУРН (2022-2027 г.) на ИБР, Закона за водите (ЗВ) и подзаконовите нормативни актове към него, при спазване на дадените условия в становището.

Според представената в уведомлението информация, а именно: ПИ с идентификатор 10450.502.3566 по КККР на гр. Велинград, ИП попада в границите на водосбора на повърхностно водно тяло (ВТ) „Река Мътница от вливане на Стара река до устие и р. Малка Мътница“ с код BG3MA900 R228.

Площта на ИП попада в чувствителна зона „водосбор на р. Марица“ с код BGCSARI06, определена съгласно чл. 119а, ал. 1, т. 3 буква „б“ от ЗВ, включена в раздел 3, т. 3.3.2 на ПУРБ на ИБР. Площта на ИП не попада в зони за защита на водите, определени съгласно чл. 119а, ал. 1, т. 1, т. 2, т. 4 и т. 5 от ЗВ.

ИП попада в рамките на подземно водно тяло BG3G00000NQ008 – „Порови води в Неоген – Кватернер – Велинград“.

Подземните водни тела са определени като зона за защита на водите по чл. 119а, ал. 3, т. 1 от ЗВ. Площта на ИП не попада в зони за защита на водите, определени съгласно чл. 119а, ал. 1, т. 3 буква „б“, от ЗВ, включена в Раздел 3, т.3.3.1 от ПУРБ на ИБР от ЗВ.

ИП не попада и не граничи с пояси на СОЗ.

ИП не попада в зоните, които могат да бъдат наводнени съобразно картите на районите под заплаха от наводнения, при сценариите, посочени в чл. 146е(1), от ЗВ за район със значителен потенциален риск от наводнения (РЗПРН) от определените РЗПРН в ПУРН на ИБР 2022-2027 г.

Възложителят е уведомен за действията, които трябва да предприеме с писмо на РИОСВ-Пазарджик, изх. № ПД-01-391-(8)/15.10.2024 г.

Копие от уведомителното писмото до възложителя е изпратено до Община Велинград и БД ИБР-Пловдив