



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Съобщение на основание чл. 5, ал. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда /Наредба за ОВОС/* (приета с ПМС № 59 от 7.03.2003 г., обн., ДВ, бр. 25 от 18.03.2003 г., изм. и доп., бр. 3 от 10.01.2006 г., бр. 80 от 9.10.2009 г., бр. 29 от 16.04.2010 г., бр. 3 от 11.01.2011 г., бр. 94 от 30.11.2012 г., в сила от 30.11.2012 г., бр. 12 от 12.02.2016 г., в сила от 12.02.2016 г., изм., бр. 55 от 7.07.2017 г., в сила от 7.07.2017 г., изм., бр. 9 от 30 януари 2024 г., в сила от 01.02.2024 г.)

РИОСВ-Пазарджик съобщава за постъпило уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Цех за производство на хранителни добавки и добавки в храните“ в ПИ с идентификатор 53335.913.46 в м. Каратопрак по КККР на с. Огняново, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик и прокарване на тръбен сондажен кладенец за допълнително водоснабдяване

с възложител: „ВЕСАЧЕ“ ЕАД

Приемаме представеното уведомление за цитираното по-горе инвестиционно предложение като информиране на компетентния орган по околна среда по смисъла на чл. 95, ал. 1 от *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС), чл. 4, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за въздействието върху околната среда* (Наредба за ОВОС) и чл. 40, ал. 1 във връзка с чл. 10 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС).

На основание чл. 5 от Наредбата за ОВОС и във връзка с чл. 40, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомяваме за следното:

I. По отношение на изискванията на глава шеста на *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС):

Предмет на инвестиционно предложение е изграждане нов цех за производство на хранителни добавки и добавки в храните и тръбен сондажен кладенец за допълнително водоснабдяване в имот с идентификатор 53335.913.46 в м. Каратопрак по КККР на с. Огняново, общ. Пазарджик, който е с площ 6 345 кв. м., урбанизирана територия.

Ще се построи нова сграда от метална конструкция и стени от сглобяеми термоизолационни „сандвич“ панели с разгърнатата застроена площ (РЗП) 2 460 кв. м., от които: производствено хале на кота +0,00 – 2 001 кв. м. и складове база на втория етаж – 460 кв. м.

На първи етаж ще се разположат санитарно-битови помещения за персонала, съблекални, тоалетни, лаборатория, офиси, производствената част и складови помещения. На вторият етаж ще се обособи спомагателен склад за материали за протеини и архив.

В новият цех ще се произвеждат хранителни добавки - протеини и добавки в храните – бои за яйца, с капацитет 5 т/ден протеини и 2 000 блистера боя/смяна, при едносменен режим на работа, 8 часов работен ден, пет дни в седмицата. Ще се обособят два производствени сектора:

Сектор - производство на протеини

Производството на протеини ще се състои в подготовка на прахообразните продукти за тяхното предварително размерване, дозиране и последващо смесване. Приготвените смеси ще се прехвърлят в затворени чували за дозиране и опаковане в търговски вид.

Процесите са автоматизирани и ще се контролират от операторите на машините.

Готовия продукт ще постъпва в буферен склад, след който ще се складира в основните складови помещения за готова продукция, от където ще се експедира.

Суровините, които ще се използват за производство на протеини ще се доставят външни доставчици пакетирани в чували и/или кашони. Производството ще се състои единствено в смесване (по различни рецепти) и пакетирани в потребителски опаковки, готови за продажба в магазинната мрежа.

Сектор - производство на боя за яйца

Ще се произвежда течна и желирана боя за яйца. Суровините за боята ще се доставят в прахообразно състояние. Боята и другите съставки ще се миксират, след което заготовката (5 литрови бутилки) ще се съхранява в буферно помещение, преди да се пусне на дозиращата машина, където боята ще се дозира и запечатва херметически в опаковки блистери или „писалки“ по 10 мл. Готовите бои, опаковани в картонени кутии ще се съхраняват в склад за готова продукция.

Като част от ИП ще се изгради сондажен кладенец (СК) за допълнително водоснабдяване в имот с идентификатор 53335.913.46 по КККР на с. Огняново. СК ще е с дълбочина 20 м и ще се разположи при точка с географски координати в система WGS84: N (северна ширина) 42°08'45.64"; E (източна дължина) 24°24'03.95", кота на устие 192,39 м. Необходимото водно количество ще е $Q_{пр} = 2\,745\text{ м}^3/\text{год.}$, като водата ще се използва измиване на външни площадки с трайна настилка и напояване на тревни площи.

Не се предвижда изграждане на нова техническа инфраструктура.

Имот с идентификатор 53335.913.46 по КККР на с. Огняново се намира в урбанизирана територия, с НТП За търговски обект, комплекс с налично електроснабдяване, водоснабдяване и пътен достъп.

В района липсва канализационна мрежа. При експлоатацията на ИП ще се формират само битово-фекални отпадъчни води (БФОВ), които ще се отвеждат в предвидена за изграждане водоплътна изгребна яма.

Всички отпадъци, генерирани при реализацията и експлоатацията на обекта, ще се съхраняват и управляват, съгласно изискванията на *Закона за управление на отпадъците* (ЗУО).

Така заявено ИП, попада в обхвата на т. 2, буква „г“ от Приложение 2 на *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС) и подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС. Компетентен орган за произнасяне с решение е директорът на РИОСВ-Пазарджик.

II. По отношение на изискванията на чл. 31 от *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР):

ИП попада в обхвата на чл. 31 на *Закона за биологичното разнообразие* (посл. изм. и доп. ДВ. бр. 88 от 20 Октомври 2023 г.) и чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (*Наредбата за ОС*)(посл. изм. и доп. ДВ. бр. 106 от 15 Декември 2021 г.).

Имот с идентификатор 53335.913.46 в м. Каратопрак по КККР на с. Огняново, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии съгласно чл. 5 от *Закона за защитените територии*.

Имотът, предмет на ИП, попада в границите на защитени зони от мрежата „Натура 2000“ съгласно *Закона за биологично разнообразие* (ЗБР), а именно: в защитена зона BG0002057 „Бесапарски ридове“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-786/29.10.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр. 106/2008 г.) и актуализирана със Заповед № РД-78/28.01.2013 г. (ДВ, бр.10/2013г.).

Съгласно чл. 31, ал. 4 от ЗБР, оценката за съвместимост ще се извърши през процедурата за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

III. По отношение на оценка на допустимостта на инвестиционното предложение спрямо целите за опазване на околната среда, мерките определени в Плана за управление на речните басейни в Източнобеломорски район (ПУРБ на ИБР) и в Плана за управление на риска от наводнения в Източнобеломорски район (ПУРН на ИБР):

Съгласно получено становище по компетентност от Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“ с център Пловдив (БД ИБР-Пловдив) на основание чл. 155, ал. 1, т. 23 от *Закона за водите* (ЗВ), с изх. № ПУ-01-851(1)/08.10.2024 г. и наш вх. № ПД-01-412-(6)/08.10.2024 г., ИП е допустимо от гледна точка на ПУРБ (2016-2021 г.) и ПУРН (2022-2027 г.) на ИБР, *Закона за водите* (ЗВ) и подзаконовите нормативни актове към него, при спазване на дадените условия в становището.

Според представената информация (скица на имота), мястото на реализация на ИП, попада в обхвата на подземно водно тяло BG3G000000Q018 „Порови води в Неоген – Кватернер – Пазарджик – Пловдивски район“. Подземното водно тяло е определено като зона за защита на водите, съгл. чл. 119а, ал. 1, т. 1 от ЗВ.

ИП попада в границите на повърхностно водно тяло „Река Луда Яна от вливане на Стрелчанска Луда Яна до устие“ с код BG3MA700R149. ИП попада в чувствителна зона по чл. 119а, ал. 1, т. 3б от ЗВ, вкл. в раздел 3 на ПУРБ на ИБР. ИП попада в границите на зона за защита на водите 33 „Бесапарски ридове“ с код BG0002057 определена съгл. чл. 119а, ал. 1, т. 5 от ЗВ, включена в раздел 3, точка 3.5.1. на ПУРБ на ИБР.

ИП не попада и не граничи с пояси на учредена санитарно-охранителна зона (СОЗ) около водоизточници на подземни и повърхностни води.

ИП не попада в зоните, които могат да бъдат наводнени съобразно картите на районите под заплаха от наводнения, при сценариите посочени в чл. 146е, ал. 1 от *Закона за водите* за район със значителен потенциален риск от наводнения (РЗПРН) от определените. РЗПРН в ПУРН на ИБР (2022 – 2027 г.).

Възложителят е уведомен за действията, които трябва да предприемат с писмо на РИОСВ-Пазарджик, изх. № ПД-01-412-(8)/21.10.2024 г.

Копие от указателното писмо до възложителя е изпратено до: кмета на Община Пазарджик, до кмета на с. Огняново и БД ИБР - Пловдив.