

СЪОБЩЕНИЕ ЗА ПРОВЕЖДАНЕ НА КОНСУЛТАЦИИ ПО ЕКОЛОГИЧНА ОЦЕНКА НА ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ НА ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА БРАЦИГОВО

Във връзка с изискванията на нормативната уредба на 23.01.2017 г. е открита процедура за провеждане на консултации по изготвения доклад за Екологична оценка (ЕО) на Предварителен проект на Общ устройствен план (ОУП) на община БРАЦИГОВО.

**I. Информация за възложителя (орган или оправомощено по закон трето лице):
име, пълен пощенски адрес, лице за връзка - телефон, факс и адрес за
електронна поща:**

Име, ЕГН, местожителство, гражданство на Възложителя – физическо лице, седалище и
единен идентификационен номер на юридическото лице

Общинска администрация – гр. БРАЦИГОВО

Пълен пощенски адрес

Общинска администрация – гр. Брацигово

4579 Брацигово, България

Ул. Атанас Кабов № 6а, обл. Пазарджик

Телефон, факс, E-mail

Тел. 03552/20-71

Факс: 03552/21-01; 03552/93-22

E-mail: kmet@bratsigovo.bg

<http://www.bratsigovo.bg>

Лице за контакти

*Татяна Симеонова – Старши експерт "Екология, здравеопазване и социални дейности";
тел. 03552/20-65*

II. Обща информация за предложения план/програма

1. Основание за изготвяне на плана/ програмата - нормативен или административен акт

Настоящият проект на Общ устройствен план на Община Брацигово се изготвя въз основа и при спазване на изискванията на одобреното с Решение № 354 по Протокол № 22 от 31.05.2013 г. на Общински съвет – Брацигово „Планово задание за изработване на Общ устройствен план на Община Брацигово“. Той се разработва за цялата територия на общината, включвайки общинския център и отделните населени места, в едно с техните землища - Общ устройствен план на община, съгласно правилата на Закона за устройство на територията и Заданието за проектиране.

2. Период на действие и етапи на изпълнение на плана/програмата

Времевият диапазон за действие на ОУП на община БРАЦИГОВО е в съответствие с разпоредбите на Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове и Заданието за проектиране. ОУП на община Брацигово е с далекоперспективен хоризонт от 20 години, като в процеса на планиране и в последствие, в процеса на прилагане, ще се взимат предвид седемгодишните планови периоди за развитие, възприети от ЕС.

ОУП на община БРАЦИГОВО се изработва в две фази:

- Предварителен проект и
- Окончателен проект.

3. Териториален обхват (национален, регионален, областен, общински, за по-малки територии) с посочване на съответните области и общини

ОУПО Брацигово е с териториален обхват територията на община Брацигово.

4. Засегнати елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ)

Защитени територии

На територията на община Брацигово се намират седем защитени територии, обявени съгласно закона за защитените територии – резерват Купена и защитените местности ЗМ Атолука - Васил Петлешков, ЗМ Виноще, ЗМ Корията, ЗМ Находище на Атинска мерендера - село Исперихово, ЗМ Находище на Стояново лютиче - село Равногор и ЗМ Тъмра (Графично приложение 6 - Карта на защитените територии и ЗЗ Натура 2000).

Резерват Купена

В община Брацигово Резерват Купена попада в землищата на гр. Брацигово и с. Розово. Резерватът с площ 1761.1 ha попада само частично в община Брацигово - около 837 ha от резервата попадат в границите на общината. Останалата част от него е в община: Пещера. Резерватът е обявен със Заповед No.2969 от 24.11.1961 г., бр. 11/1962 на Държавен вестник. Площта му е увеличавана неколккратно, като последната промяна е със Заповед No.530 от 07.07.1992 г., бр. 66/1992 на Държавен вестник. Международният статус на Купена е Биосферен резерват. Цел на обявяване е опазване на запазен природен ландшафт. Режимът на дейности е:

1. В резервата се забраняват всякакви дейности, с изключение на:
 - 1.1. тяхната охрана;
 - 1.2. посещения с научна цел;
 - 1.3. преминаването на хора по маркирани пътеки, включително с образователна цел;
 - 1.4. събиране на семенен материал, диви растения и животни с научна цел или за възстановяването им на други места в количества, начини и време, изключващи нарушения в екосистемите.

ЗМ Атолука - Васил Петлешков

ЗМ Атолука се намира в землищата на гр. Брацигово и с. Равногор. Площта ѝ е 318,2 ha. Обявена е със Заповед No.1900 от 05.08.1969 г., бр. 82/1969 на Държавен вестник. По-късно площта ѝ е увеличена (Заповед No.РД-10 от 09.01.1985 г., бр. 14/1985 на Държавен вестник). Цел на обявяване на ЗМ Атолука е опазване на вековна иглолистна гора от бял бор и смърч. Режимът на дейности е следният:

1. Забранява се пашата на домашни животни;
2. Забранява се разкриване на кариери, извършване на минногеоложки дейности, с които се нарушава водния режим или естествения облик на местността;
3. Забранява се ловуването;
4. Забранява се осъществяването на смолодобив;
5. Забранява се прокарване на нови пътища или въжени линии;
6. Забранява се извеждане на сечи, освен отгледни и санитарни до разработването на устройствения проект за защитения обект;
7. Забранява се всякаво строителство, освен предвиденото в устройствения проект на защитения обект;
8. Забранява се влизане, преминаване или паркиране на моторни превозни средства.

ЗМ Виноще

ЗМ Виноще е разположена в землището на с. Равногор. Площта ѝ е 148,1 ha. Обявена е със Заповед No.357 от 09.02.1973 г., бр. 21/1973 на Държавен вестник като „Историческо място“. Прекатегоризирана е в ЗМ със Заповед No.РД-394 от 03.04.2003 г., бр. 42/2003 на Държавен вестник. Цел на обявяване е опазването на характерен ландшафт. Режимът на дейности е следният:

1. Забранява се извеждането на сечи, освен санитарни и ландшафтни, с оглед за подобряване на санитарното и ландшафтно състояние на обектите. Стопанисването да се извършва съгласно устройствените проекти с максимално запазване на природната обстановка;
2. Забранява се пашата на добитък през всяко време;
3. Забранява се откриване на кариери, къртене на камъни, вадене на пясък и други инертни материали, изхвърляне на сгурия и различни промишлени отпадъци, както и всякакви действия, чрез които се нарушава или загрозява природната обстановка в тях.

ЗМ Корията

Също в землището на с. Равногор е разположена ЗМ Корията с площ: 27,5 ha. Обявена е като историческо място със Заповед No.357 от 09.02.1973 г., бр. 21/1973 на Държавен вестник и е прекатегоризирана в ЗМ със Заповед No.РД-393 от 03.04.2003 г., бр. 42/2003 на Държавен вестник. Цел на обявяване е опазване на характерен ландшафт. Режимът на дейности е:

1. Забранява се извеждането на сечи, освен санитарни и ландшафтни, с оглед за подобряване на санитарното и ландшафтно състояние на обектите. Стопанисването да се извършва съгласно устройствените проекти с максимално запазване на природната обстановка;
2. Забранява се пашата на добитък през всяко време;
3. Забранява се откриване на кариери, къртене на камъни, вадене на пясък и други инертни материали, изхвърляне на сгурия и различни промишлени отпадъци, както и всякакви действия, чрез които се нарушава или загрозява природната обстановка в тях.

ЗМ Находище на Атинска мерендера - село Исперихово

ЗМ Находище на Атинска мерендера - село Исперихово е с площ 37,48 ha. Намира се в землището на с. Исперихово.

Обявена е със Заповед No.РД-936 от 20.12.2011 г., бр. 10/2012 на Държавен вестник с цел опазване на растителен вид атинска мерендера (*Merendera attica*) и неговото местообитание. Режимът на дейности е следния:

1. Забранява се промяна на предназначението и начина на трайно ползване на земята;
2. Забранява се строителството;
3. Забранява се търсене, проучване и добив на подземни богатства;
4. Забранява се внасяне на неместни видове.

ЗМ Находище на Стояново лютиче - село Равногор

ЗМ Находище на Стояново лютиче - село Равногор, разположена в землището на с. Равногор, е с площ 11,84 ha. Обявена е Заповед No.РД-935 от 20.12.2011 г., бр. 10/2012 на Държавен вестник. Целта на обявяване е опазване на растителен вид стояново лютиче (*Ranunculus stojanovii*) и неговото местообитание. Режимът на дейности е следния:

1. Забранява се промяна на предназначението и начина на трайно ползване на земята;
2. Забранява се строителството;
3. Забранява се търсене, проучване и добив на подземни богатства;
4. Забранява се внасяне на неместни видове;
5. Забранява се паша и коситба в периода на цъфтеж и узряване на семената - от края на май до края на юли;
6. Забранява се промяна във водния режим на река Равногорска в границите на защитената местност.

ЗМ Тъмра

ЗМ Тъмра е разположена в землищата на гр. Брацигово и с. Розово. Площта ѝ е 604,1 ha.

Обявена е със Заповед No.3751 от 30.11.1973 г., бр. 101/1973 на Държавен вестник. Площта ѝ е намалявана двукратно (Заповеди No.РД-505 от 11.07.1979 г., бр. 65/1979 на Държавен вестник и No.РД-530 от 07.07.1992 г., бр. 66/1992 на Държавен вестник). Цел на обявяване е опазването на характерен ландшафт, скални образувания, стари римски пътища, мостове и развалини от крепостни стени.

Режимът на дейности включва:

1. Забранява се сечене, чупене, изкореняване, обелване на цели дървета или части от тях, дълбаене подписи, засичане, боядисване, забиване на гвоздей, както и всякакви действия, които водят до повреждане или унищожение на растителността;
2. Забранява се пашата на добитък от всякакъв вид и през всякакво време;
3. Забранява се палене на огън извън опрелените за тази цел места;

4. Забранява се преследване, ловене и убиване на всякакви животни, а така също събиране и унищожаване яйцата на птиците и повреждане гнездата им;
5. Забранява се ловуването и гърменето с огнестрелно оръжие и други средства;
6. Забранява се замърсяване на водите в изворите, реките, езерата и изкуствените басейни;
7. Забранява се повреждането или разрушаване чрез къртене, копаене, драскане по скалите или скалните образувания, намиращи се на границите на обекта;
8. Забранява се повреждане на съществуващите пътища, или отваряне на нови такива, както и преминаването на каквито и да било превозни средства по алеите определени за пешеходци;
9. Забранява се копаене и вадене на пясък, глина и събиране на почвената покривка
10. Забранява се повреждането по какъвто и да е начин на съществуващите държавни и обществени постройки;
11. Забранява се строеж на сгради и пътища, извън местата определени за тази цел с плана за благоустрояването на защитените местности;
12. Забранява се повреждането и унищожаването по какъвто и да е начин служебните надписи, табели, пътеводни знаци и други съоръжения, както и поставянето на нови такива без разрешението на съответните горски стопанства;
13. Разрешава се залесяване на голите площи;
14. Разрешава се бране на някои растения с научна цел;
15. Разрешава се провеждане на санитарна сеч в горите;
16. Разрешава се във вечнозелените насаждения на горите да се извеждат изборна и групово-изборна сечи.

Защитени зони

На територията на общината попадат четири зони от мрежата Natura 2000. Две от зоните са за опазване на дивите птици – 33 BG0002057 „Бесапарски ридове“ и 33 BG0002063 Западни Родопи“, и две за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна - BG0000254 „Бесапарски възвишения“ и 33 BG0001030 Родопи – Западни (Графично приложение 6 - Карта на защитените територии и 33 Natura 2000).

- 33 BG0002057 Бесапарски ридове заема площ от 14765,053 ha. От тях около 3756,6 ha (25% от площта на зоната) са разположени на територията на община Брацигово.
- 33 BG0002063 Западни Родопи заема площ от 133572,45 ha. От тях около 9700 ha (7,2% от площта на зоната) са разположени на територията на община Брацигово.
- 33 BG0000254 Бесапарски възвишения заема площ от 2753,25 ha. Около 40% от тях (6743,06 ha) попадат на територията на община Брацигово.
- 33 BG0001030 Родопи – Западни заема площ от 7454,5 ha. Около 3% от тях (272851,4 ha) попадат на територията на община Брацигово.

По-голяма част (над 60%) от общината е заета с Natura 2000 зони - голяма площ, на фона на националното покритие от около 34%.

В Доклада за Оценка за съвместимостта с предмета и целите на опазване на защитените зони (Текстово Приложение към настоящия доклад) е дадено подробното описание на предмета и целите на опазване на защитените зони.

5. Основни цели на плана/програмата

Основната цел на Плана е да се създаде планова основа за дългосрочно устойчиво териториално развитие на общината в съответствие с приетите стратегически документи за регионално развитие и на база характерните за общината природни, културно-исторически и антропогенни дадености и ресурси. При спазване принципите на устойчивото развитие за баланс между екологично равновесие, икономически растеж и социален просперитет при оптимално използване на природните дадености, постигането на главната цел се предполага от изпълнението на следните специфични цели:

1. Подобряване на жизнената среда чрез осигуряване на съвременно ниво на обществено обслужване, обитаване, възможности за рекреация, спорт и т.н.;
2. Стимулиране на икономическото развитие на Общината чрез създаване на планова основа и с инструментариума на устройственото планиране;

3. Баланс между частните и обществените интереси на територията на Общината, отчитайки едновременно правото на собственост и нуждата от защита на обществения интерес;

4. Опазване и използване на потенциала на природните дадености и културното наследство;

5. Увеличаване възможностите за управление на съществуващите в момента и потенциални урбанистични процеси на територията от страна на ръководството на Общината и административния апарат;

6. Контрол върху процесите на по-нататъшна урбанизация на територията на общината с цел запазване целостта и стабилността на природната ѝ среда с инструментите на устройственото планиране;

7. Съобразяване насоките на териториалното развитие с риска от наводнения на територията на общината.

В проектното решение са възприети изведените в Заданието за проектиране задачи на ОУП на община Брацигово. Задачите са дефинирани изхождайки от формулираните цели и от схващането, че планът ще бъде управленски инструмент на Общината в сферата на пространственото ѝ развитие. Отчетена е необходимостта да се съгласуват целите и задачите на ОУП с целите и задачите на Общинския план за развитие на общината за новия програмен период 2014-2020 г.

Основните задачи на плана са:

1. Определяне на общата структура на територията, местоположението и землищните граници на населените места и селищните образувания, отделните урбанизирани територии, земеделските и горските територии, териториите с природозащитно, културно и историческо значение, нарушените територии и тези със специално предназначение и др.;

2. Определяне на устройствен режим на отделните територии, правилата и ограниченията за ползването им, като се съблюдават режимите, които са установени със специални закони;

3. Усъвършенстване на мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура на територията на общината, връзките с териториите на съседните общини и със системата от инфраструктурни мрежи и съоръжения на национално ниво;

4. Усъвършенстване на пространствения модел на организация на системата на социалната инфраструктура;

5. Установяване на уязвими територии с вероятно разпространение на предвидими природни бедствия, регламентиране на превантивни мерки, методи за защита и начин на устройство на териториите;

6. Създаване на необходимите условия за използване потенциала на териториите държавна и общинска публична собственост;

7. Създаване на условия за балансирано устройствено развитие в урбанизираните и извън урбанизираните територии, чрез поддържане на екологично равновесие и опазване на околната среда;

8. Осигуряване на условия за опазване и социализация на обектите на културното наследство и природните забележителности. Регламентиране на допустимото натоварване върху териториите с естествени рекреационни и други ресурси.

9. Определяне на последователност (етапност) за реализиране на приоритетни устройствени дейности.

6. Финансиране на плана/програмата (например държавния и общинския бюджет, международни програми, финансови институции)

Финансирането на плана е от държавния бюджет, вкл. и съфинансиране от общинския бюджет.

7. Срокове и етапи на изготвянето на плана или програмата и наличие, нормативно регламентирано на изискване за обществено обсъждане или друга процедурна форма за участие на обществеността

ОУП на община Брацигово се изработва двуфазно (фаза Предварителен проект и фаза Окончателен проект) и е с период на действие до 2035 г.

На основание чл. 127, ал. 1 от Закона за устройство на територията и чл. 21, ал. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми, ОУПО Брацигово подлежи на обществено обсъждане.

На основание чл. 19, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми по изготвения доклад за екологична оценка се провеждат консултации със заинтересованата общественост.

III. Орган, отговорен за прилагането на плана/програмата

Органът, отговорен за прилагането на плана е Община Брацигово.

IV. Орган за приемане/одобряване/утвърждаване на плана/програмата.

Органът, отговорен за приемане/ одобряване на ОУПО Брацигово е Общинския съвет.

V. Място с публичен достъп и време за запознаване с проекта за плана/програмата, доклада за ЕО с всички приложения и материалите към него

Общият устройствен план и доклада за Екологичната оценка към него, са на разположение на интересуващите се в сградата на Общинска администрация Брацигово: гр. Брацигово, ул. "Атанас Кабов" 6а, всеки работен ден от 8.00 до 17.00 часа, както и на <http://www.bratsigovo.bg/>

VI. Срок за изразяване на становище

От 23. 01.2017г. – 09.03.2017г.

VII. Начин на изразяване на становище

Становища и мнения по ОУПО Брацигово и ДЕО могат да се депозират в сградата на Община Брацигово, гр. Брацигово, ул. "Атанас Кабов" 6а; на факс 03552/21-01; 03552/93-22; или по електронна поща: e-mail: kmet@bratsigovo.bg

VIII. Лице за връзка по провеждане на консултациите

Татяна Симеонова – Старши експерт "Екология, здравеопазване и социални дейности"; тел. 03552/20-65

Арх. Игор Янкулов - ръководител на екипа, изготвил ОУПО Брацигово, ГД ПО 33Д „ОУПО БРАЦИГОВО 2035“, гр. София, ул. Съборна №9, тел: 0888 516 297

Арх. Даяна Николова - член на екипа, изготвил ОУПО Брацигово, ГД ПО 33Д „ОУПО БРАЦИГОВО 2035“, гр. София, ул. Съборна №9, тел: 0888 271 300

Д-р Мариам Божилова – член на екипа, изготвил ДЕО към ОУПО Брацигово; Гео Марин ЕООД, София, бул. Джеймс Баучер 99, ет. 1, тел. 02/ 9515135; 02/9531124.

Краен срок за провеждане на консултациите и изразяване на становище по ОУПО Брацигово и ДЕО е от 23.01.2017 г. и в срок до 7 (седем) дни след датата на последното обществено обсъждане, но не по-късно от 09.03.2016 г. Обществено обсъждане на Предварителният проект на Общ устройствен план на община Брацигово, Докладът за Екологична оценка на ПП на ОУПО Брацигово и Докладът за оценка на степента на въздействие върху защитените зони на ОУПО Брацигово ще се проведат и в следните населени места:

на 28.02.2017 г. от 11:00 часа в сградата на Младежки дом гр. Брацигово- етаж 2