

## **СЪОБЩЕНИЕ ЗА ПРОВЕЖДАНЕ НА КОНСУЛТАЦИИ ПО ЕКОЛОГИЧНА ОЦЕНКА НА ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ НА ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА ЛЕСИЧОВО**

Във връзка с изискванията на нормативната уредба на 18.09.2015 г. е открита процедура за провеждане на консултации по изготвения доклад за Екологична оценка (ЕО) на Предварителен проект на Общ устройствен план (ОУП) на община ЛЕСИЧОВО.

**Информация за възложителя:** Възложител на ОУПО и на Екологичната оценка към него е Община Лесичово, област Пазарджик, с адрес: с.Лесичово, ул. „ Никола Чочков“ №11-13  
Лице за връзка: Любка Фиткарова – представител на Община Лесичово, тел. 0893 406233

Пенка Атанасова – ръководител екип ЕО, тел.0898635538, 0895552436

Общият устройствен план на Община Лесичово се разработва от ДЗЗД „ УСТРОЙСТВО И РАЗВИТИЕ ЛЕСИЧОВО“ – София с ръководител екип арх. Иво Петров.

**Основание за изработване** – Планово задание, одобрено от ОбС – Лесичово с Решение на общинският съвет №414 от Протокол №.54/31.05.2014г.

Заданието е изработено с териториален обхват Община Лесичово.

**Териториален обхват** – територията на Община Лесичово

**Органът, отговорен за одобряването** на ОУП е Общински е съвет. Органът, отговорен за прилагането на ОУП е Община Лесичово.

**Срокове и етапи на разработването** на ОУП – ОУП – разработва се двуфазно и е с период на действие до 2035 година.

Главна цел на ОУПО е създаването на оптимална пространствена и функционална структура за интегрирано и координирано развитие, изграждане и комплексно устройство на Общината в хармонично единство на урбанизираните структури със съществуващите природни и антропогенни елементи, специфичните социално-икономически условия, културно наследство и при отчитане на регионалните характеристики.

Изхождайки от принципите на устойчивото развитие за баланс между екологично равновесие, икономически растеж и социален просперитет, при пестеливо използване на природните ресурси, постигането на главната цел се предпоставя от изпълнението на следните цели:

- да създаде нормативна основа на териториалния обхват за пространствено и демографско развитие на Общината до 2035 г.;

-да определи преобладаващото функционално предназначение на урбанизираните и неурбанизирани територии по структурни единици и изведе пространствени и социални параметри за тяхното устройство;

-да определи вътрешната структура на елементите на функционалните системи „обитаване“, „труд“ и „отдых“, и организацията, йерархичната структура и локализацията на основните елементи от обслужващата сфера;

-да определи йерархията и локализацията на линейните и точковите елементи на комуникационно-транспортната система, параметри и трасета на главната комуникационна мрежа на територията на Общината и връзките ѝ с териториите на съседните общини, и възможностите за оптимизацията ѝ;

-да определи развитието, параметрите и провеждането на елементите на инженерните мрежи;

-да организира, диференцира и оразмери елементите на зелената система;

-да създаде условия за поддържане на екологичното равновесие и опазване на природната среда от неблагоприятни антропогенни фактори и да определи допустимото натоварване на

естествените рекреационни и други ресурси;

-да се опишат и ситуират всички недвижими културни ценности и се дефинират защитени територии за опазване на недвижимо културно наследство;

да се проучи наличието на предпоставки за опазване на културни ландшафти (чл. 47 т. 6 от ЗКН);

-да определи територии и обекти, за които следва да се разработят планове за опазване и управление (чл. 78 и чл. 71 от ЗКН);

-да се изработят специфични правила и нормативи за устройство на защитените територии за недвижимо културно наследство и териториите за превантивна устройствена защита за недвижимо културно наследство и дефиниране на специфични устройствени режими към тях;

- да определи правила и норми за прилагане на ОУПО.

Проектът на ОУП подлежи на задължително обществено обсъждане по реда на чл.127(1) от ЗУТ като датата, часа и мястото на провеждането му ще бъдат обявени допълнително.

**Време за публичен достъп** – 30 дни от датата на публикуване

**Място на публичен достъп** – Общият устройствен план и доклада за Екологичната оценка към него, са на разположение на интересуващите се в сградата на Общинска администрация Лесичово: с. Лесичово , ул. “Никола Чочков“ № 11-13, ст.№ 2, всеки работен ден от 9.30 до 15.30 часа, както и на [www.lesichovo.bg](http://www.lesichovo.bg)

**Начин за изразяване на становища:** Становища и мнения по ОУП и ЕО могат да се депозират в сградата на Община Лесичово, ст. № 2, на факс 03517/ 2798 или по електронна поща: e-mail: oba\_lesichovo@abv.bg

**Лице за връзка по провеждане на консултациите:** Любка Фиткарова – представител на Община Лесичово, тел. 0893406233, Пенка Атанасова – ръководител екип ЕО, 0898635538

Краен срок за провеждане на консултациите и изразяване на становища по ОУП и ЕО е 15.30 часа на 18.10.2015 г.

---